

PROJEKT TECHNICZNY BRANŻA KONSTRUKCYJNA

Nazwa inwestycji:

**PRZEBUDOWA PRZEGRODY ZEWNĘTRZNEJ WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
CZĘŚCI BUDYNKU OSP W SĘPOPOLU**

Adres inwestycji:

Sępopol, dz. nr 46/11; obręb 0002 Sępopol 2, jedn. ewid. 280106_4 Sępopol
Identyfikator działki ewidencyjnej: 280106_4.0002.46/11

Inwestor:

GMINA SĘPOPOL, ul. 11 Listopada 7, 11-210 Sępopol

Jednostka projektowa:

JN PROJEKT JOANNA NYTKO, ul. Rogoyskiego 2/4, 33-100 Tarnów

Kategoria obiektu budowlanego: XVII - BUDYNEK OSP

Branża konstrukcyjna	Projektant	mgr inż. Joanna Nytko nr upr. w specjalności konstr. bud. MAP/0152/PWOK/17	
Branża konstrukcyjna	Sprawdzający	mgr inż. Sylwia Korbecka nr upr. w specjalności konstr. bud. PDK/0028/PWOK/17	

WRZESIEŃ 2026
EGZEMPLARZ 1

Spis treści	
I. CZĘŚĆ OPISOWA - BRANŻA KONSTRUKCYJNA	5
1. PRZEDMIOT I ZAKRES PROJEKTU	5
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	5
3. ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE	5
4. MATERIAŁY	5
5. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE I TECHNOLOGIA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWANYCH.....	5
6. EKSPERTYZA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OSP	5
7. OGÓLNE ZASADY PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANÝCH	6
8. WYTYCZNE WYKONAWCZE.....	6
9. PODSTAWY PRAWNE WYKONANYCH OBLICZEŃ	7
10. ZAŁĄCZNIKI	7
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - BRANŻA KONSTRUKCYJNA	7

I. CZĘŚĆ OPISOWA - BRANŻA KONSTRUKCYJNA

1. PRZEDMIOT I ZAKRES PROJEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny branży konstrukcyjnej przebudowy przegrody zewnętrznej budynku OSP w Sępopolu, gmina Sępopol.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Podkłady architektoniczne
- Obowiązujące normy i literatura techniczna.

3. ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE

Lokalizacja : województwo - warmińsko mazurskie
 miejscowość - SEPOPOL

Strefa obciążenia wiatrem	I strefa
Strefa obciążenia śniegiem	IV strefa

4. MATERIAŁY

BETON	- C15/20
STAL KONSTRUKCYJNA	- S235
PUSTAKI	- pustaki ceramiczne

5. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE I TECHNOLOGIA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWANYCH

- **Stalowe nadproże i zamurowania**

Projektuje się stalowe nadproże pod wyburzany otwór okienny z kształtownika 3xHEA120. Nadproże opierać na ścianie na poduszkach betonowych gr.10cm. Projektuje się również замуrowania zgodnie z częścią rysunkową z pustaków ceramicznych.

6. EKSPERTYZA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OSP

W ocenie stanu technicznego zwrócono uwagę na zagadnienia bezpieczeństwa elementów konstrukcyjnych w odniesieniu do oddziaływania czynników atmosferycznych i eksploatacyjnych.

Stan techniczny budynku ocenia się jako dobry. Nie zaobserwowano nadmiernych ugięć konstrukcji oraz zarysowań ścian i wychyleń ich od pionu.

Nie widzi się przeciwwskazań do prac związanych z przebudową przegrody zewnętrznej w postaci wyburzenia pod montaż okna i zamurowania istniejącego otworu po bramie garażowej wraz z montażem drzwi zewnętrznych oraz częściowej zmianie sposobu użytkowania

budynku (jedno pomieszczenie garażowe wydziela się na kotłownię, pomieszczenie składowania pelletu i pomieszczenie techniczne elektryczne). Prace te nie zmieniają poziomu istniejących obciążeń budynku. Należy jedynie zaprojektować nadproże stalowe w zakresie wyburzenia.

Pracę należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy. Wszelkie zmiany i wątpliwości konsultować z projektantem.

7. OGÓLNE ZASADY PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszystkie roboty budowlano – montażowe i odbiór robót wykonywać zgodnie z obowiązującymi „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych” wydanymi przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej. Wszystkie prace wykonywać zgodnie z sztuką budowlaną i przepisami BHP pod nadzorem uprawnionych do tego osób. Wszystkie materiały stosować zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi producenta.

Teren prowadzonych prac powinien być oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Wszystkie zmiany konstrukcyjne należy uzgodnić z projektantem konstrukcji.

Niniejsza część projektu została opracowana zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego i zasadami sztuki oraz jest kompletna ze względu na cel, któremu ma służyć.

8. WYTYCZNE WYKONAWCZE

Prace budowlane związane z wykonaniem podciągów stalowych i przebić w istniejących ścianach nośnych należy prowadzić na konstrukcji nieobciążonej w sprzyjających warunkach pogodowych (okres wiosenny, letni, wczesnojesienny).

Przed przystąpieniem do robót montażowo – rozbiórkowych należy wykonać tymczasowe podstemplowanie istniejących stropów w miejscach nowego podparcia.

W pierwszej kolejności należy wykonać bruzdy w ścianach nośnych w planowanych miejscach oparcia belki stalowej na istniejącym murze. Następnie w wykonanych bruzdach (na istniejącym murze) należy wykonać poduszki betonowe z betonu C16/20 gr.10cm. Należy pamiętać o zachowaniu tolerancji montażowych (odległości górnej powierzchni poduszki betonowej od stropu, ściany) w celu umieszczenia na niej w kolejnym etapie kształtownika stalowego.

Przestrzeń pomiędzy stropem a profilem stalowym należy ściśle wypełnić zaprawą cementową lub w przypadku większej przestrzeni zaprawą i cegłą pełną. Zwraca się uwagę na konieczność szczególnie starannego podbijania elementów stalowych na ścianach.

W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek oznak stanu awaryjnego (nadmiernych ugięć, zarysowań) należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem.

Belki należy pomalować farbami antykorozyjnymi.

Przed zamówieniem elementów stalowych należy zweryfikować dokładnie wymiary z wymiarami istniejącej konstrukcji.

9. PODSTAWY PRAWNE WYKONANYCH OBLICZEŃ

Obliczenia statyczne wykonano na podstawie normy:

PN-EN 1990 EUROKOD. Podstawy projektowania konstrukcji

Zestawienia obciążeń wykonano w oparciu o normy:

PN-EN 1991 EUROKOD 1. Oddziaływania na konstrukcje
Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach
Część 1-2: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania na konstrukcję w warunku pożaru
Część 1-3: Oddziaływania ogólne. Obciążenie śniegiem
Część 1-4: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania wiatru
Część 1-5: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania termiczne
Część 1-6: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji

Obliczenia konstrukcji żelbetowych i betonowych wykonano w oparciu o normy:

PN-EN 1992 EUROKOD 2. Projektowanie konstrukcji z betonu
Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków

Obliczenia konstrukcji drewnianych wykonano w oparciu o normę:

PN-EN 1995 EUROKOD 5. Projektowanie konstrukcji z betonu
Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dotyczące budynków

10. ZAŁĄCZNIKI

- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
- Uprawnienia projektanta i sprawdzającego wraz z aktualnymi zaświadczeniami z izby

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – BRANŻA KONSTRUKCYJNA

K-1 Rzut części parteru – część objęta opracowaniem

Wrzesień, 2026 rok

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967) oświadczamy, że projekt techniczny konstrukcji:

**PRZEBUDOWA PRZEGRODY ZEWNĘTRZNEJ WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
CZĘŚCI BUDYNKU OSP W SĘPOPOLU**

sporządzony we wrześniu 2026 roku, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża konstrukcyjna	Projektant	mgr inż. Joanna Nytko nr upr. w specjalności konstr. bud. MAP/0152/PWOK/17	
Branża konstrukcyjna	Sprawdzający	mgr inż. Sylwia Korbecka nr upr. w specjalności konstr. bud. PDK/0028/PWOK/17	



Kraków, dnia 26 czerwca 2017 r.

MAP.OIIB/KK/0054-0274/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Joanna Nytko

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

ur. dnia 10.12.1989 r. w Dąbrowie Tarnowskiej
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0152/PWBKb/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rencicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Berszkowska-Safraniszczak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys



Szczegółowy zakres uprawnień

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

do projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska-Stefaniczek
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Podpisy członków komisji]



Otrzymuje:

1. Pani Joanna Nytko
ul. Szujskiego 23/17
33-100 Tarnów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0064/17

Rzeszów, 2017-06-20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*) oraz § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pani Sylwia Karolina Pękala

magister inżynier
(kierunek studiów - budownictwo)
ur. dnia 4 listopada 1989 r. miejsce urodzenia – Rzeszów

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0028/PWOK/17**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołani: do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pani Sylwia Karolina Pękala

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

Otrzymują:

- ① Pani Sylwia Karolina Pękala
Zam. Lipiny 219A
39-220 Pilzno
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-JHF-5H3-XJ3 *

Pani Joanna Nytko o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0402/17
adres zamieszkania ul. Szujskiego 23/17, 33-100 Tarnów
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-12 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-HZA-LGK-499 *

Pani Sylwia Karolina Korbecka o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0125/17

adres zamieszkania Lipiny m. Lipiny 219A, 39-220 Pilzno

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-19 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

