

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sępopol

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sępopol, a w szczególności:

- 1) wymagania we zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie w wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów biodegradowalnych,
 - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycie i naprawę pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaj i minimalne pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
 - b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagania w zakresie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej,
- 7) wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych:

- 1) papieru i tektury,
- 2) szkła,

- 3) tworzyw sztucznych i metali,
 - 4) opakowań wielomateriałowych,
 - 5) odpadów zielonych,
 - 6) przeterminowanych leków i chemikaliów,
 - 7) zużytych opon,
 - 8) zużytych baterii i akumulatorów,
 - 9) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - 10) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - 11) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
 - 12) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.
2. Wyselekcjonowane frakcje odpadów komunalnych, nadające się do odzysku i dalszego wykorzystania (ust. 1 pkt 1 – 4) należy gromadzić w pojemnikach lub workach do tego celu przeznaczonych.
3. Odpady zielone, które ulegają biodegradacji (np. pochodzące z ogrodów) mogą być poddawane procesowi kompostowania, w celu uzyskania kompostu na własne potrzeby właścicieli nieruchomości lub być zbierane w pojemniki lub worki przystosowane do tego celu i usuwane na podstawie zgłoszenia.
4. Przeterminowane leki należy gromadzić w specjalnych pojemnikach ustawionych w aptekach lub innych wskazanych do tego celu miejscach.
5. Chemikalia (np. farby, lakiery, przeterminowane środki ochrony roślin) i zużyte opony wydzielone z odpadów komunalnych powstałych w związku z bytowaniem człowieka, należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
6. Zużyte baterie i akumulatory należy umieszczać w specjalnych pojemnikach w placówkach oświaty lub przekazywać placówkom handlowym prowadzącym sprzedaż detaliczną.
7. Meble i inne odpady wielkogabarytowe (np. drzwi, stolarka okienna, dywany) należy dostarczyć indywidualnie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub przekazać podczas organizowanej dwa razy do roku zbiórki.
8. Wydzielony z odpadów komunalnych przeznaczony dla gospodarstw domowych zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy usuwać z nieruchomości poprzez oddanie podmiotowi zbierającemu sprzęt (np. sprzedawcy detalicznemu) lub dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
9. Odpady budowlane i rozbiórkowe pochodzące z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, zgłoszenie zamiaru budowy lub wykonania robót odbierane będą na indywidualne zgłoszenie złożone przez właściciela nieruchomości do prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych lub mogą być przekazywane do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 3

Obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu i lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, w tym z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, właściciele nieruchomości realizują poprzez:

- 1) usuwanie tych zanieczyszczeń i umieszczanie ich przy krawężniku chodnika od strony jezdni w sposób niepowodujący zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów,
- 2) zadania wymienione w pkt. 1 powinny być realizowane:
 - a) niezwłocznie po ustaniu opadów, z zastrzeżeniem pkt b,
 - b) najpóźniej do 7.00 – w przypadku wystąpienia opadów w godzinach nocnych tj. od godzinny 22.00 do godziny 6.00.

§ 4

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:
 - 1) mycia wyłącznie nadwozia samochodu,
 - 2) dokonywania tych czynności w miejscach o utwardzonym podłożu, z wyjątkiem miejsc służących do użytku publicznego (ulice, place, skwery itp.) oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji,
 - 3) odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego.
2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie po spełnieniu łącznych warunków:
 - 1) dotyczy drobnych napraw tj.: regulacji, wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów;
 - 2) odpady będą gromadzone w urządzeniach do tego przeznaczonych.

Rozdział 3

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5

1. Właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy oraz nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w estetyczne, szczelne, zamykane, o odpowiedniej wytrzymałości mechanicznej, odpowiadające normom pojemniki lub worki do zbierania segregowanych i niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o pojemnościach zapewniających zbieranie wszystkich odpadów z terenu nieruchomości przez okres między kolejnymi wywozami.
2. Ustala się następujące rodzaje pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz przy drogach publicznych:
 - 1) odpady niesegregowane
 - a) pojemniki o pojemności od 60 l do 1100 l,
 - b) kosze uliczne o pojemności od 40 l do 80 l.
 - 2) odpady segregowane
 - a) pojemniki pojemności od 110 l do 1100 l,
 - b) kolorowe worki z nadrukiem o pojemności 120 l,
 - c) kontenery na odpady budowlane,
 - d) specjalne kartonowe pojemniki do zbierania baterii.

§ 6

1. Nieruchomości na których zamieszkują i nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, winny być wyposażone w pojemniki dostosowane do ilości, rodzaju wytwarzanych odpadów i częstotliwości ich opróżniania, uwzględniając następujące normy minimalne:
 - 1) dla budynków mieszkalnych – 30 l na osobę na miesiąc,
 - 2) dla szkół wszelkiego typu – 12 l na każdego ucznia oraz 10 l na każdego pracownika na miesiąc, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l,
 - 3) dla przedszkoli – 12 l na każde dziecko oraz 10 l na każdego pracownika na miesiąc, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l,
 - 4) dla instytucji publicznych – 5 l tygodniowo na każdą osobę pracującą, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l,
 - 5) dla lokali handlowych:

- a) spożywczych i warzywniczych – 5 l miesięcznie na każdy m² powierzchni całkowitej lokalu jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l na lokal,
 - b) pozostałych – 4 l miesięcznie na każdy m² powierzchni całkowitej lokalu jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l na lokal,
 - 6) dla lokali gastronomicznych – 3 l miesięcznie na każdy m² powierzchni całkowitej lokalu jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l na lokal,
 - 7) dla zakładów rzemieślniczych, produkcyjnych, pomieszczeń biurowych i socjalnych, magazynów, placów budowy, przychodni, gabinetów lekarskich, lecznic, aptek – 5 l tygodniowo na jednego pracownika, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l na zakład,
 - 8) dla domów opieki – 30 l na jedno łóżko oraz 20 l na każdą osobę pracującą na miesiąc, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l,
 - 9) dla targowisk – 40 l miesięcznie na każde stoisko, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 110 l na targowisko.
2. Na nieruchomości, na której prowadzona jest działalność handlowa należy dodatkowo (np. przy wyjściu, w obrębie lokalu) ustawić, co najmniej jeden pojemnik 50 l dostępny dla klientów.

§ 7

1. W zabudowie jednorodzinnej jak i wielorodzinnej dla potrzeb selektywnego zbierania odpadów komunalnych należy stosować worki z tworzywa sztucznego lub pojemniki odpowiadające rodzajowi gromadzonego odpadu, według następującej kolorystyki:
- 1) **niebieski** – z przeznaczeniem na papier i tekturę,
 - 2) **zielony** – z przeznaczeniem na szkło,
 - 3) **żółty** – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe oraz metal,
 - 4) **brązowy** – z przeznaczeniem na odpady zielone.
2. Pojemniki i worki do zbiórki odpadów muszą posiadać oznaczenie określające rodzaj odpadu gromadzonego w pojemniku lub worku.
3. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w zabudowie wielorodzinnej powinny być ustawione w tzw. gniazdach znajdujących się na terenie lub bezpośrednim sąsiedztwie każdego punktu gromadzenia odpadów komunalnych, w którym znajdują się pojemniki na zmieszane odpady komunalne. Gniazdo powinno składać się z pojemników o pojemności, co najmniej 240 l, po jednym na każdą ze zbieranych selektywnie frakcji odpadów.
4. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w zabudowie jednorodzinnej stosuje się worki z tworzywa sztucznego z nadrukiem o pojemności min. 60 l, które są odpowiedniej grubości zapobiegającej pęknięciu lub rozerwaniu.

§ 8

Właściciele nieruchomości zapewniają wyposażenie jej w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie lub inny sposób.

§ 9

Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników oraz dokonywać dezynfekcji przynajmniej dwa razy w roku.

Rozdział 4

Częstotliwości i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 10

1. Stałe odpady powinny być usuwane z obszaru nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego systematycznie w terminach uzgodnionych z prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Odpady komunalne, o których mowa w § 2 ust. 4 – 9 powinny być usuwane z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego systematycznie w terminach uzgodnionych z prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, nie rzadziej jednak niż raz na sześć miesięcy.

§ 11

1. W zakresie usuwania nieczystości ciekłych właściciele nieruchomości zobowiązani są do złożenia zamówienia u przedsiębiorcy, z którym wcześniej zawarli umowy na odbieranie nieczystości ciekłych, przy czym nieczystości ciekłe powinny być odbierane z częstotliwością zapewniającą nieprzepełnienie się zbiornika bezodpływowego. Zamówienie musi być zrealizowane w terminie 2 dni od jego złożenia.
2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników przydomowych oczyszczalni ścieków powinno wynikać z ich instrukcji obsługi.

Rozdział 5

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 12

W oparciu o wojewódzki plan gospodarki odpadami podejmowane będą działania, obejmujące:

- 1) objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców na terenie gminy, w tym zbieranie selektywne 100%,
- 2) zwiększenie wiedzy mieszkańców gminy i prowadzących działalność gospodarczą na temat selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- 3) całkowite wyeliminowanie praktyki nielegalnego składowania odpadów,
- 4) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji unieszkodliwianych przez ich składowanie.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 13

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego poprzez:

- 1) sprawowanie właściwej opieki nad zwierzętami, w szczególności nie pozostawiania ich bez nadzoru,

- 2) niezwłoczne usuwanie odchodów pozostawianych przez zwierzęta domowe w miejscach publicznych, przez zbieranie ich w szczelne opakowania ulegające rozkładowi, które mogą być pozostawione w koszach ulicznych,
- 3) zabezpieczenie przed wydostaniem się z nieruchomości, na której są trzymane,

§ 14

Utrzymujący psy są zobowiązani do:

- 1) wyprowadzania psa na tereny użytku publicznego na smyczy, a mogące stwarzać zagrożenie na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone w miejscach mało uczęszczanych pod warunkiem, że pies ma kaganiec oraz właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem,
- 2) nie wprowadzania do obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności oraz innych obiektów, których administracje wprowadziły taki zakaz. Powyższe nie dotyczy psów przewodników osób niewidomych.

§ 15

Zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, z odpowiednio oznakowaną tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

Rozdział 7

Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 16

Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na nieruchomościach położonych na terenie miasta wyłączonych z produkcji rolniczej o powierzchni do 0,05 ha.

§ 17

Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadanie budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623),
- 2) przestrzeganie przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- 3) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości winno się odbywać w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i nie powodujący zanieczyszczeń terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych gruntowych.

Rozdział 8

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 18

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają następujące obszary gminy Sępól:

- 1) budynki mieszkalne wielolokalowe,
- 2) zakłady opieki zdrowotnej i społecznej,
- 3) placówki kulturalne i oświatowe,
- 4) oczyszczalnie ścieków.

2. Deratyzacja na terenie nieruchomości powinna być dokonywana w każdym roku w terminach od 15 kwietnia do 15 maja oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.

Uzasadnienie

Wprowadzone zmiany w zapisie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sępólno spowodowane są Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak PN.4131.490.2013 z dnia 11 grudnia 2013 r., które stwierdza wykroczenie niektórych zapisów poza ustawowe upoważnienia a także brak uszczegółowienia zapisów.

W związku z tym traci moc uchwała Nr XX/158/12 Rady Miejskiej w Sępólnie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sępólno.

W związku z powyższym uznano, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

I. W.