

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zmianami) Burmistrz Sępola podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępólno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości w KW i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości Przeznaczonej do wyzdierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarz. przestrzenn. i w studium uwarunk. i kierun. zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania w użytkowanie	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen.
1	2	3	4	5	6
1.	Aleja Wojska Polskiego dz.nr 85/12 obręb nr 2 Sępólno KW OL1Y/00011967/6	Część działki nr 85/12- B - o pow.0,0041 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępólno” - tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni do 1000 m ² - 0,20 zł/m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.
2.	Aleja Wojska Polskiego dz. nr 85/16 obręb nr 2 Sępólno KW OL1Y/00011967/6	Część działki nr 85/16 Bp - o pow. 0,0600 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępólno” - tereny zabud. usługowej - tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni do 1000 m ² - 0,20 zł/m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.
3.	ul. Mostowa dz. nr 102/15 obręb nr 2 Sępólno KW OL1Y/00011987/2	Część działki 102/15 B - o pow. 0,0040 ha - o pow. 0,0054 ha	MPZP „Śródmieścia Miasta Sępólno” - tereny zabud. mieszk. wielorodzinnej, - tereny zieleni urządzonej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty na cele składowe, magazynowe zabudowane - 0,30 zł/m ² plus podatek VAT, pod garaże – 1,00 zł/m ² plus podatek VAT, płatny do końca każdego miesiąca za miesiąc. Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody

					przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni do 1000 m ² - 0,20 zł/m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.
4.	Masuny dz. nr 11/6 obręb nr 18 Masuny KW OL1Y/00012783/9	Część działki nr 11/6 Br-R IVb - o pow. 0,0093 ha, - o pow. 0,0005 ha	Studium- tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej , w tym zagrodowej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o pow. do 1000 m ² - 0,20 zł/m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku. Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty na cele składowe, magazynowe zabudowane – 0,30 zł/m ² plus podatek VAT, płatny do końca każdego miesiąca za miesiąc.
5.	Smolanka dz. nr 276/5 obręb nr 30 Smolanka KW OL1Y/00025691/1	Część działki nr 276/5 Ps V - o pow.0,0490 ha 0	Studium: - tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej, w tym zagrodowej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o pow. do 1000 m ² - 0,20 zł/m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.
6.	Smolanka dz. nr 52 obręb nr 30 Smolanka KW OL1Y/00029171/8	Część działki nr 52 Ps III - o pow.0,1000 ha	Studium: - tereny gruntów ornych klas IVa i IVb	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o pow. do 1000 m ² - 0,20 zł/m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.
7.	ul. St. Moniuszki dz. nr 54/43 obręb nr 2 Sępopol KW OL1Y/00011987/2	Część działki nr 54/43 B - o pow. 0,0020 ha	MPZP „Śródmieścia Miasta Sępopol”: - tereny zab. mieszkaniowej wielorodzinnej - tereny dróg wewnętrznych - tereny sportu i rekreacji, - tereny zab. gospodarczo- garażowej - tereny parkingów - tereny zieleni urządzonej, - tereny zieleni naturalnej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty na cele składowe, magazynowe zabudowane – 0,30 zł/m ² plus podatek VAT, płatny do końca każdego miesiąca za miesiąc.

8.	Dzietrzychowo dz. nr 109/17 obręb nr 4 Dzietrzychowo KW OL1Y/00019065/9	Część działki 109/17 B - o pow.0,0235 ha	Studium: - tereny trwałych użytków zielonych kl. IV	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o powierzchni do 1000 m ² - 0,20 zł/m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.
----	--	--	---	---	--

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 2 grudnia 2024r. do dnia 23 grudnia 2024r.

Sporządziła: Teresa Żejmo-Smyk

BURMISTRZ

Trena Wołosz