

**URZĄD MIEJSKI
w SĘPOPOLU**

ul. 22 Lipca 7, 11-210 Sępopol

NIP 743-10-03-449 • REGON 000530287

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) Burmistrz Sępopola podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępopol przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości w KW i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodar. przestrzenn. i w studium uwarunk. i kierun. zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania w użytkowanie	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen.
1	2	3	4	5	6
1	ul. Długa działka nr 1 obręb nr 2 Sępopol KW 11983	część działki nr 1 o pow. 0,0002 ha , Bz- tereny rekr.wypocz. działka niezabudowana Część działki 54/43 - B tereny mieszkaniowe działka zabudowana	- tereny gruntów ornych z przewagą kl.V i VI - tereny cementarza- w studium uwarunk. i kierunków zagosp. przestrzennego MPZP” Śródmieścia miasta Sępopol” - tereny zabudowy mieszk. wielorodzinnej -tereny dróg wewnętrznych - tereny zabudowy usługow. - tereny zabudowy gospodarczo-garaż. - tereny zieleni urządzonej - tereny zieleni naturalnej -tereny sportu i rekreacji -tereny parkingów	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty na cele składowe, magazynowe zabudowane – 0,30 zł/m ² plus podatek VAT, niezabudowane – 0,20 zł/m ² plus podatek VAT, pod placami postojowymi, parkingami i garażami 1,00 zł/m ² plus podatek VAT, płatny do końca każdego miesiąca za miesiąc
2.	ul. Moniuszki, dz. nr 54/43 obręb 2 Sępopol KW 11987	- o pow. 0,0060 ha, - o pow. 0,0029 ha - o pow. 0,0058 ha - o pow. 0,0004ha - o pow. 0,0004 ha - o pow. 0,0008 ha			
3.	ul. Kościuszki dz. nr 46/41 Obręb 2 Sępopol KW24871	Część działki 46/41 B tereny mieszkaniowe działka zabudowana - o pow. 0,0023 ha - o pow. 0,0054 ha - o pow. 0,0027 ha - o pow. 0,0010 ha	MPZP Śródmieścia tereny zab. Mieszkaniowej wielorodz. tereny dróg wewnętrznych, tereny zabudowy usługowej		Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe o powierzchni do 1000 m ² wynosi 20 gr/m ² , płatny do 15 marca każdego roku.
4.	Aleja Woj.Polskiego dz. nr 90/6 obręb nr 2 Sępopol KW 11968	o pow.0,0096 ha B-tereny mieszkaniowe działka niezabudowana			

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 4 kwietnia 2017r. do dnia 25 kwietnia 2017r.
Sporządziła: Danuta Magdziak

Z up. BURMISTRZA

inż. Piotr Łazar
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) Burmistrz Sępopola podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępopol przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości w KW i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunk. i kierunków zagospod. przestrzennego	Forma oddania w użytkowanie	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen.
1	2	3	4	5	6
1	ul. Bolesława Prusa dz. nr 120/9 obręb nr 2 Sępopol KW 11960	część działki nr 120/9 o pow. 0,0219 ha - Bp niezabudowana	- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SUiKZPG	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty rolne o powierzchni do 1000 m ² wynosi 20 gr/m ² , od 1001 do 5000 m ² 0,20 zł/ 10m ² nie mniej niż 25,00 zł , od 5001 m ² do 20000 m ² - 0,25 zł/10 m ² , od 20001 m ² - 0,30 zł/10 m ² , płatny do 15 marca każdego roku. Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty na cele składowe, magazynowe zabudowane – 0,30 zł/m ² plus podatek VAT, niezabudowane – 0,20 zł/m ² plus podatek VAT, pod placami postojowymi, parkingami i garażami 1,00 zł/m ² plus podatek VAT, płatny do końca każdego miesiąca za miesiąc
2.	Aleja Wojska Polskiego, dz. nr 7/26 obręb nr 1 Sępopol KW 11400	część działki nr 7/26 - B o pow. 0,0052 ha zabudowana część działki nr 7/26 - B niezabudowana, - o pow. 0,1199 ha, - o pow. 0,0340 ha	- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy zagrodowej – SUiKZPG		
3.	Aleja Wojska Polskiego dz. nr 7/18 obręb nr 1 Sępopol KW 24492	Część działki 7/18 - B o pow. 0,0359 ha zabudowana	tereny zabudowy zagrodowej - SUiKZPG		
4.	Smolanka, obręb nr 30 dz. nr 370/5 , obręb nr 30 Smolanka KW 011Y/00029171/8	część działki 370/5 - Ps V, niezabudowana o pow.0,3600 ha	tereny do zalesienia – studium - SUiKZPG		

Z up. BURMISTRZA

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 4 kwietnia 2017r. do dnia 25 kwietnia 2017r.

Sporządziła: Danuta Magdziak

inż. Piotr Łazarz
ZASTĘPCA BURMISTRZA

**URZĄD MIEJSKI
w SĘPOPOLU**

ul. 22 Lipca 7, 11-210 Sępopol

REGON 000530287

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) Burmistrz Sępopola podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępopol przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości w KW i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości przeznaczonej do wyzdierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunk. i kierun. zagospod. przestrzennego	Forma oddania w użytkowanie	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen.
1	2	3	4	5	6
1	ul. Lipowa działka nr 190/32 obręb nr 3 Sępopol KW OL1Y/00030074/8	część działki nr 190/32 niezabudowana - o pow. 0,0500 ha RVI, - o pow. 0,1000 ha RV, PsV - o pow. 0,0500 ha PsV	tereny gruntów ornych z przewagą klas IVa i IVb, V i VI -tereny trw. użytków zielonych z przewagą klas V i VI- SUIKZPG	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty rolne o powierzchni do 1000 m ² wynosi 20 gr/m ² , od 1001 do 5000 m ² 0,20 zł/ 10m ² nie mniej niż 25,00 zł , od 5001 m ² do 20000 m ² - 0,25 zł/10 m ² , od 20001 m ² - 0,30 zł/10 m ² , płatny do 15 marca każdego roku.
2.	ul. Lipowa dz. nr 21/4 obręb nr 3 Sępopol KW 9916	Część działki 21/4 kl. IVb -niezabudowana, - o pow.0,0425 ha, - o pow.0,0290 ha	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, -tereny trwałych użytków zielonych z przewagą klas IVa i IVb SUIKZPG		
3.	ul. Leśna działka nr 86/5, obręb nr 1 Sępopol KW 9050	część działki nr 86/5 kl. PsV niezabudowana o pow. 3,5350 ha	- tereny gruntów ornych z przewagą klas IVa i IVb, - tereny trwałych użytków zielonych z przewagą klas V i VI tereny trw. uż. zielonych klas IVa i IVb SUIKZPG		
4.	Smolanka , obręb nr 30 działka nr 240/1 KW OL1Y/00029171/829171	część działki nr 240/1 RV niezabudowana -o pow. 0,0653 ha -o pow. 0,1050 ha - o pow. 0,0600 ha - o pow. 0,0624 ha	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w tym zagrodowej, tereny do zalesienia - SUIKZPG		

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 4 kwietnia 2017r. do dnia 25 kwietnia 2017r.
Sporządziła: Danuta Magdziak

Z up. BURMISTRZA

inż. Piotr Łazarz
ZASTĘPCA BURMISTRZA