

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępól przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy

Lp.	Położenie nieruchomości - oznaczenie wg ewid. gruntów - powierzchnia nieruchomości - Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży lub oddanie w użytkowanie wieczyste	<u>cena lokalu</u> <u>cena gruntu</u> w zł.	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Gulkajmy działka Nr 5/22 o pow. całkowitej 0,0550 ha zbudowana budynkiem mieszkalnym 4-lokalowym i działka Nr 5/20 o pow. całkowitej 0,1793 ha zabudowana budynkiem gospodarczym	Gulkajmy Nr 3 lokal mieszkalny Nr 2 o pow. 73,28 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i 28/100 udziału w budynku mieszkalnym i 28/100 w działce 5/22, segment w budynku gospodarczego 9,60 m ² oraz udział 9/100 w działce Nr 5/20,	Dotychczasowe na cele mieszkalne	Własność lokalu mieszkalnego nr 2 i własność 28/100 części wspólnych budynku mieszkalnego i 28/100 w działce Nr 5/22, 9/100 udziału w budynku gospodarczym i 9/100 udziału w działce Nr 5/20 Wyłączne prawo nabycia Państwo Małgorzata i Mirosław Ślusar	28.400,00	Należność za nieruchomość należy wpłacić do chwili zawarcia umowy notarialnej. Do ceny sprzedaży doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych za gotówkę będą stosowane bonifikaty zgodnie z Uchwałą Rady Miasta i Gminy Sępól Nr XX/248/02 z dnia 25.06.2002 r.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 01.07.2014 r. 22.07.2014 r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 Nr. 102, poz. 651) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.