

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Sępola Nr 326/17 z dnia 14 czerwca 2017 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępól przeznaczonego do zbycia w trybie bezprzetargowym

| Lp | Położenie nieruchomości i oznaczenie w księdze wieczystej i ewidencji gruntów i budynków                                                                                                                                                            | Opis i powierzchnia nieruchomości                                                                                                                                                                             | Przeznaczenie nieruchomości miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                                         | Forma sprzedaży                                                                 | Cena nieruchomości.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 2                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                                                                                                                                                                                             | 4                                                                                                                                                                                                                     | 5                                                                               | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1. | <b>Sępól<br/>ul. Moniuszki 19</b><br>działka nr 54/11,<br>obr. 2 Sępól o pow.<br>całkowitej 0,0225 ha<br>zabudowana budynkiem<br>mieszkalnym<br>dziesięciolokalowym<br>ew. bud. 2-54/11;1.<br>Sąd Rejonowy w<br>Bartoszczach<br>KW OL1Y/00017845/7. | Lokal mieszkalny nr 2<br>o pow. użyt. 47,17 m <sup>2</sup> ,<br>120/1000 udziału w<br>częściach wspólnych i<br>120/1000 udziału w<br>gruncie.<br>Nieruchomość nie jest<br>obciążona prawami<br>osób trzecich. | Miejscowy plan<br>zagospodarowania przestrzennego<br>dla przedmiotowego terenu<br>przewiduje funkcję – tereny<br>zabudowy mieszkaniowej<br>wielorodzinnej (MW).<br>Nieruchomość przeznaczona na<br>cele mieszkaniowe. | Sprzedaż w trybie<br>bezprzetargowym<br>na rzecz<br>dotychczasowego<br>najemcy. | <b>Cena nieruchomości – 1.282<br/>zł</b> (cena obejmuje 95%<br>bonifikatę na podstawie § 9<br>ust. 3 pkt. a uchwały Rady<br>Miejskiej w sprawie zasad<br>gosp. nieruchomościami).<br><b>Sprzedaż jest zwolniona z<br/>VAT na podstawie art. 43<br/>ust. 1 pkt. 10 ustawy o VAT.</b><br>Całość podlega zapłacie przez<br>nabywcę przed zawarciem<br>aktu notarialnego. Koszty<br>notarialne, opłaty sądowe i<br>skarbowe ponosi nabywca. |

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 14.06.2017r do dnia 05.07.2017r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ  
  
Irena Wołosz