

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j. ze zm.) Burmistrz Sępólno podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sępólno.

Lp.	Położenie nieruchomości i oznaczenie według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do oddania najem, formie oddania nieruchomości oraz terminie zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i terminy wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6
1	Sępólno ul. 11 Listopada 2 działka nr 100/11 Obręb nr 2 Miasto Sępólno Budynek nr Id. 280106_4.0002.275_BUD KW OL1Y/00029402/7	Lokal o pow. 27,02 m ² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Śródmieścia Miasta Sępólno” dla przedmiotowego terenu przewiduje funkcje – tereny zabudowy usługowej (U4). Sposób zagospodarowania – usługi nieuciążliwe, zabudowa istniejąca adaptowana.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Nieruchomość zostanie oddana w najem w formie umowy najmu.	Czynsz najmu za lokal – 118,89 zł + VAT (według obowiązujących przepisów). Całość opłat podlega płatności przez najemcę w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie na okres 21 dni, od dnia 17.02.2026 r. do dnia 10.03.2026 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na łamach „Gońca Bartoszyckiego” oraz na stronie internetowej <http://bip.sepopol.pl> oraz <https://sepopol.pl/>.

BURMISTRZ
Irena Wołosz