

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Sępola Nr 328/17 z dnia 14 czerwca 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępólno przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

Lp	Położenie nieruchomości i oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów i budynków	Opis i powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości.	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości.
	2	3	4	5	6
1.	Sępólno Pl. Spółdzielczy 3 i 3A działka nr 46/28, obr. 2 Sępólno o pow. całkowitej 0,0256 ha zabudowana budynkiem ośmiolokalowym. ew. bud. 2-46/28;2 Sąd Rejonowy w Bartoszycach KW OL1Y/00024948/1	Lokal mieszkalno-użytkowy nr 3/3 o pow. użyt. 35,54 m ² , 105/1000 udziału w częściach wspólnych i 105/1000 udziału w działce. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu przewiduje funkcję – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW). Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.	Cena nieruchomości – 949,50 zł (cena obejmuje 95% bonifikatę na podstawie § 9 ust. 3 pkt. a uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad gosp. nieruch.). Sprzedaż jest zwolniona z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o VAT. Całość podlega zapłacie przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne, opłaty sądowe i skarbowe ponosi nabywca.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 14.06.2017r do dnia 05.07.2017r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

Irena Wołosz