

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) Burmistrz Sępopola podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sępopol

Lp.	Położenie nieruchomości i oznaczenie według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6
7	Sępopol al. Wojska Polskiego działka nr 3/10 o pow. 0,2007 ha Obręb nr 1 Miasto Sępopol KW OL1Y/00011944/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana PsV - 0,2007 ha	Działka nr 3/10 położona w obrębie nr 1 na terenie miasta Sępopol jest objęta planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Części ulicy Wojska Polskiego w Sępopolu” zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Sępopolu Nr XXI/120/09 z dnia 3 marca 2009 r. dla przedmiotowego terenu przewiduje funkcję tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz teren lasów, zadrzewień i użytków rolnych	Cena wywoławcza nieruchomości: 65 000,- zł Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Całość podlega zapłacie przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne, opłaty sądowe i skarbowe ponosi nabywca.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w pkt 1 i 2 to 6 tygodni liczonych od dnia wywieszenia wykazu t.j. od 14.06.2023 r.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępopolu na okres 21 dni, od dnia 14.06.2023 r. do dnia 05.07.2023 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronach internetowych <http://bipsepopol.warmia.mazury.pl/>, <https://sepopol.pl/>.

BURMISTRZ

Irena Wołosz