

Na podstawie art. 35. ust 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Sępola podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępól przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości w KW i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości przeznaczonej do wyzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarz. przestrzenn. i w studium uwarunk. i kierun. zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen.
1	2	3	4	5	6
1	ul. St. Moniuszki dz. nr 54/43 obręb 2 Sępól KW OL1Y/00011987/0	Część działki 54/43 – B - o pow. 0,0033 ha - o pow. 0,0027 ha - o pow. 0,0057 ha - o pow. 0,0042 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępól”: - tereny zab. mieszkaniowej wielorodzinnej - tereny dróg wewnętrznych - tereny sportu i rekreacji - tereny zab. gospodarczo- garażowej - tereny parkingów - tereny zieleni urządzonej - tereny zieleni naturalnej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty pod garaż 1,00 zł/m ² plus podatek VAT. Miesięczny czynsz dzierżawny na grunty na cele składowe, magazynowe- zabudowane 0,30 zł/m ² plus podatek VAT.
2	ul. T. Kościuszki dz. nr 46/41 obrub nr 2 miasta Sępól KW OL1Y/00024871/0	Część działki 46/41- B - o pow. 0,0054 ha - o pow. 0,0015 ha - o pow. 0,0015 ha - o pow. 0,0015 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępól”: - tereny parkingów - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny na grunty na cele składowe, magazynowe- zabudowane 0,30 zł/m ² plus podatek VAT. Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty pod garaż 1,00 zł/m ² plus podatek VAT.

1.

		- o pow. 0,0027 ha - o pow. 0,0006 ha - o pow. 0,0006 ha - o pow. 0,0045 ha - o pow. 0,0009 ha - o pow. 0,0019 ha - o pow. 0,0029 ha - o pow. 0,0021 ha	- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - tereny dróg wewnętrznych - tereny sportu i rekreacji - tereny zabudowy gospodarczo garażowej		
3	ul. Lipowa dz. nr 190/32 obręb 3 Sępopol KW OL1Y/00030074/8	Część działki 190/32 – PsV, PsIV, RIVb, RV, RVI - o pow. 0,0500 ha - o pow. 0,0500 ha - o pow. 0,0500 ha	Studium: - tereny trwałych użytków zielonych z przewagą klas V i VI - tereny gruntów ornych klas IVa i IVb, - tereny gruntów ornych z przewagą klas V i VI	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o pow. do 1000m ² 0,20 zł/m ² nie mniej niż 25 zł rocznie, płatny do 15 marca każdego roku.
4	ul. Mostowa dz. Nr 102/15 obręb nr 2 miasta Sępopo KW OL1Y/00011990/6	Część działki nr 102/15 B - o pow. 0,0013 ha - o pow. 0,0019 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępopol”: - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, - tereny zieleni urządzonej,	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o pow. do 1000m² 0,20 zł/m² nie mniej niż 25 zł rocznie, płatny do 15 marca każdego roku. Miesięczny czynsz dzierżawny na grunty na cele składowe, magazynowe-zabudowane 0,30 zł/m² plus podatek VAT.
5	Al. Wojska Polskiego dz. Nr 89 obręb nr 2 miasta Sępopol KW OL1Y/00011405/9	Część działki nr 89 Bi - o pow. 0,0150 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępopol”: - tereny dróg wewnętrznych - tereny zabudowy usługowej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o pow. do 1000m ² 0,20 zł/m ² nie mniej niż 25 zł rocznie, płatny do 15 marca każdego roku.
6	Al. Wojska Polskiego dz. Nr 90/3 obręb nr 2	Część działki nr 90/3 B	MPZP „Śródmieścia miasta Sępopol”:	Umowa dzierżawy na	Miesięczny czynsz dzierżawny na grunty na cele składowe, magazynowe-

	miasta Sępapol KW OL1Y/00022779/1	- o pow. 0,0007 ha	- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	okres do 3 lat	zabudowane 0,30 zł/m ² plus podatek VAT.
7	Al. Wojska Polskiego dz. nr 9/49 obręb nr 1 miasta Sępapol KW OL1Y/00011946/3	Część działki nr 9/49 Bp - o pow. 0,0016 ha	Studium: - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - tereny gruntów ornych z przewagą klas IVa i IVb - tereny trwałych użytków zielonych z przewagą klas V i VI - tereny lasów i zadrzewień wyłączone spod zabudowy	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny na grunty na cele składowe, magazynowe- zabudowane 0,30 zł/m ² plus podatek VAT. Roczny czynsz dzierżawny za grunty rolne o pow. od 5001 m ² do 20000 m ² 0,25 zł/10m ² płatny do 15 marca każdego roku.
8	Al. Wojska Polskiego dz. nr 90/6 obręb nr 2 miasta Sępapol KW OL1Y/00011968/3	Część działki nr 90/6 B - o pow. 0,0026 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępapol” - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - tereny dróg wewnętrznych - tereny zabudowy usługowej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o pow. do 1000m ² 0,20 zł/m ² nie mniej niż 25 zł rocznie, płatny do 15 marca każdego roku. Miesięczny czynsz dzierżawny na grunty na cele składowe, magazynowe- zabudowane 0,30 zł/m ² plus podatek VAT.
9	Stopki dz. Nr 345 obręb nr 31 Stopki KW OL1Y/00029781/7	Część działki nr 345 Ps IV - o pow. 0,0309 ha	MPZP wsi Stopki: - tereny usług turystyki - tereny zieleni naturalnej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowej, kulturalnej, lecniczej, sportowo-turystycznej, rekreacyjnej, wychowawczej itp. 0,10 zł/m ² plus podatek VAT.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 8 stycznia 2025 r. do dnia 29 stycznia 2025 r.

Sporządziła: Irena Siemaszko

Z up. BURMISTRZA

inż. Piotr Łazarz
ZASTĘPCA BURMISTRZA