

ZARZĄDZENIE NR 5/18
BURMISTRZA SĘPOPOLA
z dnia 27 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz § 5 ust. 1 lit. a) załącznika nr 1 do uchwały nr XXIX/152/16 Rady Miejskiej w Sępólnie z dnia 29 września 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Sępóln (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r. poz. 4195 ze zm.) Burmistrz Sępólna zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 i 2 będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sępólnie przez okres 21 dni oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B U R M I S T R Z

Irena Wołosz

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 t.j. ze zm.) Burmistrz Sępolicy podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sępólno

Lp.	Położenie nieruchomości i oznaczenie według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6
1	Sępólno ul. Ogrodowa działka nr 9/6 o pow. 0,0759 ha Obręb nr 1 Miasto Sępólno KW OL1Y/00007410/6	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka nr 9/6 nie jest objęta planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowego terenu nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sępólno przewiduje funkcję tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).	Cena wywoławcza nieruchomości: 17 000,- zł Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług. Całość podlega zapłacie przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne, opłaty sądowe i skarbowe ponosi nabywca.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 t.j. ze zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w pkt 1 i 2 to 6 tygodni liczonych od dnia wywieszenia wykazu t.j. od 30.11.2018 r.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępolicy na okres 21 dni, od dnia 30.11.2018 r. do dnia 21.12.2018 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej <http://bip.sepopol.pl/>

BURMISTRZ

Irena Wołosz