

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Sępopola podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępopol przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości w KW i ewidencji gruntów.	Opis nieruchomości Przeznaczonej do Wydzierżawienia.	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i w studium uwarunkowania i kierun. zagospodarowania przestrzennego.	Forma oddania w użytkowanie.	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen..
1.	Ul. Prusa Dz. nr 106/16 Obręb nr 2 Sępopol KW OL1Y/00011973/1	Część działki nr 106/16 kl. B: -0,0300 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępopol”: -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, -tereny dróg publicznych	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni do 1000 m ² – 0,20 zł/ m ² nie mniej niż 40,00 zł płatny do 15 marca każdego roku.
2.	Lipowa Dz. nr 190/32 Obręb nr 3 Sępopol KW OL1Y/00030074/8	Część działki nr 190/32 kl. R IVb, R V, R VI: -0,0500 ha	Studium: -tereny trwałych użytków zielonych z przewagą klas V i VI, -tereny gruntów ornych z przewagą klas IVa i IVb, -tereny gruntów ornych z przewagą klas V i VI, -tereny trwałych użytków zielonych z przewagą klas IVa i IVb	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni do 1000 m ² – 0,20 zł/ m ² nie mniej niż 40,00 zł płatny do 15 marca każdego roku.
3.	Ul. Przemysłowa Dz. nr 97/11 Obręb nr 1 Sępopol KW OL1Y/00000365/6	Część działki nr 97/11 kl. R IVb, R V, R VI, Ls V: -4,1126 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępopol”: -tereny dróg publicznych -tereny obiektów produkcyjnych, „składów i magazynów	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty rolne w przypadku działek o łącznej powierzchni dzierżawy od 20001 m ² - 0,05 zł/ m ² ,płatny do 15 marca każdego roku.

4.	Aleja Wojska Polskiego Dz. nr 104 Obręb 1 Sępapol KW OL1Y/00017340/7	Część działki nr 104 kl. R V, Ps V, Ls V, TK: -0,2397 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępapol”: -tereny dróg publicznych -tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty rolne w przypadku działek o łącznej powierzchni dzierżawy od 1001 m ² do 5000 m ² - 0,03 zł/ m ² nie mniej niż 40,00 zł płatny do 15 marca każdego roku.
----	---	---	--	---	---

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 3 września 2025 r. do dnia 24 września 2025 r.

Sporządziła: Justyna Magdziak

BURMISTRZ

Irena Wołoskiuk