

UMOWA NR

zawarta w dniu roku w Sępopolu

pomiędzy **Gminą Sępopol**

NIP 743 20 21 679, REGON 510743628

reprezentowaną przez:

Irenę Wołosiuk – Burmistrza Sępopola,

z kontrasygnatą Barbary Pietraszko – Skarbnika Gminy Sępopol

zwaną w dalszej części umowy **Zleceniodawcą**

a

.....
.....
.....

reprezentowaną przez – właściciela

zwaną w dalszej części umowy **Zleceniobiorcą**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania świadczenie usługi bieżącego utrzymania i konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Sępopol.

§ 2

1. Zakres konserwacji obejmuje:

1) Konserwację i inne czynności, płatne w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, wykonywane na zlecenie Zleceniodawcy:

- a) konserwacja i naprawy dot. skrzynki sterowniczej,
- b) aktualizowanie sposobu oświetlenia drogowego zgodnie z rocznym planem oświetlania dróg w mieście i gminie Sępopol lub zgodnie z odrębnym zleceniem. Poprzez sposób oświetlenia rozumie się czas oświetlania lub wyłączania a także ilość i rodzaj czynnych świecących opraw,
- c) dokonywanie przeglądów urządzeń sieci oświetlenia drogowego wraz z dokonywaniem oceny stanu technicznego. W ocenie powinny znaleźć się projekty usprawniające oświetlenie drogowe w ujęciu rzeczowo-finansowym,
- d) w wyniku dokonania przeglądów strony ustalają ilość opraw świetlnych czynnych w ilości 450 sztuk.

2) Konserwacja i naprawy wykonywane na linii (kablowej i napowietrznej), płatne za wykonanie poszczególnych usług realizowanych na zlecenie Zleceniodawcy:

- a) wymiana żarówki wysokoprężnej sodowej,
- b) wymiana układu zapłonowego,
- c) wymiana oprawy na wysokoprężną sodową,
- d) wymiana bezpiecznika napowietrznego oprawy oświetleniowej,
- e) wymiana oprawki,
- f) wymiana statecznika,
- g) wymiana bezpiecznika w szafach oświetleniowych,

- h) wymiana uszkodzonej oprawy na używaną (Zlecniodawcy),
 - i) wymiana zegara astronomicznego
 - j) wymiana zacisku izolowanego
 - k) wymiana wyciągnika
 - l) wymiana przewodu zasilającego oprawę
 - m) podłączanie ramek świątecznych
 - n) demontaż ramek świątecznych
 - o) montaż ramek świątecznych
 - p) naprawa ramek świątecznych
- 3) Inne czynności dotyczące usuwania awarii powstałych na skutek zdarzeń losowych oraz prace poza zakresem wymienionym w pkt. 1) i 2), wykonywane na zlecenie Zlecniodawcy.
2. Poprzez wykonywanie konserwacji rozumie się m.in. sprawdzanie zacisków prądowych i ich dokręcanie, smarowanie zacisków prądowych, dokręcanie listew zaciskowych przewodów w oprawie świetlnej, czyszczenie kloszy opraw świetlnych. Konserwacja może być wykonywana podczas napraw urządzeń oświetlenia drogowego.
 3. Poprzez wykonywanie przeglądów rozumie się m.in. sporządzanie inwentaryzacji ilościowo – rodzajowych urządzeń oświetlenia drogowego, odniesienie ich do ilości i rodzajów założonych w umowie oraz ocenę stanu technicznego z propozycjami modernizacyjnymi urządzeń oświetlenia drogowego.
 4. Do awarii funkcjonowania oświetlenia drogowego zalicza się m.in: nie włączanie się oświetlenia, nie wyłączanie się oświetlenia (w nocy, w dzień), iskrzenie na linii, mruganie, niewłaściwy czas oświetlenia wg. rocznego planu oświetlenia.
 5. Zgłoszona awaria oświetlenia drogowego winna być usunięta w terminie max. 2 dni, natomiast w przypadku awarii całego obwodu oświetlenia ulicznego w danej miejscowości – czas naprawy do 24 godz., od chwili zgłoszenia przez uprawnionego pracownika Urzędu Gminy za wyjątkiem zgłoszeń dotyczących sytuacji awaryjnych zagrażających bezpieczeństwu i życiu (pn. pożar, powódź itp.) lub sytuacji o wielkim prestiżu (święta, obchody, itp.), Zleceniobiorca zobowiązany jest przyjąć zgłoszenie od każdej upoważnionej osoby i bezzwłocznie dokonać naprawy lub zabezpieczyć miejsce awarii, jak też uruchomić oświetlenie.
 6. Zlecniodawca lub koordynator Zlecniodawcy zleca na formularzu zlecenia/rozliczenia, będącym załącznikiem nr 1 do umowy, wykonanie napraw, konserwacji, przeglądów lub włączenia/wyłączenia oświetlenia drogowego. Powyższe nie dotyczy włączania/wyłączania oświetlenia drogowego dokładnie określonego w rocznym planie oświetlenia.
 7. W przypadkach, gdy zgłoszenie dotyczy sytuacji awaryjnych zagrażających bezpieczeństwu i życiu (pn. pożar, powódź itp.) lub sytuacji o wielkim prestiżu (święta, obchody, itp.), Zleceniobiorca zobowiązany jest przyjąć zgłoszenie od każdej upoważnionej osoby i bezzwłocznie dokonać naprawy lub zabezpieczyć miejsce awarii, jak też uruchomić oświetlenie.
 8. Zlecniodawca zastrzega sobie prawo zmiany jednorazowo całego rocznego planu oświetlania dróg w mieście i gminie Sępól. Zmiana całościowa może wystąpić jednorazowo w czasie trwania umowy.

§ 3

Umowa obowiązuje od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

§ 4

Z tytułu realizacji niniejszej umowy Zleceniobiorcy przysługuje:

1. Wynagrodzenie płatne za wykonanie poszczególnych usług z zakresu § 2 ust. 1 pkt 1):
 - 1) ryczałtowe w wysokości miesięcznej 0,00 zł brutto (słownie: zero złotych).
 - 2) ryczałtowa kwota umowna za czas realizacji umowy wynosi 0,00 zł (słownie: zero złotych).
2. Wynagrodzenie płatne za wykonanie poszczególnych usług z zakresu § 2 ust. 1 pkt 2) realizowanych na zlecenie Zleceniodawcy liczone jako iloczyn ceny za poszczególną usługę i wielokrotności wykonywania danej usługi:

LP.	WYSZCZEGÓLNIONE USŁUGI	CENA JEDNOSTKOWA NETTO (zł)	CENA JEDNOSTKOWA BRUTTO (zł)
1.	wymiana żarówki wysokoprężnej sodowej		
2.	wymiana układu zapłonowego		
3.	wymiana oprawy na wysokoprężną sodową		
4.	wymiana zabezpieczenia napowietrznego		
5.	wymiana oprawki		
6.	wymiana statecznika		
7.	wymiana bezpiecznika w szafach oświetleniowych		
8.	wymiana uszkodzonej oprawy na używaną (Zleceniodawcy)		
9.	wymiana szafy oświetleniowej		
10.	wymiana zegara astronomicznego		
11.	wymiana zacisku izolowanego		
12.	wymiana wyciągnika		
13.	wymiana przewodu zasilającego oprawę		
14.	podłączanie ramek świątecznych		
15.	demontaż ramek świątecznych		
16.	montaż ramek świątecznych		
17.	naprawa ramek świątecznych		

3. Wynagrodzenie płatne za wykonanie poszczególnych usług z zakresu § 2 ust. 1 pkt 3) realizowanych na zlecenie Zleceniodawcy liczone jako iloczyn ceny za poszczególną usługę i wielokrotności wykonywania danej usługi.

4. Szacunkowa wartość umowna za czas realizacji umowy uwzględniająca zakres z § 2 ust. 1 pkt 1) i 2) wynosi nie więcej jak 50 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

§ 5

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest do prowadzenia prac w ramach umowy przez pracowników przeszkolonych w Rejonie Energetycznym w zakresie obowiązujących procedur, związanych z prowadzeniem ruchu elektrycznego i posiadać dokument potwierdzający wymagane przeszkolenia.
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest do każdorazowego powiadomienia Rejonu Energetycznego w formie pisemnej, o zmianach osób uprawnionych do prowadzenia konserwacji oświetlenia drogowego.
3. Zleceniobiorca zobowiązany jest do zorganizowania prac w ramach umowy zgodnie z obowiązującymi Przepisami Eksploatacji Urządzeń Elektrycznych w zakresie eksploatacji, kwalifikacji personelu oraz BHP zakresie tym również „Szczegółowej Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy w Energetyce”.
4. Zleceniobiorca zobowiązuje się na własny koszt utylizować odpady szkodliwe, powstałe w wyniku realizacji umowy.
5. Zleceniobiorca powiadamia na piśmie Zleceniodawcę każdorazowo o wykonaniu zlecenia w terminie nie dłuższym jak 24 godz. od wykonania usługi.

§ 6

1. Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty należnej Zleceniobiorcy kwoty w terminie 14 dni od daty dostarczenia mu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wystawienia faktury VAT z obciążeniem równym kwocie wynagrodzenia ryczałtowego oraz wynagrodzeń za czynności z § 2 ust. 1 pkt 2) i 3), które pokrywają się z wielkościami wykazanymi w formularzu zlecenie/rozliczenie w części rozliczone.
3. Za termin dokonania zapłaty uważa się datę uznania rachunku bankowego Zleceniodawcy.
4. Zmiana wynagrodzenia możliwa jest jedynie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 7

Stronom przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zleceniobiorcy – gdy Zleceniodawca nie reguluje na bieżąco zapłaty i mimo wezwań zwleka z zapłatą dłużej niż 1 miesiąc od terminu wskazanego w niniejszej umowie.
2. Zleceniodawcy – gdy Zleceniobiorca nie rozpoczął wykonania przedmiotu niniejszej umowy lub przerwał i nie wznowił wykonywania przedmiotu umowy mimo wezwań Zleceniodawcy przez okres dłuższy niż 7 dni oraz gdy wykonuje umowę w sposób nienależyty.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za uprzednim jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

Strony ustalają kary umowne jako obowiązującą formę wzajemnych odszkodowań.

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę w wysokości:
 - 1) 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia realizacji usługi w ramach tej umowy;
 - 2) 3 000,00 zł za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy.
2. Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy kary:
 - 1) ustawowe odsetki za opóźnienie w przypadku nieuregulowania płatności w terminie,
 - 2) 3 000,00 zł za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniodawcy.

§ 9

1. Głównym koordynatorem czynności umownych ze strony Zleceniobiorcy jest:
.....
2. Koordynatorem umowy ze strony Zleceniodawcy jest:
.....

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i wzajemnych uzgodnień pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zleceniobiorca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z tej umowy na podmiot trzeci bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.

§ 11

Spory wynikłe z realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się rozwiązać w drodze negocjacji. W przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zleceniodawcy i jeden dla Zleceniobiorcy.

ZLECENIOBIORCA:

ZLECENIODAWCA:

KONTRASYGNATA SKARBNIKA:

Załącznik nr 1 do Umowy

Formularzu zlecenia/rozliczenia nr 2025 r. z dnia 2025 r.

L.P.	MIEJSCOWOŚĆ ULICA	RODZAJ AWARII LUB ZGŁOSZENIA	SPOSÓB NAPRAWY/ RODZAJ WYMIANY	AKCEPTACJA SPOSOBU NAPRAWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	IŁOŚĆ	CENA JEDN.	KOSZT BRUTTO	DATA WYKONANIA

Podpis Zleceniobiorcy: