

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
BURMISTRZ SĘPOPOLA OGŁASZA II PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY NA SPRAZĄŻ NIERUCHOMOŚCI

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia i cena wywoławcza do II przetargu.

1. Działka Nr 382/4 o powiechni 0,3963 ha, obręb geodezyjny Nr 31 – Stopki (KWOL1Y/00029781/7) - Cena wywoławcza – 6.400,-zł.
2. Działka Nr 382/5 o powiechni 0,1388 ha obręb geodezyjny Nr 31 – Stopki (KWOL1Y/00029781/7) - Cena wywoławcza – 3.000,-zł.

II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sępopol dla przedmiotowego terenu przewiduje funkcję terenów gruntów ornych klasy IVa i IVb oraz tereny lasów gospodarczych.

III. Forma zbycia, sposób zapłaty.

Forma zbycia – własność.

Cena uzyskana w przetargu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, który zapłaci nabywca zgodnie z obowiązującymi przepisami. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

IV. Informacje dodatkowe

Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2013 r. o godzinie 9⁰⁰ w sali Nr 7 Urzędu Miejskiego w Sępopolu.

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu do dnia

16.05.2013 r. na konto Urzędu Miejskiego w Sępopolu w Banku

Spółdzielczy Bartoszyce O/Sępopol nr 71 8855 0004 2004 0008 5316 0003

następująco:

1. Na nabycie działki 382/4 w wysokości - 1000,-zł

2. Na nabycie działki 382/5 w wysokości - 600,-zł

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości (osoby fizyczne), aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot (osoby prawne). W przypadku nieobecności na przetargu jednego małżonków konieczne jest przedłożenie dokumentów określonych w Regulaminie Przetargu. Nikt nie skorzystał z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przysługującego na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z Regulaminem Przetargu. Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz Regulaminu Przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki

i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Sępopolu ul. 22 Lipca 7, pok. 19 tel. 89 761 14 51 oraz na stronie BIP:[http:// bip.warmia.mazury.pl/sepopol_gmina_miejsko-wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/sepopol_gmina_miejsko-wiejska/). Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sępopola Nr 250/2013 z dnia 18.04.2013 r. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości w dniach od 18 kwietnia 2013 r. do 18 maja 2013 r.

Burmistrz Sępopola
Grzegorz Mucha