

ZARZĄDZENIE NR 346/2026
BURMISTRZA SĘPOPOLA
z dnia 28 kwietnia 2026 r.

w sprawie: ogłoszenia I przetargu i ustalenia formy przetargu oraz zatwierdzenia
Regulaminu Przetargu na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 t.j.), Uchwały Nr XXIX/152/16 Rady Miejskiej w Sępopolu z dnia 29 września 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sępopol (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r., poz. 4195 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 213/2025 Burmistrza Sępopola z dnia 5 sierpnia 2025 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości w drodze przetargu, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału w prawie własności w wielkości 50/100 w nieruchomości gruntowej zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi (jedno i dwurodzinnym) oraz jednym budynkiem gospodarczym. W ramach udziału użytkowany jest lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 3 niestanowiący samodzielnego lokalu. Aktualny sposób korzystania z nieruchomości nie jest uregulowany prawnie. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 45,49 m². Nieruchomość położona w budynku nr 3 (Id budynku:280106_5.0023.3_BUD) w miejscowości Rogielkajmy. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 14 (rodzaj gruntu - Br-PsIII) o powierzchni 0,3500 ha położona w obrębie nr 23 - Rogielkajmy, dla której Sąd Rejonowy w Bartoszycach prowadzi księgę wieczystą nr OLIY/00004652/3.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, o którym mowa w §1 stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zasady przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w §1 określa Regulamin Przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Trend Wołosz