

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Sępola podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego gminy Sępól przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości w KW i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości Przeznaczonej do wyzdierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarz. przestrzenn. i w studium uwarunk. i kierun. zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania w użytkowanie	Wysokość opłat i terminy wnoszenia. Warunki zmiany cen.
1	2	3	4	5	6
1	ul. Lipowa dz. nr 190/32 obręb nr 3 Sępól KW OL1Y/00030074/8	Część działki nr 190/32 R VI -o pow. 0,0200 ha	Studium: - tereny trwałych użytków zielonych z przewagą klas V i VI, - tereny gruntów ornych z przewagą klas IVa i IVb, - tereny gruntów ornych z przewagą klas V i VI, -tereny trwałych użytków zielonych z przewagą klas IVa i IVb	Umowa dzierżawy na okres do 3 la	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni do 1000 m ² – 0,20 zł/m ² nie mniej niż 25,00 zł płatny do 15 marca każdego roku.
2	Al. Wojska Polskiego dz. nr 70/2 obręb nr 2 Sępól KW OL1Y/00011966	Część działki nr 70/2 Bp - o pow.0,0300 ha	MPZP "Śródmieścia miasta Sępól" - tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni dzierżawy do 1000 m ² – 0,20 zł/m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.

4.	ul.T.Kościuszki dz.nr 46/41 obręb nr 2 Sępapol KW OL1Y/00024871/0	Część działki nr 46/41- B -o pow.-0,0033 ha -o pow.-0,0005 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępapol” - teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej, - tereny zabudowy mieszk. wielorodzinnej, - tereny sportu i rekreacji - tereny zabudowy gospod.- garażowej -tereny dróg wewnętrznych -tereny parkingów	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny za grunty na cele składowe, magazynowe -zabudowane 0,30 zł/m ² plus podatek VAT, pod garaż- 1,00 zł/m ² plus podatek VAT, płatny do końca każdego miesiąca za miesiąc.
5.	Al. Wojska Polskiego dz. nr 90/6 obręb nr 2 Sępapol KW OL1Y/00011968/3	Część działki nr 90/6 B - o pow.0,0180 ha	MPZP „Śródmieścia miasta Sępapol” - tereny zabudowy mieszk. wielorodzinnej, - tereny dróg wewnętrznych, - tereny zabudowy usługowej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni dzierżawy do 1000 m ² -0,20 zł/ m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.
6.	ul. Piaskowa dz.nr 105/4 obręb nr 3 Sępapol KW OL1Y/00011987/2	Część działki nr 105/4 R V - o pow.0,0676 ha	Studium: - tereny gruntów ornych z przewagą klasy IVa i IVb	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty pod ogrody przydomowe, zieleńce o łącznej powierzchni dzierżawy do 1000 m ² -0,20 zł/ m ² , nie mniej niż 25,00 zł, płatny do 15 marca każdego roku.
7.	Wiatrowiec dz. nr 120/9 obręb 37 Wiatrowiec KW OL1Y/00011990/6	Część działki nr 120/9 Ps III - o pow.0,2392 ha	Studium: - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym zagrodowej	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za grunty rolne o łącznej powierzchni od 1001 m ² do 5000 m ² – 0,20 zł/10/m ² , nie mniej niż 25 zł, płatny do 15 marca każdego roku.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 29 maja 2024r. do dnia 19 czerwca 2024r.

Sporządziła: Teresa Żejmo-Smyk

E U R M I S T R Z
Trena Wołosniuk