

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
BURMISTRZ SĘPOPOLA OGŁASZA I PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY NA SPREDAŻ NIERUCHOMOŚCI

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia i cena wywoławcza do I przetargu.

Nieruchomość składająca się z działek Nr 9/7 o powiechni użytkowej 0,0673 ha położona w Obrębie Nr 1 miasta Sępól (KW OL1Y/00007411/3) - Cena wywoławcza -11.000,-zł.

II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.

Działka Nr 9/7 o powierzchni 0,0673 ha, niezabudowana położona w obrębie geodezyjny Nr 1 miasta Sępól.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sępól dla przedmiotowego terenu przewiduje funkcję terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren działki nr 9/7 został zaliczony do Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Ostoja Warmińska”

III. Forma zbycia, sposób zapłaty.

Forma zbycia – własność.

Cena uzyskana w przetargu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

IV. Informacje dodatkowe

Przetarg odbędzie się w dniu 23 października 2015 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali Nr 7 Urzędu Miejskiego w Sępólnie.

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu w kwocie 1000,- zł do dnia 20.10.2015 r. na konto Urzędu Miejskiego w Sępólnie nr 71 8855 0004 2004 0008 5316 0003 Bank Spółdzielczy Bartoszyce O/Sępól,

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości (osoby fizyczne), aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot (osoby prawne). W przypadku nieobecności na przetargu jednego małżonków konieczne jest przedłożenie dokumentów określonych w Regulaminie Przetargu. Nikt nie skorzystał z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przysługującego na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z Regulaminem Przetargu. Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz Regulaminu Przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Sępólnie ul. 22 Lipca 7, pok. 19 tel. 89 761 14 51 oraz na stronie www.bip.sepopol.pl

BURMISTRZ

Irene Wołosz