

Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu

**ZAPYTANIA WYKONAWCÓW I MODYFIKACJA TREŚCI
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Or.III.271.1.2.2022

BZP nr 2022/BZP 00025637/01/P

Dotyczy: postępowania w trybie podstawowym pn.”Polski Ład to jedyna szansa na poprawę życia mieszkańców: Sępopola oraz Dietrzychowo – modernizacja 13 odcinków dróg”.

Zamawiając zgodnie z art. 284 oraz 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) udzieli odpowiedzi na zapytania Wykonawców oraz zmienia treść SWZ w następujący sposób:

Zapytanie Nr 1: Czy Zamawiający przewiduje zmianę w umowie w zakresie dopuszczenia secesji z wynagrodzenia Wykonawcy do Zamawiającego z uwagi na brak płatności częściowej.

Odpowiedź Nr 1: Zamawiający dopuszcza zmianę w umowie dotyczącą cesji z wynagrodzenia Wykonawcy do Zamawiającego. Ewentualna cesja byłaby możliwa jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

Pytania dotyczące PFU na ul. Ogrodową w Sępopolu

Zapytanie Nr 1: Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Ogrodowej w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasilaniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny.

Zapytanie nr 2: Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

Zapytanie nr 3: Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Ogrodowej w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prośba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

Zapytanie Nr 4: Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Ogrodowej.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.:”Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii.”

Zapytanie Nr 5: Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy ul. Ogrodowej zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,20 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstępstwa od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 5:

Omyłkowo użyto termin „ciąg pieszy”, zamiast „opaska”. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

Zapytanie nr 6: W pkt. 14 i 15 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Ogrodowej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania poziomego i pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 6:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

Zapytanie nr 7: Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 7:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

Zapytanie nr 8: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 8:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „Pastorał” lub zbliżone wzorniczo.

Zapytanie nr 9: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 9:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwi określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum Ø160.

Zapytanie nr 10: Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU?

Odpowiedź Nr 10:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

Zapytanie nr 11: Proszę o określenie, gdzie należy włączyć i na jakich warunkach projektowaną siecią kanalizacji deszczowej w jezdni ul. Włókienniczej. Załączony do PFU rysunek nie precyzuje miejsca włączenia a brak warunków technicznych nie pozwala dokonać prawidłowej wyceny.

Odpowiedź Nr 11:

Patrz 1.2, 1.3 oraz II – Część informacyjna PFU.

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” zawiera lokalizację miejsca włączenia do istniejącej sieci (na mapie pokazano symbol istniejącej studni kanalizacji deszczowej, co nie jest tożsame z jej fizyczną średnicą). Zalecamy wizję terenową w celu zlokalizowania miejsca włączenia zgodnie z pkt II – Część informacyjna oraz pkt 1.3 PFU oraz pkt. 1.2 PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”.

Zapytanie nr 12: Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej w ul. Ogrodowej oznaczonej na mapie jako KD 300 i jej elementami (m.in. wpusty i studnie). Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji.

Odpowiedź Nr 12:

Likwidacji podlegały będą wyłącznie przykanaliki, które należy indywidualnie uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonywania projektu oraz prac. Postępowanie w przypadku wykrycia niezinventaryzowanej sieci w obszarze inwestycji należy każdorazowo indywidualnie uzgodnić z Zamawiającym.

Pytania dotyczące PFU na ul. Spółdzielcza w Sępopolu

Zapytanie Nr 1: Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Spółdzielczej w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasileniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają niuregulowany stan prawny.

Zapytanie Nr 2 : Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają niuregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

Zapytanie Nr 3: Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Spółdzielczej w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prośba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana

przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

Zapytanie Nr 4: Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Spółdzielczej. Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.:”Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii,”

Zapytanie Nr 5: Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy ul. Spółdzielczej zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,20 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstępstwa od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 5:

Omyłkowo użyto termin „ciąg pieszy”, zamiast „opaska”. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

Zapytanie Nr 6:W pkt. 14 i 15 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Spółdzielczej Zamawiający wskazuje ilości do

wykonania oznakowania poziomego i pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 6:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

Zapytanie Nr 7: Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 7:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

Zapytanie Nr 8:PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 8:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „Pastorał” lub zbliżone wzorniczo.

Zapytanie Nr 9: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 9:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwia określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum Ø160.

Zapytanie Nr 10: Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 10:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

Zapytanie Nr 11: Proszę o określenie, gdzie należy włączyć i na jakich warunkach projektowaną siecią kanalizacji deszczowej w jezdni ul. Włókienniczej. Załączony do PFU rysunek nie precyzuje miejsca włączenia a brak warunków technicznych nie pozwala dokonać prawidłowej wyceny.

Odpowiedź Nr 11:

Patrz 1.2, 1.3 oraz II – Część informacyjna PFU.

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” zawiera lokalizację miejsca włączenia do istniejącej sieci (na mapie pokazano symbol istniejącej studni kanalizacji deszczowej, co nie jest tożsame z jej fizyczną średnicą). Zalecamy wizję terenową w celu zlokalizowania miejsca włączenia zgodnie z pkt II – Część informacyjna oraz pkt 1.3 PFU oraz pkt. 1.2

PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”.

Zapytanie Nr 12: Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej w ul. Spółdzielczej oznaczonej na mapie jako KD 300 i jej elementami (m.in. wpusty i studnie). Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji.

Odpowiedź Nr 12:

Likwidacji podlegają będą wyłącznie przykanaliki, które należy indywidualnie uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonywania projektu oraz prac. Postępowanie w przypadku wykrycia niezainwentaryzowanej sieci w obszarze inwestycji należy każdorazowo indywidualnie uzgodnić z Zamawiającym.

Pytania dotyczące PFU na ul. Włókienniczej w Sępopolu

Zapytanie Nr 1:Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Włókienniczej w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasileniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieregulowany stan prawny.

Zapytanie Nr 2:Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają nieregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

Zapytanie Nr 3:Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Włókienniczej w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prośba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

Zapytanie Nr 4: Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Włókienniczej. Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.:”Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii.”

Zapytanie Nr 5: Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy ul. Włókienniczej zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,20 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy

zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstępstwa od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 5:

Omyłkowo użyto termin „ciąg pieszy”, zamiast „opaska”. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

Zapytanie Nr 6: W pkt. 14 i 15 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Włókienniczej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania poziomego i pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 6:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

Zapytanie Nr 7:

Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 7:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

Zapytanie Nr 8: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 8:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „Pastorał” lub zbliżone wzorniczo.

Zapytanie Nr 9: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej i sanitarnej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 9:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwia określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum Ø160.

Zapytanie Nr 10:

Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 10:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

Zapytanie Nr 11: Proszę o określenie, na jakich warunkach należy włączyć projektowaną siecią kanalizacji deszczowej. Załączony do PFU rysunek wskazuje nową studnię w obrębie studni

istniejących. Czy pozostałe istniejące studnie należy zachować czy usunąć? Czy Gmina Sępopol dysponuje terenem, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa studnia tj. działką nr 1-9/35?

Odpowiedź Nr 11:

Patrz 1.2, 1.3 oraz II – Część informacyjna PFU.

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” zawiera lokalizację miejsca włączenia do istniejącej sieci (na mapie pokazano symbol istniejącej studni kanalizacji deszczowej, co nie jest tożsame z jej fizyczną średnicą). Zalecamy wizję terenową w celu zlokalizowania miejsca włączenia zgodnie z pkt II – *Część informacyjna* oraz pkt 1.3 PFU oraz pkt. 1.2 PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”.

Istniejące studnie kanalizacji deszczowej należy usunąć, a niezainwentaryzowane przyłącza doprowadzone do usuwanych studni przyłączyć w uzgodnieniu z zamawiającym do nowych studni.

Działka 1-9/35 stanowi mienie gminy.

Zapytanie Nr 12: Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej i sanitarnej w ul. Włókienniczej oznaczonej na mapie jako KD 300 i KS 150 oraz z jej elementami (m.in. wpusty i studnie). Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji. Wskazany przebieg projektowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz jej wpusty są usytuowane na w/w sieciach.

Odpowiedź Nr 12:

Istniejące studnie, wpusty oraz sieć kanalizacji deszczowej należy usunąć, a niezainwentaryzowane przyłącza doprowadzone do usuwanych studni, przyłączyć do nowych studni. Kanalizacja sanitarna podlega zachowaniu.

Zapytanie Nr 13: Proszę o wskazanie czy ulica Włókiennicza jest drogą pożarową w rozumieniu przepisów o ochronie przeciwpożarowej?

Odpowiedź Nr 13:

Parametry projektowanej drogi zostały określone ściśle w dokumentacji technicznej przedmiotu zamówienia.

Zapytanie Nr 14: Ponieważ ulica Włókiennicza jest drogą nieprzelotową czy Zamawiający dopuszcza wykup gruntów, żeby spełnić warunki par. 125 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie dotyczącej wykonania placu do zawracania spełniającego warunki tego paragrafu. Czy w przypadku braku zgody na wykup gruntów Wykonawca musi uzyskać odstąpienie od w/w warunków technicznych i co w przypadku, gdy właściwy minister nie wyda zgody na takie odstąpienie.

Odpowiedź Nr 14:

Patrz pkt. 1.2 PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”.

Ul. Włókiennicza jest drogą przelotową.

Pytania dotyczące PFU na ul. Bocznej w Sępopolu

Zapytanie Nr 1: Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Bocznej w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prośba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 1:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

Zapytanie Nr 2: Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Bocznej. Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 2:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii.”

Zapytanie Nr 3:Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy ul. Bocznej zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,20 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstępstwa od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 3:

Omyłkowo użyto termin „ciąg pieszy”, zamiast „opaska”. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

Zapytanie Nr 4:W pkt. 13 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Bocznej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

Zapytanie Nr 5:Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 5:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

Zapytanie Nr 6:PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 6:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „Pastorał” lub zbliżone wzorniczo.

Zapytanie Nr 7:PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 7:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwi określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum Ø160.

Zapytanie Nr 8:Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 8:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

Zapytanie Nr 9:Proszę o określenie, czy Zamawiający posiada pozwolenie wodnoprawne na włączenie się projektowaną kanalizacją deszczową do rowu przydrożnego w ul. Korszyńskiej.

Odpowiedź Nr 9:

Patrz pkt. 1.2 PFU.

Zapytanie Nr 10:Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią wodociągową w ul. Bocznej oznaczonej na mapie jako woA80 i jej elementami. Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji.

Odpowiedź Nr 10:

Planowany do wykonania odcinek sieci ma zastąpić wyłączony z eksploatacji po inwestycji dotychczasowy fragment sieci. Oznaczenie na mapie informuje o braku ścisłych danych dotyczących lokalizacji sieci. Istniejąca sieć pozostaje, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach kolizji, dopuszcza się usunięcie fragmentów.

Pytania dotyczące PFU na ul. Mickiewicza w Sępopolu

Zapytanie Nr 1: Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Mickiewicza w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasileniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieregulowany stan prawny.

Zapytanie Nr 2: Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają nieregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

Zapytanie Nr 3: Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Mickiewicza w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prosba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „**inne posiadane informacje i dokumenty**”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

Zapytanie Nr 4: Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Mickiewicza.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „**inne posiadane informacje i dokumenty**”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.: „*Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:*

- sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii,”

Zapytanie Nr 5: Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy ul. Mickiewicza zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,50 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstępstwa od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 5:

Omyłkowo użyto termin „ciąg pieszy”, zamiast „opaska”. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

Zapytanie Nr 6: W pkt. 14 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Mickiewicza Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 6:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

Zapytanie Nr 7: Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 7:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

Zapytanie Nr 8: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 8:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „Pastorał” lub zbliżone wzorniczo.

Zapytanie Nr 9: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 9:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwi określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum Ø160.

Zapytanie Nr 10: Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 10:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

Zapytanie Nr 11: Proszę o określenie, gdzie należy włączyć i na jakich warunkach projektowaną siecią kanalizacji deszczowej w jezdni ul. Piaskowej. Załączony do PFU rysunek nie precyzuje miejsca włączenia a brak warunków technicznych nie pozwala dokonać prawidłowej wyceny.

Odpowiedź Nr 11:

Patrz 1.2, 1.3 oraz II – Część informacyjna PFU.

Zalecamy wizję terenową w celu zlokalizowania miejsca włączenia zgodnie z pkt II – Część informacyjna oraz pkt 1.3 PFU oraz pkt. 1.2 PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”.

Zapytanie Nr 12: Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią wodociągową w ul. Mickiewicza oznaczonej na mapie jako woA100 i jej elementami. Czy sieć ta podlega

całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji.

Odpowiedź Nr 12:

Planowany do wykonania odcinek sieci ma zastąpić wyłączony z eksploatacji po inwestycji dotychczasowy fragment sieci. Oznaczenie na mapie informuje o braku ścisłych danych dotyczących lokalizacji sieci.

Pytania dotyczące PFU na ul. Piaskowa w Sępopolu

Zapytanie Nr 1: Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Piaskowa w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasileniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny.

Zapytanie Nr 2: Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 12:

Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

Zapytanie Nr 3: Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Piaskowa w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prosba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego

nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

Zapytanie Nr 4: Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Piaskowej.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 1.2 PFU.

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.: „*Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:*

- *sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii,*”

Zapytanie Nr 5: Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy ul. Piaskowej zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,50 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstępstwa od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 5:

Omyłkowo użyto termin „ciąg pieszy”, zamiast „opaska”. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

Zapytanie Nr 6: W pkt. 14 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Piaskowej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 6:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

Zapytanie Nr 7: Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 7:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

Zapytanie Nr 8: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 8:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „*Pastora*” lub zbliżone wzorniczo.

Zapytanie Nr 9: PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 9:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwi określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum $\varnothing 160$.

Zapytanie Nr 10: Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 10:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

Zapytanie Nr 11: Proszę o określenie, czy Zamawiający posiada pozwolenie wodnoprawne na włączenie się projektowaną kanalizacją deszczową do rowu przydrożnego w ul. Korszyńskiej.

Odpowiedź Nr 11:

Patrz pkt. 1.2 PFU.

Zapytanie Nr 12: Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią wodociągową w ul. Mickiewicza oznaczonej na mapie jako woA80 i jej elementami. Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji.

Odpowiedź Nr 12:

Planowany do wykonania odcinek sieci ma zastąpić wyłączony z eksploatacji po inwestycji dotychczasowy fragment sieci. Oznaczenie na mapie informuje o braku ścisłych danych dotyczących lokalizacji sieci. Istniejąca sieć pozostaje, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach kolizji, dopuszcza się usunięcie fragmentów.

**Pytania dotyczące PFU na przebudowę drogi na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100
w Sępopolu**

Zapytanie Nr 1: Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy drogi na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada częściowo oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasileniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny.

Zapytanie Nr 2: Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

Zapytanie Nr 3: Zamawiający w pkt. 1.1.3 PFU do przebudowy drogi działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu wskazuje, że w zakresie robót do wykonania jest przebudowa odwodnienia w granicy pasa drogowego. Na załączonym do PFU PZT nie ma żadnej istniejącej kanalizacji deszczowej którą można przebudować.

Odpowiedź Nr 3:

Na przedmiotowej drodze nie występuje sieć kanalizacji deszczowej. Odwodnienie korpusu drogi odbywać się będzie powierzchniowo na przyległe tereny zielone.

Zapytanie Nr 4: Czy Zamawiający w przypadku przebudowy drogi na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prosba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych

i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

Zapytanie Nr 5: Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących przebudowy drogi na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu. Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 5:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii,”

Zapytanie Nr 6:Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy drogi na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,00 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstąpienia od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 6:

Omyłkowo użyto termin „ciąg pieszy”, zamiast „opaska”. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

Zapytanie Nr 7:W pkt. 12 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym przebudowy drogi na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania poziomego i pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 7:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

Zapytanie Nr 8:Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 8:

W zakresie prac dla w/w odcinka drogi nie ma budowy sieci kanalizacji deszczowej oraz wpustów.

Zapytanie Nr 9:PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 9:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „Pastorał” lub zbliżone wzorniczo.

Zapytanie Nr 10:PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest na PZT podanych długości kanałów i przykanalików oraz ich średnic.

Odpowiedź Nr 10:

W zakresie prac dla w/w odcinka drogi nie ma budowy sieci kanalizacji deszczowej oraz wpustów.

Zapytanie Nr 11:Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 11:

W zakresie prac dla w/w odcinka drogi nie ma budowy sieci kanalizacji deszczowej oraz wpustów.

Zapytanie Nr 12: Proszę o określenie, na jakich warunkach i gdzie należy włączyć projektowaną sieć kanalizacji deszczowej. Załączony do PFU rysunek nie wskazuje nic na ten temat.

Odpowiedź Nr 12:

W zakresie prac dla w/w odcinka drogi nie ma budowy sieci kanalizacji deszczowej oraz wpustów.

Zapytanie Nr 13: Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią wodociągową na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu oznaczoną na mapie jako wo oraz z jej elementami. Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji.

Odpowiedź Nr 13:

Planowany do wykonania odcinek sieci ma zastąpić wyłączony z eksploatacji po inwestycji dotychczasowy fragment sieci. Oznaczenie na mapie informuje o braku ścisłych danych dotyczących lokalizacji sieci. Istniejąca sieć pozostaje, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach kolizji, dopuszcza się usunięcie fragmentów.

Zapytanie Nr 14: Proszę o wskazanie czy droga na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu jest drogą pożarową w rozumieniu przepisów o ochronie przeciwpożarowej?

Odpowiedź Nr 14:

Parametry projektowanej drogi zostały określone ściśle w dokumentacji technicznej przedmiotu zamówienia.

Zapytanie Nr 15: Ponieważ droga na działkach nr 5/4, 7/8, 7/9, 7/19, 7/26, 100 w Sępopolu jest drogą nieprzelotową czy Zamawiający dopuszcza wykup gruntów, żeby spełnić warunki par. 125 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie dotyczącej wykonania placu do zawracania spełniającego warunki tego paragrafu. Czy w przypadku braku zgody na wykup gruntów Wykonawca musi uzyskać odstępstwo od w/w warunków technicznych i co w przypadku, gdy właściwy minister nie wyda zgody na takie odstępstwo.

Odpowiedź Nr 15:

Przedmiotowy odcinek drogi jest drogą przelotową.

Pytania dotyczące PFU na ul. Przemysłowej w Sępopolu

1. Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Przemysłowej w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasileniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny.

2. Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

3. Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Przemysłowej w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prośba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć

oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

4. Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Przemysłowej.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.: „*Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:*

- *sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii,*”

5. W pkt. 14 i 15 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Przemysłowej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania poziomego i pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 5:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

6. Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 6:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

7. PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 7:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „*Pastora*” lub zbliżone wzorniczo.

8. PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 8:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwi określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum $\varnothing 160$.

9. Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 9:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

10. Proszę o określenie, czy Zamawiający posiada pozwolenie wodnoprawne na włączenie się projektowaną kanalizacją deszczową do rowu przydrożnego w ul. Wojska Polskiego.

Odpowiedź Nr 10:

Patrz pkt 1.2 PFU.

11. Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią wodociągową w ul. Przemysłowej oznaczonej na mapie jako woA150 i jej elementami. Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji.

Odpowiedź Nr 11:

Planowany do wykonania odcinek sieci ma zastąpić wyłączony z eksploatacji po inwestycji dotychczasowy fragment sieci. Oznaczenie na mapie informuje o braku ścisłych danych dotyczących lokalizacji sieci. Istniejąca sieć pozostaje, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach kolizji, dopuszcza się usunięcie fragmentów.

12. Ponieważ ulica Przemysław w Sępopola objęta jest MPZP proszę o potwierdzenie, że założenia określone w PFU i rysunek PZT jest zgodny z zapisami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Odpowiedź Nr 12:

W mieście Sępopol nie ma „ulicy Przemysław”.

Wykonanie dokumentacji projektowej należy do obowiązków wykonawcy. Aktualnie obowiązujący MPZP znajduje się pod adresem <https://sepopol.e-mapa.net/>.

Pytania dotyczące PFU na ul. Nad Gubrem w Sępopolu

1. Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Nad Gubrem w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasileniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny.

2. Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

3. Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Nad Gubrem w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prosba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych,

cieplnych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

4. Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Nad Gubrem. Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.:”*Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:*

- sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii,”

5. Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy ul. Nad Gubrem zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,20 i 1,00 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstępstwa od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 5:

W sytuacji nie spełnienia minimalnych wymagań dotyczących parametrów dla ciągu pieszego należy zaprojektować opaskę. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

6. W pkt. 14 i 15 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Nad Gubrem Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania poziomego i pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 6:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

7. Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 7:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

8. PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 8:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „*Pastora*” lub zbliżone wzorniczo.

9. PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej i sanitarnej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 9:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwia określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum Ø160.

10. Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 10:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

11. Proszę o określenie, na jakich warunkach należy włączyć projektowaną siecią kanalizacji deszczowej do istniejącej sieci.

Odpowiedź Nr 11:

Patrz 1.2, 1.3 oraz II – *Część informacyjna* PFU.

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” zawiera lokalizację miejsca włączenia do istniejącej sieci (na mapie pokazano symbol istniejącej studni kanalizacji deszczowej, co nie jest tożsame z jej fizyczną średnicą). Zalecamy wizję terenową w celu zlokalizowania miejsca włączenia zgodnie z pkt II – *Część informacyjna* oraz pkt 1.3 PFU oraz pkt. 1.2 PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:
- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”.

12. Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej i wodociągowej w ul. Nad Gubrem oznaczonej na mapie jako KD 150 i woA (woA100) oraz z jej elementami (m.in. wpusty i studnie). Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji. Wskazany przebieg projektowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz jej wpusty są usytuowane na w/w sieciach.

Odpowiedź Nr 12:

Likwidacji podlegają będą wyłącznie przykanaliki, które należy indywidualnie uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonywania projektu oraz prac. Postępowanie w przypadku wykrycia niezainwentaryzowanej sieci w obszarze inwestycji należy każdorazowo indywidualnie uzgodnić z Zamawiającym. Istniejąca sieć wodociągowa pozostanie w stanie istniejącym.

13. Proszę o wskazanie czy ulica Nad Gubrem jest drogą pożarową w rozumieniu przepisów o ochronie przeciwpożarowej?

Odpowiedź Nr 13:

Parametry projektowanej drogi zostały określone ściśle w dokumentacji technicznej przedmiotu zamówienia.

14. Ponieważ ulica Nad Gubrem jest droga nieprzelotową czy Zamawiający dopuszcza wykup gruntów, żeby spełnić warunki par. 125 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie dotyczącej wykonania placu do zawracania spełniającego warunki tego paragrafu. Czy w przypadku braku zgody na wykup gruntów Wykonawca musi uzyskać odstąpienie od w/w warunków technicznych i co w przypadku, gdy właściwy minister nie wyda zgody na takie odstąpienie.

Odpowiedź Nr 14:

Parametry projektowanej drogi zostały określone ściśle w dokumentacji technicznej przedmiotu zamówienia. Inwestycja nie zakłada wykupu gruntów.

Pytania dotyczące PFU na ul. Dworcowej w Sępopolu

1. Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Dworcowej w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasilaniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny.

2. Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

3. Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Dworcowej w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prosba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

4. Ponieważ ul. Dworcowa położona jest w strefie konserwatorskiej czy Zamawiający dysponuje zaleceniami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie? Jeżeli tak to prosba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. c) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* zalecenia konserwatorskie powinny być zamieszczone w PFU. Bez tego dokumentu nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt **1.2** oraz **2.1.1.1**, a także **6.3** PFU

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

5. Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Dworcowej. Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 5:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego mówi o cyt. „inne posiadane informacje i dokumenty”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii,”

6. Przewidywany zakres robót w pkt. 1.1.3 PFU dotyczącego przebudowy ul. Dworcowej zakłada wykonanie ciągów pieszych. Zgodnie z rysunkiem pn. „Wstępna koncepcja zakresu robót” zakłada się ciąg pieszy o szerokości 1,00 m co jest niezgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Czy zamawiający żąda by na etapie projektowym uzyskać odstępstwa od tych warunków technicznych?

Odpowiedź Nr 6:

Omyłkowo użyto termin „ciąg pieszy”, zamiast „opaska”. Prawidłowy zakres zawarty jest we „Wstępnej koncepcji zakresu robót”.

7. W pkt. 15 i 16 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Dworcowej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania poziomego i pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 7:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

8. Brak jest w PFU wskazanych ogólnych parametrów dotyczących klasy zwieńczeń studni i wpustów ulicznych jakie należy zastosować na sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej i rodzajów wpustów.

Odpowiedź Nr 8:

Klasa zwieńczeń: D 400, wybór rodzaju wpustów uzależniony jest od zaproponowanych rozwiązań technicznych przez wykonawcę dokumentacji projektowej.

9. PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 9:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „*Pastorał*” lub zbliżone wzorniczo.

10. PFU w pkt. 2.1.4 zakłada przyjęcie do realizacji sieci deszczowej i sanitarnej o długościach i średnicach zgodnych z PZT. Brak jest podanych długości kanałów na PZT oraz długości i średnic przykanalików.

Odpowiedź Nr 10:

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” wykonana jest w skali 1:500 (patrz legenda), co umożliwia określenie długości, średnice przykanalików powinny wynosić minimum Ø160. Sieć kanalizacji sanitarnej nie zawiera przykanalików.

11. Na jakiej podstawie przyjęto średnice studni oraz rurociągów głównych? Co w przypadku, gdy na etapie projektu będzie konieczność ich zwiększenia? I jak będzie to traktowane w zakresie zgodności z PFU.

Odpowiedź Nr 11:

Zamawiający nie zakłada konieczności zwiększenia średnic studni i rurociągów.

12. Proszę o określenie, na jakich warunkach należy włączyć projektowaną sieć kanalizacji deszczowej. Załączony do PFU rysunek wskazuje nową studnię na istniejącym rurociągu KD w obrębie istniejącej kanalizacji sanitarnej w związku z czym czy istnieje miejsce na umiejscowienie tam studni

Odpowiedź Nr 12:

Patrz 1.2, 1.3 oraz II – *Część informacyjna* PFU.

„Wstępna Koncepcja Zakresu Robót” zawiera lokalizację miejsca włączenia do istniejącej sieci (na mapie pokazano symbol istniejącej studni kanalizacji deszczowej, co nie jest tożsame z jej fizyczną średnicą). Zalecamy wizję terenową w celu zlokalizowania miejsca włączenia zgodnie z pkt II – *Część informacyjna* oraz pkt 1.3 PFU oraz pkt. 1.2 PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:
- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”.

13. Proszę o wskazanie co należy zrobić z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej w ul. Dworcowej oraz z jej elementami (m.in. wpusty i studnie). Czy sieć ta podlega całkowitej rozbiórce, częściowej rozbiórce czy zostaje w stanie istniejącym bez żadnej ingerencji.

Odpowiedź Nr 13:

Sieci będą podlegały rozbiórce, za wyjątkiem sieci wodociągowej.

14. Ponieważ ulica Dworcowa w Sępopolu objęta jest MPZP proszę o potwierdzenie, że założenia określone w PFU i rysunek PZT jest zgodny z zapisami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Czy w ramach realizacji zadania nie należy spełnić punktu 2 karty terenu nr 81 znajdującej się w Uchwale Nr XI/68/11 Rady Miejskiej w Sępopolu z dnia 30.09.2011 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieścia miasta Sępopol”

Odpowiedź Nr 14:

Wykonanie dokumentacji projektowej należy do obowiązków wykonawcy. Aktualnie obowiązujący MPZP znajduje się pod adresem <https://sepopol.e-mapa.net/>.

15. Przyjęto zadanie jak przebudowa drogi, jednakże zakres określony w PFU wskazuje również budowę miejsc postojowych na działce nie drogowej (nr 100/10) co wskazuje na zamierzenie rozbudowy drogi a nie przebudowy drogi. Jaka jest właściwa kwalifikacja zamierzenia zgodna z prawem budowlanym.

Odpowiedź Nr 15:

Wykonanie dokumentacji projektowej należy do obowiązków wykonawcy. Patrz pkt 1.2 PFU.

16. Czy przyjęta ilość miejsc postojowych wskazanych na PZT jest zgodna z punktem 6 karty terenu nr 38 znajdującej się w Uchwale Nr XI/68/11 Rady Miejskiej w Sępopolu z dnia 30.09.2011 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieścia miasta Sępopol”

Odpowiedź Nr 16:

Wykonanie dokumentacji projektowej należy do obowiązków wykonawcy. Patrz pkt 1.2 PFU.

Pytania dotyczące PFU na ul. Krótkiej w Sępopolu

1. Zamawiający w pkt. 1.1.2 PFU do przebudowy ul. Krótkiej w Sępopolu wskazuje, że ulica posiada oświetlenie drogowe natomiast w pkt. 1.1.3 przewidywany zakres robót określa budowę oświetlenia drogowego. Co ma być ujęte do kalkulacji zamierzenia przebudowa czy budowa oświetlenia drogowego?

Odpowiedź Nr 1:

W ramach zadania planowane jest wykonanie posadowienia nowych kompletnych lamp ulicznych, a także wykonanie instalacji elektrycznej podziemnej służącej zasileniu w/w lamp. Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny.

2. Czy Gmina posiada umowy z właścicielem sieci oświetleniowej (Energa-Oświetlenie) na użytkowanie sieci? Brak takiej umowy powoduje, że nie będzie możliwe uzyskanie warunków przebudowy/rozbudowy sieci oświetlenia.

Odpowiedź Nr 2:

Istniejące lampy posiadają nieuregulowany stan prawny. Celem zamawiającego jest stworzenie własnej sieci oświetleniowej.

3. Czy Zamawiający w przypadku przebudowy ul. Krótkiej w Sępopolu dysponuje ważnymi warunkami na przebudowę (budowę) oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prośba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.

Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 2.1.4 PFU oraz załączniki nr 7.*.

Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera wszelkie niezbędne szczegóły i rozwiązania techniczne wynikające z warunków technicznych ustalonych przez zarządcę sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – pkt 2.1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz załączniki począwszy od numeru 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Sieć oświetleniowa będzie stanowiła własność gminy i będzie zarządzana przez gminę, dlatego nowo wybudowana instalacja oświetlenia ulicznego musi spełniać wymagane przepisami prawa parametry dla tego typu instalacji, bez szczególnych wymagań zamawiającego.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczególne zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z obowiązkiem ich zamieszczania.

4. Ponieważ ul. Krótka jest objęta opieką konserwatorką czy Zamawiający dysponuje zaleceniami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie? Jeżeli tak to prośba o ich przekazanie.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. c) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego zalecenia konserwatorskie powinny być zamieszczone w PFU. Bez tego dokumentu nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne.

Odpowiedź Nr 4:

Patrz pkt 1.2 oraz 2.1.1.1, a także 6.3 PFU.

5. Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących ulicy Krótkiej.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 5:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczególnoego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsamy z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.: „*Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:*

- *sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii.*”

6. W pkt. 6 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Krótkiej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 6:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

7. PFU w pkt. 2.1.4 zakłada montaż stylizowanych słupów z wysięgnikiem. Prosimy o doprecyzowanie tego warunku lub podanie wizualizacji takiego słupa. Rozbieżność cenowa różnych stylów słupów oświetleniowych waha się od kilku do kilkunastu tysięcy złotych.

Odpowiedź Nr 7:

Zamawiający zaleca słupy wraz z wysięgnikiem typu „*Pastorał*” lub zbliżone wzorniczo.

8. Proszę o wskazanie czy ulica Krótka jest drogą pożarową w rozumieniu przepisów o ochronie przeciwpożarowej?

Odpowiedź Nr 8:

Parametry projektowanej drogi zostały określone ściśle w dokumentacji technicznej przedmiotu zamówienia.

9. Ponieważ ulica Krótka jest drogą nieprzelotową czy Zamawiający dopuszcza wykup gruntów, żeby spełnić warunki par. 125 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie dotyczącej wykonania placu do zawracania spełniającego warunki tego paragrafu. Czy w przypadku braku zgody na wykup gruntów Wykonawca musi uzyskać odstąpienie od w/w warunków technicznych i co w przypadku, gdy właściwy minister nie wyda zgody na takie odstąpienie. Dodatkowo wykonanie placu manewrowego wynika również z obowiązującego w tym miejscu MPZP.

Odpowiedź Nr 9:

Jeśli wymagane będzie wykonanie placu manewrowego, należy go wykonać w ramach pasa drogowego ul. Krótkiej.

10. Ponieważ ulica Krótka w Sępolicy objęta jest MPZP proszę o potwierdzenie, że założenia określone w PFU i rysunek PZT jest zgodny z zapisami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Czy w ramach realizacji zadania nie należy spełnić punktu 2 karty terenu nr 89 znajdującej się w Uchwale Nr XI/68/11 Rady Miejskiej w Sępolicy z dnia 30.09.2011 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście miasta Sępolicy”

Odpowiedź Nr 10:

Wykonanie dokumentacji projektowej należy do obowiązków wykonawcy. Aktualnie obowiązujący MPZP znajduje się pod adresem <https://sepopol.e-mapa.net/>.

Pytania dotyczące PFU na przebudowę drogi na działkach nr 4-93/1, 4-93/2 w Dzierzychowie

1. Czy Zamawiający w przypadku przebudowy drogi na działkach nr 4-93/1, 4-93/2 w Dzierzychowie dysponuje ważnymi warunkami na budowę oświetlenia drogowego? Jeżeli tak to prosba o ich przekazanie.
Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. h) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych powinny być zamieszczone w PFU.
Bez warunków technicznych budowy/przebudowy sieci nie jest możliwe oszacowanie kosztów wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 1:

Patrz pkt 1.2 PFU.

2. Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących przebudowy drogi na działkach nr 4-93/1, 4-93/2 w Dziętrzychowie ulicy Krótkiej.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 2:

Patrz pkt 1.2 PFU.

Przytoczony akt prawny utracił moc 1 stycznia 2022 roku, jednakże:

§19 pkt 4, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie *szczególowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* mówi o cyt. „*inne posiadane informacje i dokumenty*”, a nie o obowiązku zamieszczania w/w warunków technicznych, co nie jest tożsame z powinnością w tym względzie.

Ponadto pkt 1.2 PFU cyt.: „*Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:*

- *sprawdzenia czy grunt podłoża posiada nośność G1, w przypadku braku, Wykonawca doprowadzi podłoże gruntowe do ww. kategorii,*”

3. W pkt. 12 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącym ul. Krótkiej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 3:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

Pytania dotyczące PFU na przebudowę drogi na działkach nr 4-131 w Dziętrzychowie

1. Prosimy o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych dotyczących przebudowy drogi na działkach nr 4-93/1, 4-93/2 w Dziętrzychowie ulicy Krótkiej.

Należy wskazać, że zgodnie z § 19 pkt 4 lit. b) rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego badania gruntowo-wodne powinny być zamieszczone w PFU.

Bez przedłożonych wyników badań gruntowo-wodnych nie jest możliwe dokonanie kalkulacji doprowadzenia gruntu do grupy nośności G1 jak wskazuje w PFU Zamawiający. Złożone oferty będą nieporównywalne, co narusza art. 16 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Nr 1:

Działki nr 4-93/1, 4-93/2 w Dziętrzychowie oraz ulica Krótka nie wchodzi w zakres przebudowy drogi na działce nr 4-131 w Dziętrzychowie.

2. W pkt. 7 tabeli Szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania zamieszczonej w PFU dotyczącej ul. Krótkiej Zamawiający wskazuje ilości do wykonania oznakowania pionowego. Czy Zamawiający udostępni projekt stałej organizacji ruchu, o którym mowa w tych pozycjach?

Odpowiedź Nr 2:

Patrz pkt 1.1.3 oraz 2.1.1.5 PFU.

3. Zgodnie z załączonym PZT projektowana jezdnia koliduje z istniejącym murem oporowym przy szczecie budynku nr 24. Czy należy dokonać rozbiórki muru oporowego? Jak zabezpieczyć wejście do kotłowni budynku nr 24? Czy należy zachować minimalną skrajnię poziomą określoną w warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

Odpowiedź Nr 3:

Patrz II – *Część informacyjna* PFU.

Zalecamy wizję terenową w celu zlokalizowania w/w miejsca zgodnie z pkt II – *Część informacyjna* PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”.

Pytania dotyczące wszystkich PFU

Zapytanie nr 1: Czy zamawiający dopuszcza inne rozwiązania geometryczne inne niż określone na rysunkach, lecz zgodne z przepisami. Czy należy sztywno trzymać się zaproponowanej geometrii określonej na załącznikach graficznych do wszystkich PFU.

Odpowiedź Nr 1:

Zalecane jest zachowanie zaproponowanej geometrii, natomiast w sytuacji zaproponowanie lepszych rozwiązań technicznych Zamawiający może wyrazić zgodę na korektę, z zachowaniem zakresu będącego przedmiotem zamówienia.

Zapytanie nr 2: Zgodnie z odpowiedzią nr 1 z dnia 11.03.2022 r. Zamawiający dopuścił zamianę na 11-stu odcinkach dróg nawierzchni z kostki brukowej betonowej na nawierzchnię z masy bitumicznej. Zamawiający zastrzegł, że pozostałe warstwy konstrukcyjne muszą być identyczne jak dla kostki betonowej. Należy jednak wskazać, że warstwy te stanowią podbudowę sztywną. Nawierzchni bitumicznych ze względu na mechanikę pracy nie projektuje

się na podbudowach sztywnych z uwagi na możliwość powstania spękań odbitych od podbudowy. Czy w związku z tym Zamawiający zwalnia Wykonawcę z gwarancji na wykonane warstwy bitumiczne wykonanych zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w udzielonej odpowiedzi.

Odpowiedź Nr 2:

Dopuszcza się stosowanie w miejsce warstwy podbudowy z chudego betonu $R_m=6\div 9$ MPa o grubości 20cm, warstwy podbudowy wykonanej z mieszanki 0/31,5 niezwiązanej z kruszywem stabilizowanej mechanicznie C_{50/30} o grubości 22cm, warunkiem jest uzyskanie nośności gruntu zgodnej z PFU.

Zapytanie nr 3: Termin wykonania opisany w SWZ, 340 dni od dnia podpisania umowy jest zbyt krótki biorąc pod uwagę to, że jest to aż 13 odcinków dróg, na każdy należy wykonać dokumentację projektową, uzyskać odpowiednie uzgodnienia branżowe oraz wykonać roboty budowlane zazwyczaj dla kilku branż (drogowej, sanitarnej, elektrycznej lub teletechnicznej). Dodatkowo opisany termin wykonania obejmuje też okres zimowy, w którym ze względu na warunki atmosferyczne bardzo często niemożliwe jest prowadzenie jakichkolwiek robót.

Odpowiedź Nr 3:

Zainteresowany wykonawca powinien dysponować siłami i środkami wystarczającym do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 340 dni.

Zapytanie nr 4: Czy z terminu wykonania wyłączone zostają okresy zimowe, w których nie wykonuje się robót budowlanych?

Odpowiedź Nr 4: Nie.

Zapytanie nr 5: Czy w ramach wyceny należy uwzględnić koszty zimowego utrzymania 13 odcinków dróg?

Odpowiedź Nr 5:

Obowiązki wynikają z protokołu przekazania terenu.

Zapytanie nr 6: Czy Zamawiający w ramach Modernizacji 13 odcinków dróg należy uwzględnić koszty rozpoznania i nadzoru saperskiego pod kątem występowania niewybuchów?

Odpowiedź Nr 6: Tak.

Zapytanie nr 7: Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że pozycje dotyczące rozbiórki krawężników/obrzeży powinny być wyrażone w mb, a nie w m².

Odpowiedź Nr 7:

Przyjęto m². Przedmiar jest dokumentem pomocniczym, zawierający szacunkowe ilości i rodzaje robót do wykonania. W celu dokładnej kalkulacji zalecana jest wizja w terenie zgodnie z pkt II – *Część informacyjna* PFU, cyt.: „Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia”..

Zapytanie nr 8: Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami PFU projektując i wykonując roboty budowlane, należy uwzględnić koszty rozbiórki istniejących sieci (tj. sieci sanitarnej, oświetlenia, deszczowej i wodociągowej)?

Odpowiedź Nr 8:

Patrz odpowiedzi udzielone indywidualnie dla każdej z dróg.

Zapytanie nr 9: Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie z czego wynika różnica powierzchni w przedmiarach pomiędzy pozycją dotyczącą korytowania i dolnej warstwy konstrukcji jezdni wykonywanej bezpośrednio po korytowaniu?

Odpowiedź Nr 9:

Parametry techniczne dróg zawarte są w PFU, przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

Zapytanie nr 10: Czy Zamawiający posiada rysunki PZT w formacie PDF trzymające się określonej skali rysunki. Jeśli tak to zwracamy się z prośbą o ich załączenie.

Odpowiedź Nr 10:

Nie. Patrz legenda PZT - „Wstępna Koncepcja Zakresu Robót”.

Zapytanie nr 11: W przedmiarach zamieszczonych w PFU skalkulowane ilości krawężników/obrzeży są znacznie mniejsze od tych przewidzianych do wbudowania. Czy ilości krawężników/obrzeży przewidzianych do rozbiórki są prawidłowe?

Odpowiedź Nr 11:

Parametry techniczne dróg zawarte są w PFU, przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

Zapytanie nr 12: Czy Zamawiający potwierdza, że zgodnie z zapisami PFU należy uwzględnić uporządkowanie terenu wraz humusowaniem i obsianiem trawą?

Odpowiedź Nr 12:

Zakres prac zawarty jest PFU.

Zapytanie nr 13: Zgodnie z zapisami PFU przedmiotowe zadania zlokalizowane są w obszarze specjalnej ochrony ptaków „Ostoja Warmińska” w związku z tym czy przy realizacji zadania należy uwzględnić nadzór ornitologiczny?

Odpowiedź Nr 13:

Patrz pkt 1.2 PFU dla wszystkich odcinków dróg.

Zapytanie nr 14 Jaki kolor kostki brukowej betonowej należy przyjąć na wykonanie jezdni, opaski oraz zjazdów?

Odpowiedź Nr 14:

Jeśli nie jest w sposób szczególny opisany w PFU, to należy zastosować standardowy dla tego typu inwestycji.

ZMIANA TREŚCI SWZ NIE POWODUJE ZMIANY TERMINU składania ofert, który pozostaje na dzień 30 marca 2022 r. (środa) godz. 10 00.

