

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU
BURMISTRZ SĘPOPOLA OGŁASZA I PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY NA SPRAZĄŻ NIERUCHOMOŚCI**

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia

**Lokal mieszkalny Nr 1 o powiechni użytkowej 51,66 m² położony miejscowości Gaj 4 waraz z udziałem 1/4 w częściach wspólnych budynku i 1/4 udziału w działce Nr 9/1 o ogólnej powiechni 0,2506 ha (KWOL1Y/00012746/1) położonych w Obrębie Nr 5 – Gaj
Cena wywoławca – 18.000,-zł.**

II. Forma zbycia, sposób zapłaty.

Forma zbycia – własność.

Cena uzyskana w przetargu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający. Koszty notarialne, opłaty sądowe i opłaty skarbowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

III. Informacje dodatkowe

Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2013 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali Nr 7 Urzędu Miejskiego w Sępopolu.

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu w kwocie 1800 ,- zł do dnia 16.05.2013 r. na konto Urzędu Miejskiego w Sępopolu nr 71 8855 0004 2004 0008 5316 0003 Bank Spółdzielczy Bartoszyce O/Sępopol,

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości (osoby fizyczne), aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot (osoby prawne). W przypadku nieobecności na przetargu jednego małżonków konieczne jest przedłożenie dokumentów określonych w Regulaminie Przetargu. Nikt nie skorzystał z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przysługującego na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z Regulaminem Przetargu. Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz Regulaminu Przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Sępopolu ul. 22 Lipca 7, pok. 19 tel. 89 761 14 51 oraz na stronie BIP: http://bip.warmia.mazury.pl/sepopol_gmina_miejsko-wiejska/.

Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sępopolu Nr 251/13 z dnia 19.04.2013 r. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości w dniach od 19 kwietnia 2013 r. do 19 maja 2013 r.

Burmistrz Sępopolu
Grzegorz Mucha