

Sępól, 12 lutego 2025 r.

Znak:GI.V.6730.1.25

OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA SĘPOPOLA O ZAWIENIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Zawiadamia się zgodnie z art. 97 § 1 pkt. 4, art. 101 § 1 i 3, art. 103 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) o zawieszeniu postępowania dotyczącego wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na „budowie farmy fotowoltaicznej, stacji elektroenergetycznej 110/30kV oraz magazynów energii wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na częściach działek o nr ew. 2/15, 13/18 i 9/13 w obrębie Gaj, gmina Sępól”.

W związku z wszczętym postępowaniem został opracowany projekt decyzji o warunkach zabudowy. W odniesieniu do inwestycji opisanej wnioskiem, zważywszy na planowane miejsce jej usytuowania projekt decyzji musi być poddany uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków | w Olsztynie, Starostą Powiatu, Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych, Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarządcą Drogi Powiatowej oraz z Państwową Inspekcją Sanitarną.

Zgodnie z treścią art. 97 § 1 pkt. 4 K.p.a. gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd organ administracji publicznej zawiesza postępowanie.

Jak stanowi art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) uzgodnienia o których mowa w ust. 4, dokonuje się w trybie art. 106 K.p.a. Organ uzgadniający ocenia projekt decyzji mającej kończyć postępowanie administracyjne w danej sprawie. Uzgodnienie aktu polega bowiem na wyrażeniu zgody na konkretną teść proponowanego rozstrzygnięcia, odnoszącego się do wniosku inicjującego postępowanie o wydanie warunków zabudowy.

Z chwilą uzyskania decyzji zgodnie z art. 97 § 2 K.p.a., który mówi: „gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podejmie postępowanie z urzędu lub na żądanie strony...” niezwłocznie zostanie podjęte przedmiotowe postępowanie.

Zgodnie z art. 103 k.p.a. zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w Kodeksie.

W związku z powyższym wyjaśnia się, że osoby zainteresowane mogą uzyskać bliższych informacji w Wydziale Gospodarki i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Sępopolu p. 19 w poniedziałek w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰ natomiast od wtorku do piątku w godzinach 7¹⁵-15¹⁵ telefon (0-89) 761-14-51. Sprawę prowadzi inspektor Elżbieta Roman.

BURMISTRZ

Irena Wołoszuk

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Tablica ogłoszeń-BIP UM w Sępopolu
3. a/a