

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Sępólno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępólno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości w KW i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości Przeznaczonej do wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarz. przestrzenn. i w studium uwarunk. i kierun. zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania w użytkowanie	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen.
1	2	3	4	5	6
1.	Ul. Tadeusza Kościuszki dz.nr 46/41 obręb nr 2 Sępólno KW 24871	Część działki nr 46/41 B - o pow. 0,0012 ha - o pow. 0,0016 ha - o pow. 0,0006 ha - o pow. 0,0023 ha	MPZP „Śródmieście miasta Sępólno” - teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej, - tereny zabudowy mieszk. wielorodzinnej, - tereny sportu i rekreacji - tereny zabudowy gospod.- garażowej - tereny dróg wewnętrznych - tereny parkingów	Umowa dzierżawy na okres do 3 la	Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty na cele składowe, magazynowe-zabudowane 0,30 zł/m ² plus podatek VAT, płatny do końca każdego miesiąca za miesiąc. Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o pow. do 1000m ² 0,20zł /m ² nie mniej niż 25zł rocznie, płatny do 15 marca każdego roku. Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty pod garaż 1,00 zł/m ² plus podatek VAT.
2.	Ul. Stanisława Moniuszki dz.nr 54/43 obręb nr 2 Sępólno KW 11987	Część działki nr 54/43 B - o pow. 0,0012 ha - o pow. 0,0005 ha - o pow. 0,0034 ha - o pow. 0,0024 ha	MPZP „Śródmieście miasta Sępólno” -tereny zab. mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny dróg wewnętrznych, tereny zab. usługowej - tereny zab. gospodarczo- garażowej -tereny parkingów: - tereny zieleni urządzonej, - tereny zieleni naturalnej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty na cele składowe, magazynowe-zabudowane 0,30 zł/m ² , niezabudowane- 0,20 zł/m ² , pod placami postojowymi, parkingami i garażami - 1,00 zł/m ² , plus podatek VAT, płatny do końca każdego miesiąca za miesiąc.