



**POLSKI
ŁAD**



Załącznik nr 4 - Projekt umowy

U M O W A Nr/2024

z dnia 2024 r.

pomiędzy **Gminą Sępól** z siedzibą ul. 11 Listopada 7, 11-210 Sępól
NIP 743-20-21-679

REGON 510743628

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

Burmistrza Sępola –

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy –

a

.....

.....

NIP

REGON

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku udzielonego przez Zamawiającego zamówienia w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r.– Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.) o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę pn.:
”Oświetlenie LED – Inwestycja w Oszczędność”, zwanym dalej przedmiotem umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania i zapisach niniejszej umowy.
2. **Inwestycja dofinansowana jest ze środków Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych /Nr Edycja 9RP/2023/562/PolskiLad/.**
Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polegająca na modernizacji i usprawnieniu systemu oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Sępól w ramach Programu Inwestycji Strategicznych Dziewiątej Edycji „Rozświetlamy Polskę”. Inwestycja skupia się na dostawie 300 szt. opraw oświetlenia ulicznego na energooszczędne źródła światła oparte na technologii LED zintegrowanej z możliwością sterowania zarówno czasem świecenia jak i jego intensywnością w mieście i gminie Sępól.
3. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie dostawę opraw oświetleniowych w ilości 300 szt.
.....
o parametrach wskazanych w ofercie Wykonawcy.

4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot niniejszej umowy jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz z ofertą Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznym właścicielem przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 jest fabrycznie nowy, kompletny i sprawny technicznie, wolny od wad fizycznych i prawnych (w tym od wszelkich praw osób trzecich i jakichkolwiek innych obciążeń i zabezpieczeń) oraz pochodzi z oficjalnego kanału sprzedaży producenta na rynek Unii Europejskiej,
 - 2) posiada deklarację zgodności CE oraz certyfikat ENEC (lub dokument równoważny), wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

Za certyfikat równoważny uznany zostanie dokument potwierdzający zgodność produktu z europejską normą dotyczącą bezpieczeństwa sprzętu elektronicznego oraz świadczący o stosownym w produkcji systemie zarządzania jakością, posiadające akredytację na terenie Unii Europejskiej.
Wymagane są certyfikaty wraz z raportami z badań,
 - 3) w cenie oferty uwzględnił wszelkie koszty niezbędne do realizacji dostawy, w tym transport do siedziby Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca dokona wymiany oprav w miejscach wskazanych przez Zamawiającego na terenie miasta i gminy Sępólno,
 - 5) dostawa zostanie potwierdzona protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
7. Wykonawca nie może powierzyć osobie trzeciej wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega, aby zastosowane oprawy posiadały wszelkie ważne aprobaty techniczne, certyfikaty bezpieczeństwa i atesty higieniczne.
9. Wykonawca oświadcza, że zdobył, na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie informacje, które są konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.

Termin wykonania

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy do dnia /zgodnie z ofertą Wykonawcy/.
2. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu odbioru wraz z dokumentami o których mowa w § 1 ust.6 pkt 2) umowy.
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o terminie dostawy najpóźniej na 2 dni przed planowanym terminem dostawy, pisemnie lub poprzez emaila osoby wskazanej do kontaktu w sprawie postępowania. Termin odbioru należy wyznaczyć w dniu roboczym, w godzinach od 8⁰⁰ do 13⁰⁰.
4. Odbioru oprav dokona upoważniony przedstawiciel Zamawiającego w miejscu i terminie wskazanym przez osobę, o której mowa w ust. 3.
5. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 2 sporządzony zostanie w formie pisemnej, w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron umowy.
6. Za dzień odbioru przedmiotu umowy bez uwag uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru oprav.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest **wynagrodzenie ryczałtowe**, zgodnie z ofertą wykonawcy sporządzoną w oparciu o warunki określone w prowadzonym postępowaniu.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 wyraża się łączną kwotą brutto zł (słownie:), w tym: wartość netto zł, podatek VAT 23 %, co stanowi zł.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, za wyjątkiem sytuacji określonej w ust. 5 niniejszego paragrafu.
4. Cena jednostkowa za 1 szt. oprawy oświetleniowej(słownie:
5. Wynagrodzenie zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.
6. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
7. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po jego wykonaniu, na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5 i 6 umowy.
8. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy proporcjonalnie w stosunku do stanu zaawansowania prac bądź stwierdzonego stopnia nienależytego wykonania umowy.

Zasady płatności wynagrodzenia

§ 4

1. Zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania (Promesy Nr 9RP/2023/562/PolskiLad) z Programu Rządowego Polski Ład Zamawiający przekaże Wykonawcy zaliczkę w kwocie 20 % należnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dostawy przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewnia finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 1, na czas poprzedzający wypłatę z promesy.
3. Zapłata zaliczki, o której mowa w ust.1, nastąpi przez Zamawiającego w terminie 14 dni od podpisania umowy, na podstawie tzw. faktury zaliczkowej wystawionej przez Wykonawcę z 14 dniowym terminem płatności.
4. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury do Zamawiającego, w oparciu o podpisany przez obie strony protokołu odbioru, z uwzględnieniem wypłaconej wcześniej zaliczki, w terminie określonym w ust. 1. Wykonawca ma obowiązek wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT tak aby jej termin płatności przypadał przed upływem okresu, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Dane niezbędne do wystawienia faktury:
Gmina Sępól, ul. 11 Listopada 7,11-210 Sępól NIP 743-20-21-679.
6. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazywana na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe:

7. Z wynagrodzenia Wykonawcy Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne, o których mowa w § 7 niniejszej umowy.
8. Zamawiający umożliwia wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwo publiczno-prawnym (Dz.U. z 2020, poz. 1666 ze zm.), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>
9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 5

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny całkowitej podanej w ofercie** w formie w niej wskazanej, co stanowi kwotęzł, słownie:.....
2. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz z okresie gwarancji i rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie Wykonawca może wnieść w dowolnej formie przewidzianej w art. 450 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych, a za zgodą Zamawiającego może być wnoszone również:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
6. Jeśli w przypadku okoliczności, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 1) umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu określonego w umowie, Wykonawca przez podpisaniem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo, jeżeli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, zwrot 70 % zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni po odbiorze końcowym robót. Pozostałe 30 % zabezpieczenia pozostanie na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i zostanie zwrócone nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie przewidzianej w ustawie prawo zamówień publicznych, w terminie 30 dni po odbiorze końcowym robót nastąpi wygaśnięcie 70% zabezpieczenia. Pozostałe 30% zabezpieczenia będzie zabezpieczało roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i wygaśnie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany form zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie prawo zamówień publicznych, bez zgody Zamawiającego tylko formy przewidziane w art. 450 ust. 1 ustawy prawo zam. Publicznych. Formy określone w art. 450 ust. 2 cyt. ustawy mogą być zmienione tylko za zgodą Zamawiającego.

Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi

§ 6

1. Wykonawca na zrealizowany przedmiot umowy – dostawę opraw wraz z montażem, udziela **miesięcznej gwarancji** jakości licząc od dnia odbioru opraw oświetleniowych i podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5 i 6. Umowy.
2. Gwarancja i rękojmia udzielona jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Okres gwarancji liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5 i 6 umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że w okresie gwarancji będzie wykonywał naprawy opraw lub ich wymianę na swój koszt. Koszt materiałów użytych do naprawy lub wymiany obciąży Wykonawcę z wyjątkiem:
 - 1) napraw lub wymiany wynikających z zaniedbań, niewłaściwej eksploatacji opraw przez Zamawiającego,
 - 2) napraw lub wymiany spowodowanych przez przyczyny zewnętrzne, takie jak kolizja, wypadki drogowe, uderzenia piorunów, akty wandalizmu, itp.
5. Zamawiający informuje, iż oprawa będzie montowana przez Zamawiającego (konserwatora z uprawnieniami), montaż nie spowoduje utraty gwarancji.
6. Termin usunięcia awarii oprawy strony ustalają na okres 5 dni, licząc od dnia zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o awarii opraw.
7. Czas naprawy opraw wyłączony będzie z okresu gwarancji. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas trwania naprawy poszczególnych opraw. Okres i ilość naprawianych opraw Wykonawca zobowiązuje się odnotować w dokumencie gwarancyjnym lub innym dokumencie stwierdzającym wykonanie naprawy.
8. Wykonawca przedłoży kartę gwarancyjną uwzględniając zapisy niniejszego paragrafu.
9. Jeżeli usunięcie wady przekracza kwotę obowiązującego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 5 Zamawiający może dochodzić niezabezpieczonej kwoty uzupełniającej w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
10. W dacie odbioru końcowego Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, określający szczegółowe warunki gwarancji jakości.

Kary umowne

§ 7

1. Strony postanawiają, iż naprawienie szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań nastąpi przez zapłatę odszkodowania lub kar umownych w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie oraz odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, karę w wysokości 0,1 % zł wynagrodzenia netto (z §3 ust. 1), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia dostawy wynikającym z umowy, a faktycznym dniem zakończenia dostawy,
 - b) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto (z §3 ust. 1), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczenia terminu na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto (z §3 ust. 1) z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto (z §3 ust. 1),
 - b) w przypadku nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - c) w przypadku nieterminowego przekazania należności wynikających z umowy zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych za opóźnienie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekraczać 30 % wynagrodzenia netto (z § 3 ust.1).
6. Kary umowne będą płatne na pisemne wezwanie w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z sum należnych Wykonawcy.
8. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności z niniejszej umowy bądź powstałych w związku z jej realizacją.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, dochodzonego na zasadach ogólnych.

Zmiany umowy

§ 8

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w szczególności:
 - 1) zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy:
 - a) wystąpienia, przypadku siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
 - o charakterze niezależnym od stron,
 - którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - której nie można przypisać drugiej stronie;Za siłę wyższą warunkującą zmianę terminu realizacji umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne.
 - b) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.
 - c) w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego.

- 2) zmiana treści umowy w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy, lub powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
 - 3) zmiana nazwy, adresu i siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego.
 - 4) konieczność zmiany, w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT;
 - 5) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

Odstąpienie od umowy

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wykonawca:
 - 1) W terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W wymienionych przypadkach wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, zgodnie z art. 456 ust. 3 Prawa zamówień publicznych.
 - 2) Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) Wykonawca przekazał realizację umowy lub jakiegokolwiek wynikające z niego prawa lub udział w niej osobie trzeciej z naruszeniem postanowień umowy,
 - b) Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania umowy,
 - c) ogłoszenia upadłości, rozwiązania firmy Wykonawcy lub wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego,
 - d) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - e) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 pzp. i art. 455 pzp.,
 - f) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 pzp,
 - g) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach oraz postanowieniami niniejszej umowy. Oświadczenie w sprawie odstąpienia powinno w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Postanowienia końcowe

§ 10

1. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszystkie ewentualne spory w relacjach pomiędzy stronami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacje lub inne polubowne rozwiązanie sporu poddaje się przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązania sporu.
3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych, prawa budowlanego oraz kodeksu cywilnego, inne przepisy powszechnie obowiązujące, mające zastosowanie przy wykonaniu niniejszej umowy wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
5. Wykonawca wskazuje swój adres do doręczeń:

.....

6. Zamawiający wskazuje swój adres do doręczeń:

Urząd Miejski w Sępopolu, ul. 11 Listopada 7, 11-210 Sępopol.

Przesłane przez Zamawiającego pisma na wskazany wyżej adres Wykonawcy będą uznane.

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności z tej umowy ani przyjmować poręczeń za dług, czy też jakiegokolwiek czynności prawnej skutkującej zmianą wierzyciela bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

Integralną częścią umowy jest:

- a. oferta Wykonawcy,
- b. specyfikacja warunków zamówienia.

§ 12

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

KONTRASYGNATA