

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
BURMISTRZ SĘPOPOLA OGŁASZA I PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY NA ODDANIE DZIAŁEK W DZIERŻAWĘ

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia

- działka Nr 293/4 o pow. 0,13 ha
- działka Nr 293/5 o pow. 0,48 ha
- działka Nr 9/1 o pow. 0,23 ha
- działka Nr 11 o pow. 0,2611 ha

II. Opis nieruchomości i przeznaczenie

Działki przeznaczone na cele rolne

III. Warunki dzierżawy, wysokość opłat

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Wywoławcza roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

- działka Nr 293/4 - 26 zł
- działka Nr 293/5 - 96 zł
- działka Nr 9/1 - 46 zł
- działka Nr 11 - 52,22 zł

Za rok bieżący wysokość czynszu zostanie ustalona proporcjonalnie do okresu trwania umowy. Stawka czynszu ustalona w przetargu będzie obowiązywać tak długo, dopóki nie będzie niższa od stawki ustalonej Zarządzeniem Burmistrza. Gdy ustalona przez Burmistrza stawka będzie wyższa, czynsz zostanie ustalony wg tej stawki

IV. Informacje dodatkowe

Przetarg odbędzie się w dniu 21maja 2012 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Sępolu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które do **17.05.2012 r.** włącznie wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Sępolu **nr 71 8855 0004 2004 0008 5316 0003 Bank Spółdzielczy Bartoszyce O/Sępopol, wadium (w gotówce) w wysokości:**

- 26- zł. dla działki oznaczonej Nr 293/4
- 96- zł. dla działki oznaczonej Nr 293/5
- 46- zł. dla działki oznaczonej Nr 9/1
- 52,22 zł. dla działki oznaczonej Nr 11

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca działki nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie wyznaczonym przez wydierżawiającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości (osoby fizyczne), aktualny wpis z właściwego rejestru, pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot (osoby prawne).

Nieruchomość objeta przetargiem nie posiada obciążeń ani nie jest przedmiotem zobowiązań. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Osoby przystępujące do

przetargu winny zapoznać się z Regulaminem Przetargu. Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz Regulaminu Przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Sępopolu ul. 22 Lipca 7, pok. 19 tel. 89 761 14 51 oraz na stronie BIP:http://bip.warmia.mazury.pl/sepopol_gmina_miejsko-wiejska/.

Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sępopola Nr 123/2012 z dnia 18.04.2012 . Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości w dniach od 18 kwietnia 2012 r. do 18 maja 2012 r.

Burmistrz Sępopola
mgr Grzegorz Mucha