

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 t.j.) Burmistrz Sępola podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sępól

Lp.	Położenie nieruchomości i oznaczenie według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6
1	Sępól ul. Leśna działka nr 78/2 o pow. 0,1759 ha Obręb nr 1 Miasto Sępól KW OL1Y/00011949/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (RV - 0,1666 ha, N - 0,0093 ha)	Działka nr 78/2 nie jest objęta planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowego terenu została wydana decyzja określająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem działki	Cena wywoławcza nieruchomości: 34 000,- zł Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Całość podlega zapłacie przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne, opłaty sądowe i skarbowe ponosi nabywca.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 t.j.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w pkt 1 i 2 to 6 tygodni liczonych od dnia wywieszenia wykazu t.j. od 31.01.2020 r.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępole na okres 21 dni, od dnia 31.01.2020 r. do dnia 21.02.2020 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej <http://bip.sepopol.pl/>