

OGŁOSZENIE O PRZETARGU BURMISTRZ SĘPOLA OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia i cena wywoławcza do I przetargu:

W skład nieruchomości wchodzi dwie działki: Nr 52/13 o pow. użytkowej 0,3348 ha zabudowana budynkiem składowo magazynowym o pow. użytkowej 289,52 m² i Nr 52/5 o pow. użytk. 0,1258 ha zabudowana budynkiem portierni o pow. użytk. 9,92 m² położone w Obrębie Nr 1 Sępol. (KW OL1Y/00011402/8). Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Części ulicy Wojska Polskiego w Sępolu” dla przedmiotowych terenów przewiduje funkcję terenów zabudowy produkcyjno - magazynowej.

Cena wywoławcza – 36.500,-zł.

II. Forma zbycia, sposób zapłaty.

Forma zbycia – własność.

Cena uzyskana w przetargu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający. Koszty notarialne, opłaty sądowe i opłaty skarbowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

III. Informacje dodatkowe

Przetarg odbędzie się w dniu 22 września 2014 r. o godzinie 9⁰⁰ w sali Nr 7 Urzędu Miejskiego w Sępolu.

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu w kwocie 5000 ,- zł do dnia 18.09.2014 r. na konto Urzędu Miejskiego w Sępolu nr 71 8855 0004 2004 0008 5316 0003 Bank Spółdzielczy Bartoszyce O/Sępol.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości (osoby fizyczne), aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot (osoby prawne). W przypadku nieobecności na przetargu jednego małżonków konieczne jest przedłożenie dokumentów określonych w Regulaminie Przetargu. Nikt nie skorzystał z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przysługującego na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z Regulaminem Przetargu. Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz Regulaminu Przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki

i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Sępopolu ul. 22 Lipca 7, pok. 19 tel. 89 761 14 51 oraz na stronie BIP:[http:// bip.warmia.mazury.pl/sepopol_gmina_miejsko-wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/sepopol_gmina_miejsko-wiejska/).
Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sępopola Nr 387/14 z dnia 18 sierpnia 2014 r.
Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości w dniach od 18 sierpnia 2014 r. do 18 września 2014