

UCHWAŁA NR XLI/276/14
RADY MIEJSKIEJ W SĘPOPOLU
z dnia 6 sierpnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym nr 24 Romankowo Gmina Sępólno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 33 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska w Sępólnie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę:

1. Na nieodpłatne rozwiązanie, za porozumieniem stron, umowy użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego na mapie i w rejestrze gruntów obrębu geodezyjnego nr 24 Romankowo jako działka nr 468 o powierzchni 0,0573 ha zabudowana budynkiem byłego punktu skupu mleka stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności, dla której Sąd Rejonowy, Wydział V Ksiąg Wieczystych w Bartoszych prowadzi księgę wieczystą KW nr OL1Y/ 00013817/4.
2. Na nabycie za kwotę 2.000 zł (dwa tysiące złotych) netto wzniesionego na gruncie wymienionym w § 1 uchwały, budynku i sieci wodociągowej.
3. Na pokrycie kosztów związanych ze sporządzeniem umowy w formie aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sępólnie
Tadeusz Sosnowski

Uzasadnienie

Działka nr 468 w Romankowie jest w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mleczarskiej „MLEKPOL” w Grajewie, z przeznaczeniem pod punkt skupu mleka. Grunt stanowi własność gminną, natomiast budynek o powierzchni zabudowy 76 m² i uzbrojenie terenu, stanowią odrębną własność, której właścicielem jest Spółdzielnia Mleczarska. Z powodu przeobrażeń i przekształceń w rolnictwie, zaniechano skupu mleka w tej formie. Grunty, budynek i uzbrojenie terenu nie są użytkowane od wielu lat i stały się zbędne Spółdzielni.

Użytkowanie wieczyste wygasa w lipcu 2083 r.

Grunt wykorzystany będzie pod potrzeby własne gminy z przeznaczeniem do użytkowania przez lokalną społeczność.

Sporządził:
J. Woźniński