

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępól przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

| Lp. | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości<br>Przeznaczonej do zbycia                                                                                  | Przeznaczenie nieruchomości<br>w studium uwarunk. i kier.<br>zagospodarz. przestrzennego                                                                                                                           | Forma sprzedaży<br>lub oddanie w<br>użytkowanie<br>wieczyste | Wysokość opłat i terminy wnoszenia.<br>Warunki zmiany cen.                                                                                                                                                                                                         |
|-----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                       | 3                                                                                                                              | 4                                                                                                                                                                                                                  | 5                                                            | 6                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1   | <b>Smolanka</b>         | Nieruchomość nr 267<br>o pow. 6.000 m <sup>2</sup><br>niezabudowana tym: Ps<br>kl.IV 3000m <sup>2</sup> i N 3000m <sup>2</sup> | Studium uwarunkowań<br>i kierunków zagospodarowania<br>przestrzennego miasta i gminy<br>Sępól dla przedmiotowego<br>terenu przewiduje funkcję terenów<br>zabudowy mieszkaniowej<br>jednorodzinnej w tym zagrodowej | Przetarg                                                     | <b>Cena wywoławcza - 9.000,-</b><br><br>Całość podlega zapłacie przez nabywcę<br>przed zawarciem aktu notarialnego.<br>Koszty notarialne, opłaty sądowe i<br>opłaty skarbowe ponosi nabywca.                                                                       |
| 2   | <b>Różyna</b>           | Nieruchomość nr 46/3<br>o pow. 862 m <sup>2</sup><br>niezabudowana tym: Ps<br>kl.IV 862m <sup>2</sup> i N 3000m <sup>2</sup>   | Studium uwarunkowań<br>i kierunków zagospodarowania<br>przestrzennego miasta i gminy<br>Sępól dla przedmiotowego<br>terenu przewiduje funkcję terenów<br>trwałych użytków rolnych                                  |                                                              | <b>Cena wywoławcza - 2.650,-</b><br><b>Do wylicytowanej ceny doliczony</b><br><b>będzie 23% podatek VAT</b><br>Całość podlega zapłacie przez nabywcę<br>przed zawarciem aktu notarialnego.<br>Koszty notarialne, opłaty sądowe i<br>opłaty skarbowe ponosi nabywca |

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 04.08.2011r. do 25.08.2011 r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34. Ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.