

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j. ze zm.) Burmistrz Sępolea podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sępolea

Lp	Położenie nieruchomości i oznaczenie według ewidencji gruntów i budynków oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6
1	Sępolea ul. Mostowa działka nr 106/19 o pow. 0,2849 ha Obręb nr 2 Miasto Sępolea KW OL1Y/00026435/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp 0,2849 ha	Działka nr 106/19 jest objęta planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego i dla przedmiotowego terenu przewiduje funkcje tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (MN5) oraz tereny dróg publicznych KD (L) 7, KD (L)6.	84 000,- zł Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Całość podlega zapłacie przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne, opłaty sądowe i skarbowe ponosi nabywca.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na własność w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz.344 t.j. ze zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w pkt 1 i 2 to 6 tygodni liczonych od dnia wywieszenia wykazu t.j. 18.07.2024 r.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępoleu na okres 21 dni, od dnia 06.06.2024 r. do dnia 27.06.2024 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronach internetowych urzędu <https://bipsepopol.warmia.mazury.pl> i <https://sepopol.pl>

BURMISTRZ*Irena Wołosiuk*