

Załącznik nr 1 do uchwały nr XX/151/12
Rady Miejskiej w Sępopolu
z dnia 29 listopada 2012 r.

**ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
I USŁUG KOMUNALNYCH
W SĘPOPOLU**

**TARYFY DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ
I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

Zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej w Sępopolu

Nr XX/151/12 z dnia 29 listopada 2012 r.

Sępopol

Listopad 2012 r.

Spis treści**strona**

1. Informacje ogólne	3
2. Rodzaj prowadzonej działalności	3
3. Taryfowe grupy odbiorców usług	3
4. Rodzaje i wysokości cen i stawek opłat	4
5. Warunki prowadzenia rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe	7
6. Warunki stosowania cen i stawek opłat	7
6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców	7
6.1.1. Zaopatrzenie w wodę	8
6.1.2. Odprowadzanie ścieków	8
6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług	8

1. Informacje ogólne

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie miasta i gminy Sępólno na okres 12 miesięcy od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2013 r.

Podstawa prawna opracowania taryfy :

- ustawa z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), zwana dalej ustawą,
- rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127, poz. 886) zwane dalej rozporządzeniem.

Taryfowe ceny dotyczą wszystkich odbiorców usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków świadczonych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Usług Komunalnych w Sępólnie zwany dalej zakładem, z wyłączeniem dostawców ścieków przemysłowych, w tym bezpośrednio poubojowych, odbiorców i dostawców hurtowych, wód opadowych i roztopowych odprowadzanych wydzieloną kanalizacją deszczową oraz świadczonych przy użyciu wozów asenizacyjnych.

2. Rodzaj prowadzonej działalności

Zakład prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie art.16 ust.1 i 3 ustawy.

Jednym z przedmiotów działalności zakładu są :

- 1/ w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę : ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody usługobiorcom, z którymi zawarto umowę, za pomocą urządzeń wodociagowych,
- 2/ w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków : oczyszczanie i odprowadzanie ścieków dostarczonych przez usługobiorców, z którymi zawarto umowy, za pomocą urządzeń kanalizacyjnych.

3. Taryfowe grupy odbiorców usług

Taryfowa grupa odbiorców obejmuje odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi.

Uwzględniając brak podstaw do zróżnicowania kosztów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz ujednolicony sposób korzystania z urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych dokonano podziału odbiorców usług na następujące taryfowe grupy odbiorców usług :

L.p.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Charakterystyka taryfowej grupy odbiorców usług
0	1	2
1.	Zaopatrzenie w wodę (ZW) :	
1.1.	Gospodarstwa domowe, placówki oświatowe i handlowe, instytucje, zakłady – wszyscy odbiorcy ZWG – Grupa 1 z wniosku taryfowego	Odbiorcy rozliczani za ilość zużytej wody ustaloną w oparciu o wskazania wodomierzy głównych oraz wodomierzy zainstalowanych w lokalach i wodomierzy dodatkowych. Odbiorcy rozliczani za ilość zużytej wody ustaloną w oparciu o normy zużycia wody. Wszyscy odbiorcy wg zasad wynikających z zawartej umowy.
2.	Odprowadzanie ścieków (OŚ) :	
2.1.	Gospodarstwa domowe, placówki oświatowe i handlowe, instytucje, zakłady – wszyscy odbiorcy OŚG – Grupa 1 z wniosku taryfowego	Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną w oparciu o ilość zużytej wody, ustaloną na podstawie wskazań wodomierzy głównych, wodomierzy zainstalowanych w lokalach. Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną w oparciu o ilość zużytej wody ustaloną w oparciu o normy zużycia wody. Wszyscy odbiorcy wg zasad wynikających z zawartej umowy.

Użyte w tabeli określenia oznaczają:

- 1/ **wodomierz główny** – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, znajdujący się na każdym przyłączy wodociagowym,
- 2/ **wodomierz zainstalowany w lokalu** – przyrząd pomiarowy w każdym lokalu nieruchomości wielo lokalowej, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z zakładem,
- 3/ **wodomierz dodatkowy** – przyrząd pomiarowy zainstalowany dodatkowo, obok wodomierza głównego, mierzący ilość wody zużytej na podlewanie ogródków, terenów zieleni itp. , spływającej bezpośrednio do gleby. Sposób montażu i jego lokalizacja uzgodniona z zakładem.

4. Rodzaje taryf i wysokość cen taryfowych

W rozliczeniach z odbiorcami usług w zależności od ich zaklasyfikowania do odpowiednich grup taryfowych i rodzajów taryf obowiązują odpowiednie ceny oraz zasady ich stosowania.

Ustala się rodzaje taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków ze względu na sposób rozliczeń jako :

- 1/ **taryfę jednolitą** – zawierającą jednolite ceny usług i jednolite ceny stawki opłat dla wszystkich taryfowych grup odbiorców, odrębne dla zaopatrzenia w wodę i dla odprowadzania ścieków,
- 2/ **taryfę jednoczłonową** – zawierającą cenę odniesioną do 1 m³ dostarczonej wody lub 1 m³ odprowadzanych ścieków,
- 3 **taryfę ryczałtową** - zawierającą stałą cenę dla poszczególnych odbiorców usług odniesioną do 1 osoby korzystającej z usług w zł/osobę na okres rozliczeniowy

Dla w/w rodzajów taryf określa się odpowiednio :

- 1/ **cenę za dostarczoną wodę** - wyrażoną w zł , którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić zakładowi za 1 m³ dostarczonej wody, w rozliczeniach dokonywanych na podstawie odczytu wskazań wodomierza lub na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody
- 2/ **cenę za odprowadzone ścieki** - wyrażoną w zł, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić zakładowi za 1 m³ odprowadzonych ścieków w rozliczeniach z odbiorcami za ilość odprowadzonych ścieków, ustaloną na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego lub zużycia wody określonego zgodnie ze wskazaniem wodomierza lub na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody,

Do cen (netto), zgodnie z § 2, pkt. 9 do 11 rozporządzenia dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 8 % wprowadzony odrębnymi przepisami.

Wysokość cen za dostarczoną wodę i odebrane ścieki :

Dla taryf jednolitych i jednoczłonowych

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena wg taryf	Dopłata z budżetu gminy	Cena ustalona dla odbiorców usług (netto)	Cena ustalona dla odbiorców usług (brutto)	
		Zł				
1. Zaopatrzenie w wodę :						
	ZWG	Cena 1 m³ wody	3,05	-	3,05	3,29
2. Odprowadzanie ścieków :						
	OŚG	Cena 1 m³ ścieków	4,30	-	4,30	4,64

Dla taryf ryczałtowych

L.p	Taryfowa Grupa Odbiorców	Wyszczególnienie	Normy zużycia wody m³/osobę/m-c	Cena za 1m³ z VAT	Cena ryczałtowa zł/osobę/m-c z VAT
0	1	2	3*	4	5*
1. Zaopatrzenie w wodę:					
1.1.	ZWG	Wypożyczenie lokali w instalacje :	X	X	X
		1.1.1.wodociąg, bez ubikacji i łazienki	0,9	3,29	2,96
		1.1.2.wodociąg, ubikacja, bez łazienki	1,5 – 1.8	3,29	4,94- 5,92
		1.1.3.wodociąg, zlew, brak łazienki	2,1 – 2,7	3,29	6,91- 8,88
		1.1.4.wodociąg, ubikacja, łazienka, lokalne źródło CW	2,4 – 3,0	3,29	7,90- 9,87
		1.1.5.wodociąg, ubikacja, łazienka, CW z kotłowni itp.	4,2 – 5,4	3,29	13,82- 17,77
2. Odprowadzanie ścieków :					
2.1	OŚG	Wypożyczenie lokali w instalacje	X	X	X
		1.1.1.wodociąg bez ubikacji i łazienki	0,9	4,64	4,18
		2.1.2.wodociąg, ubikacja, bez łazienki	1,5 – 1,8	4,64	6,96- 8,35
		2.1.3.wodociąg, zlew, brak łazienki	2,1 – 2,7	4,64	9,74- 12,53
		2.1.4.wodociąg, ubikacja, łazienka, lokalne źródło CW	2,4 – 3,0	4,64	11,14- 13,92
		2.1.5.wodociąg, ubikacja, łazienka, CW z kotłowni itp.	4,2 – 5,4	4,64	19,49- 25,06

* w kolumnach 3 i 5 wartości niższe odnoszą się do budynków podłączonych do zbiorników bezodpływowych na terenach nie skanalizowanych, wartości wyższe odnoszą się do budynków podłączonych do sieci kanalizacyjnej.

5. Warunki prowadzenia rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia.
2. Łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest co najmniej za każdy miesiąc, w którym obowiązywała umowa, czyli były świadczone usługi.
3. Należności za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków ustala się jako iloczyn taryfowych cen i stawek opłat oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług.
4. Ilość pobranej wody w budynkach wyposażonych w wodomierze główne ustala się zgodnie z ich wskazaniem.
5. W przypadku braku wodomierzy, o których mowa w pkt. 4, ilość dostarczonej wody do budynku lub lokalu ustala się zgodnie z przeciętnymi normami zużycia wody, określonymi w odrębnych przepisach.
6. W zależności od wyposażenia w urządzenia pomiarowe i wodomierze do pomiaru ilości wody bezpowrotnie zużytej, ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego, a w przypadku jego braku – jako równą ilości wody pobranej pomniejszonej o ilość wody bezpowrotnie zużytej, określoną zgodnie z art. 27 ust. 6 ustawy.
7. W rozliczeniach z osobami korzystającymi z lokali w budynku wielo lokalowym oraz z właścicielem lub zarządcą tego budynku jak również z innymi właścicielami nieruchomości należności za dostarczoną wodę lub odprowadzane ścieki mogą być regulowane na podstawie prognozy ilości usług, które mają być świadczone przez zakład.
8. Prognoza, o której mowa w pkt. 7 jest ustalana w porozumieniu z odbiorcą usług na podstawie średniego zużycia wody w okresie rozliczeniowym.
9. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wysłania lub dostarczenia w inny sposób.
10. Odbiorca usług, o którym mowa w pkt. 7 reguluje należności, których wielkość ustalona jest na podstawie prognozy, w terminach wynikających z umowy.
11. Rozliczenie faktycznej ilości świadczonych przez zakład usług dokonywane jest na podstawie wskazań wodomierzy lub urządzenia pomiarowego przynajmniej 2 razy do roku oraz zawsze przy zmianie cen za wodę i ścieki, których ilość nie jest ustalana na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody
12. Zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.
13. W przypadku dokonywania zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzane ścieki, na podstawie książeczek opłat, termin zapłaty za dany miesiąc wynosi do 10- go następnego miesiąca.
14. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub, na żądanie odbiorcy usług, zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
15. W przypadku niesprawności wodomierza głównego, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub

ilożynu średnio miesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawności wodomierza.

16. Zakład na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza.

17. W przypadku gdy sprawdzenie prawidłowości działania nie potwierdza zgłoszonej przez odbiorcę usług niesprawności wodomierza, pokrywa on koszty sprawdzenia.

6. Warunki stosowania cen

6. 1. Zakres świadczonych usług dla taryfowych grup odbiorców

6.1.1. Zaopatrzenie w wodę

Symbol grupy usług	taryfowej odbiorców	Zakres świadczonych usług
0		1
ZWG		Zbiorowe zaopatrzenie w wodę (pobór, uzdatnianie, dostarczanie) gospodarstw domowych –wszystkich odbiorców.

6.1.2. Odprowadzanie ścieków

Symbol grupy usług	taryfowej odbiorców	Zakres świadczonych usług
0		1
OŚG		Zbiorowe odprowadzanie ścieków (odbiór, oczyszczanie, odprowadzanie) z gospodarstw domowych – od wszystkich dostawców.

6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Określone w taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców wynikających z obowiązujących przepisów prawnych, standardów określonych w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalonym przez Radę Miasta i Gminy w Sępólnie k. Olsztyna uchwałą nr XXVII/157/05 z dnia 24 listopada 2005 r.

Jakość produkowanej wody jak i jakość odprowadzanych ścieków przez zakład są zgodne z normami krajowymi oraz Unii Europejskiej.