

ZARZĄDZENIE Nr 273/2025

Burmistrza Sępopola

z dnia 04.12.2025r.

w sprawie: ustalenia zmiany wysokości stawki bazowej czynszu za najem lokali mieszkalnych i czynszu za najem lokali socjalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Sępopol.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) oraz §4 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XXIV/318/2025 Rady Miejskiej w Sępopolu z dnia 29 września 2025 r. w sprawie: uchwalenia wieloletniego Planu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sępopol na lata 2025 – 2029 r. - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Od dnia 1 stycznia 2026 roku ustala się stawkę bazową czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sępopol w wysokości 4,50 zł.

- w stosunku do stawki bazowej czynszu stosuje się dotychczasowe czynniki podwyższające i obniżające stawkę czynszu.

§ 2

Od dnia 1 stycznia 2026 roku ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sępopol w wysokości 1,70 zł.

- w lokalach socjalnych nie mają zastosowanie czynniki wpływające na podwyższanie lub obniżanie stawki czynszu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Usług Komunalnych w Sępopolu.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 56/11 Burmistrza Sępopola z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie ustalenia zmiany wysokości stawki bazowej czynszu za najem lokali mieszkalnych i czynszu za najem lokali socjalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Sępopol.

§ 5

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeniowej oraz umieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sępopolu.


B U R M I S T R Z
Irena Wołosz