

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ NA CZĘŚCIACH DZIAŁEK O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SĘPOPOL 1, GMINA SĘPOPOL
Adres obiektu budowlanego	SĘPOPOL, GM. SĘPOPOL
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	DZIAŁKI OBRĘB 0001-SĘPOPOL NR .: 44, 86/5 JEDN. EWID. 280106_4
Dane Inwestora	GMINA SĘPOPOL, UL. 11 LISTOPADA 7 11-210 SĘPOPOL
Spis zawartości	WG ZAŁĄCZNIKA

L.p.	Stanowisko	Nazwisko	Nr upr.	Data	Podpis
1.	Projektant	mgr inż. Tomasz Baranowski	WAM/0033/PWOS/14	11-2023r.	
2	Projektant	mgr inż. Arkadiusz Fieducik	WAM/0033/PWOE/18	11-2023r.	

Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I.	Strona tytułowa	str.1
II.	Zawartość opracowania	str.2
III.	Oświadczenie poprawności wykonania projektu	str.3
VI.	Część opisowa	str.4
1.0	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia	str.4
2.0	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	str.4
3.0	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:	str.4
a)	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,	str.4
b)	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,	str.4
c)	Układ komunikacyjny	str.4
d)	Sposób dostępu do drogi publicznej	str.4
e)	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	str.4
f)	Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	str.4
4.0	Zestawienie:	str.5
a)	Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,	str.5
b)	Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,	str.5
c)	Powierzchni biologicznie czynnej	str.5
d)	Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;	str.5
5.0	Informacje i dane:	str.5
a)	O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,	str.5
b)	Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie	

budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, str.6

c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego, str.6

d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi; str.6

6.0 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi; str.7

7.0 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych; str.7

8.0 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu; str.10

9.0 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego str.10

VII Część rysunkowa str.11

Projekt zagospodarowania terenu rys. S-1 str.12

Profil sieci kanalizacji sanitarnej rys. S-2 str.13

Profil sieci kanalizacji sanitarnej rys. S-3 str.14

Profil sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej rys. S-4 str.15

Profil sieci kanalizacji sanitarnej rys. S-5 str.16

Bartoszyce, dnia 02.11.2023 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d punkt 3 Prawa Budowlanego oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie nr 1- Sępapol 1, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :

mgr inż. Tomasz Baranowski
upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14

Projektant :

mgr inż. Arkadiusz Fieducik
upr. bud. nr WAM/0033/PWOE/18

CZEŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania terenu budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie Sępopol 1, gmina Sępopol.

1.0 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz przepompowni ścieków na działkach obręb 0001-Sępopol nr geodez.: 44, 86/5, gmina Sępopol.

2.0 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Przedmiotowe działki to działki: gminne.

3.0 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,

Projektuje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz przepompownię ścieków na działkach obręb 0001-Sępopol nr geodez.: 44, 86/5, gmina Sępopol.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,

Nie dotyczy.

c) Układ komunikacyjny

Bez zmian.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie dotyczy.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej :

- sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej PE 90 – całkowita długość 191,30m,
- przepompownia ścieków – 1kpl.

sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej:

- sieć kanalizacji sanitarnej PVC-U SN8 (lita) Ø 200 – całkowita długość 501,50m;
- sieć kanalizacji sanitarnej PVC-U SN8 (lita) Ø 160 – całkowita długość 13,20m;
- studnie żelbetowe Ø 1000 mm – 22 kpl
- studnie PCV 600mm- 1szt
- rury osłonowe.

wewnętrzna linia zasilająca nN

- kabel YKY 5x6mm² w rurze HDPE Ø50 – całkowita długość 12,00m;
- szafka sterownicza SR - 1szt

Wszystkie materiały montować zgodnie z wytycznymi producenta.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Nie dotyczy

4.0 Zestawienie:

a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,

Nie dotyczy

b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

Nie dotyczy.

c) Powierzchni biologicznie czynnej

Nie dotyczy.

d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Nie dotyczy.

5.0 Informacje i dane:

a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

Dla obszaru, na którym projektowane jest sięć kanalizacji sanitarnej Decyzją nr 7/II/2023 Burmistrza Sępolicy z dnia 09.10.2023r. zostały ustalone warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie Sępopol 1, gmina Sępopol.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze specjalnej ochrony Natura 2000 „Ostoja Warmińska” (kod obszaru: PLB280015), ustanowionego na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004r. w sprawie obszarów specjalistycznej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz.U.04.229.2313 z późn. zm.). Planowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1839 z późn.zm.). Należy stosować przepisy m.in. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (T.j. Dz.U. z 2022r. poz.2556 z późn.zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (T.j. Dz.U. z 2023r. poz.1478), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (T.j. Dz. z 2023r. poz.1587 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (T.j. Dz.U. z 2014r.poz.112). W trakcie budowy należy stosować odpowiednie zabezpieczenia (np. rury ochronne) w miejscach skrzyżowań z innymi ciągami uzbrojenia technicznego, pod drzewostanem.

Projektowana sieć będzie krzyżować się z sieciami podziemnego uzbrojenia terenu, usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu należy zrealizować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów sieci. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy uzgodnić istniejące uzbrojenie podziemne z instytucjami eksploatującymi te urządzenia.

Usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu należy zrealizować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów sieci. Teren po zakończeniu budowy należy przywrócić do stanu pierwotnego.

b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Na obszarze niniejszej inwestycji nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Sępopola.

c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Teren znajduje się poza granicami terenów górniczych i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowana inwestycja jest całkowicie ekologiczna i nie zagraża środowisku oraz bezpieczeństwu i zdrowiu użytkowników.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze specjalnej ochrony Natura 2000 „Ostoja Warmińska”, ustanowionego na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004r. w sprawie obszarów specjalistycznej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz.U.04.229.2313 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wystąpieniem awarii przemysłowej, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Projektowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.1839, późn. zm.).

Należy stosować przepisy m.in. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (T.j. Dz.U. z 2022r. poz.2556 z późn.zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (T.j. Dz.U. z 2023r. poz.1478), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (T.j. Dz. z 2023r. poz.1587 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (T.j. Dz.U. z 2014r.poz.112). W trakcie budowy należy stosować odpowiednie zabezpieczenia (np. rury ochronne) w miejscach skrzyżowań z innymi ciągami uzbrojenia technicznego, pod drzewostanem.

W trakcie robót budowlanych Wykonawca ma za zadanie zapewnić najwyższy stan ochrony środowiska, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. W trakcie budowy zapewnić właściwe zagospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach

zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie. Zabezpieczyć plac budowy w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę należy bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia. Grunt zanieczyszczony w stopniu przekraczającym dopuszczalne zawartości w glebie i ziemi substancji powodujących ryzyko szczególnie istotne dla ochrony powierzchni ziemi, należy przekazać do unieszkodliwienia.

6.0 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Nie dotyczy.

7.0 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Zaprojektowano budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz przepompownię ścieków na działkach obręb 0001-Sępopol nr geodez.: 44, 86/5, gmina Sępopol– kategoria obiektu XXVI. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się zniszczenia szaty roślinnej, tereny porośnięte roślinnością trawiastą, w uzgodnieniu z właścicielami, zostaną odtworzone do stanu sprzed rozpoczęcia robót. Inwestycja wykonywana będzie w szczelnych szalunkach, w wykopach otwartych oraz poprzez zastosowanie metod bezwykopowych tj. przeciski, przewiertu sterowane. Prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

Zgodnie z opinią geotechniczną: strefa przemarzania dla projektowanego obszaru wynosi $H_z=1,00$ m p.p.t., a warunki gruntowo – wodne uznano za proste i lokalnie złożone. Obiekt budowlany należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej. Głębokość posadowienia powinna wynosić $h_z+0,40$ m, więc głębokość przykrycia przewodu liczona od powierzchni ziemi do górnej powierzchni rury powinna wynosić nie mniej niż 1,4 m. Zaprojektowano przykrycie przewodu zgodnie z częścią rysunkową, ze względu na kolizje z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu oraz ułożeniem istniejących sieci. Sieć kanalizacji sanitarnej należy bezwzględnie posadowić na gruntach nośnych (w razie potrzeby wykonać wymianę gruntu lub wzmocnienie) i pod osłoną odwodnienia. Wykonać wykop kontrolny w celu sprawdzenia istniejących warunków.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy bezwarunkowo wytyczyć w terenie trasę zaprojektowanej sieci oraz kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu, tyczenie rozpocząć od studni włączeniowej i zwrócić uwagę na układ współrzędnych. Przed przystąpieniem do robót, trasy rurociągów (wykopów) należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z przepisami i uzgodnieniami z właścicielami dróg i terenów. Przy udziale Inwestora wyznaczyć pas terenu przewidziany do czasowego zajęcia na okres prowadzenia budowy. Roboty prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności z uwagi na utrzymanie ruchu kołowego i pieszego. Roboty prowadzić w wykopach otwartych szalowanych.

Dla sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej zaprojektowano:

- a. Rurociągi: zaprojektowaną sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej należy wykonać z rur PE-HD SDR17 PN10 o średnicach zgodnych z załącznikami graficznymi. Połączenia rur PE wykonać za pomocą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego.
- b. Projektowaną sieć kanalizacji tłocznej włączyć do projektowanej studni S5.

Dla sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowano:

- a) rurociągi – zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC Ø 160 i 200 mm SN8 o rdzeniu litym. Montaż rurociągów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta.
- b) studnie rewizyjne włączowe żelbetowe:
- dennice studzienki Ø 1000 mm należy wykonać jako monolityczną (jeden etap produkcji), prefabrykowaną, z fabrycznie zabetonowaną kinetą główną wraz z ewentualnymi dopływami bocznymi, połączoną z przejściami szczelnymi wyposażonymi w uszczelki dla przyłączenia rur w ścianie studni. Przejścia przez ściany studni kanalizacyjnych muszą być szczelne i elastyczne. Spocznik w dnie powinien być wykonany "antypoślizgowo" dla zachowania bezpieczeństwa pracy ludzi konserwujących daną studnię. Kinetą główną i dopływów, spocznik i przejścia szczelne stanowić muszą jeden monolityczny i bezspoinowy element tworzywowy;
 - wysokość kinety równa średnicy maksymalnego otworu przyłączanej rury;
 - kręgi nadbudowy - żelbetowe Ø 1000 mm odpowiadające wymaganiom normy PN-EN 1917 lub odpowiedniej aprobaty technicznej, minimalna wysokość kręgów nadbudowy – 500 mm, kręgi pośrednie łączone za pomocą uszczeltek gumowych;
 - przykrycie studzienek kanalizacyjnych – pierścień odciążający oraz płyta pokrywowa;
 - włazy kanalizacyjne typu ciężkiego D - 400, okrągłe, żeliwne Ø 600mm;
 - stopnie włączowe, powlekana, odpowiadająca wymaganiom normy PN-EN 13101;
 - Przejścia przez ściany studni – szczelne, elastyczne;
 - parametry równoważności właściwości elementów studzienek:

○ szczelność połączeń zapewniona przy ciśnieniu	50 kPa
○ beton o minimalnej klasie wytrzymałości na ściskanie	
w elementach i w kinecie:	≥C35/45
○ nasiąkliwość betonu max.	5 %
○ klasa ekspozycji betonu w elementach studni	X0, XC4, XD3, XF1, XA1
○ wodoszczelność min.	W8
○ mrozoodporność	F150
 - w studzienkach, w których różnice pomiędzy wlotem, a wylotem kanału (dnem studzienki) wynoszą 0,5 m i więcej należy wykonać kaskady zewnętrzne z rur PVC o średnicy min. jak rura przewodowa doprowadzająca ścieki.
- c) Włączenie do istniejącej sieci wykonać poprzez posadowienie studni.
- d) Studnie z PP Ø600mm z włączami z żeliwa sferoidalnego typu ciężkiego. Studnią rewizyjną należy wyposażać w gotową kinetę. Montaż studni należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Przejście przez ścianę studni rewizyjnej wykonać należy za pomocą tulei przejściowej typu szczelnego.

Kolizje – projektowana sieć wchodzi w kolizje z podziemnym uzbrojeniem terenu – siecią elektroenergetyczną, telekomunikacyjną, gazową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągową. Kolizje oraz zbliżenia do podziemnego i nadziemnego uzbrojenia terenu wykonać zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej. Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z załączanymi warunkami, uzgodnieniami, opiniami, decyzjami i pozostałymi dokumentami formalnymi, w tym zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej (ZUDP) wraz z załącznikami.

Na istniejące kable elektroenergetyczne i telekomunikacyjne założyć osłonowe rury dwudzielne Ø 110.

W przypadku kolizji sieci z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej, wykonawca na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń lub obiektów.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac montażowych obowiązkowo zlecić uprawnionemu geodecie wytyczenie wszystkich zaprojektowanych elementów w terenie. W trakcie wykonywania prac montażowych wszystkie prace związane z wykonywaniem podbudowy pod rurociągi należy bezwzględnie zgłaszać do odbioru robót zanikających, przed zakryciem. Każdorazowe zasypianie rurociągów bez wcześniejszego odbioru podłoża będzie traktowane jako roboty wykonane wadliwie z nakazem ponownego wykonania danego zakresu prac.

W przypadku innych rzędnych, niż rzędne zinwentaryzowane geodezyjnie należy zwrócić się do projektanta w celu rozwiązania kolizji.

Uszkodzone w czasie prac ciągi melioracyjne – odtworzyć i doprowadzić do sprawności.

O rozpoczęciu robót powiadomić gestorów sieci – zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej, wydanymi warunkami i uzgodnieniami.

Prace w pobliżu istniejących sieci prowadzić zgodnie z zapisami zawartymi w protokole z narady koordynacyjnej, wydanymi warunkami oraz uzgodnieniami.

Wszelkie prace na sieci kanalizacyjnej należy wykonać za zgodą, przy udziale i pod nadzorem ZGMIUK w Sępopolu. Wykop może zostać zasypany dopiero po dokonaniu odbioru technicznego przez pracownika ZGMIUK w Sępopolu.

Zaplecze budowy zlokalizować w oddaleniu od cieku/rowu, zbiorników wodnych, na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.

Projektuje się posadowienie rurociągów oraz obiektów zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i profilami sieci kanalizacji sanitarnej, na podbudowie z kruszywa dowiezonego. Nie dopuszcza się układania rurociągów bez wzmocnienia podłoża kruszywem. To samo dotyczy wzmocnienia podłoża pod studniami. W trakcie wykonywania robót ziemnych należy w pierwszej kolejności zdjąć i odłożyć na boku warstwę wierzchnią gruntu (ok. 15 cm), która zostanie ponownie wykorzystana do odtworzenia stanu pierwotnego nieruchomości. Wykopy pod rurociągi należy wykonywać koparkami do głębokości 20 cm mniejszej niż projektowana głębokość rurociągów. Pogłębienie wykopu o kolejną warstwę należy wykonać ręcznie w celu zachowania naturalnej struktury warstw ziemi. Szalowanie wykopu powinno następować stopniowo w miarę pogłębiania wykopu, przy czym przestrzeń czasowa odkryta w gruntach luźnych nie powinna wynosić więcej niż 0,4 m. Po wykonaniu wykopu należy posadzić rurociąg na gruncie nośnym zwracając uwagę na dokładne przyleganie warstwy dolnej rury do podsypki.

W przypadku wystąpienia podłoża słabonośnego należy dokonać wymiany gruntu na podłoże z kruszywa dowiezonego, np. pospółki, aż do głębokości, na której znajduje się grunt nośny. Na etapie wykonawstwa obowiązkowo należy skonsultować z projektantem metodę lub zmianę metody posadowienia projektowanych obiektów. Roboty ziemne prowadzone poniżej zwierciadła wód gruntowych należy prowadzić pod osłoną odwodnienia. Grunty niespoiste mogą ulec upłynnieniu (kurzawka), w takim przypadku warstwę upłynnioną należy usunąć i ułożyć warstwę dociążającą z zagęszczonego kruszywa naturalnego, pospółki o gruboziarnistej frakcji lub warstwy betonowej.

Po wykonaniu wykopu należy przygotować podsypkę z ustabilizowanego piasku frakcji 0-4mm dowiezonego na budowę o grubości warstwy min. 15 cm. Po wstępnym zagęszczeniu podsypki ułożyć rurociąg zwracając uwagę na dokładne przyleganie warstwy dolnej rury do podłoża. Na ułożonym rurociągu wykonać obsypkę z piasku frakcji 0-4 mm o grubości min. 30 cm nad wierzch rury, zagęścić. Nie zakrywać złączy rur do czasu wykonania próby szczelności. Po wykonaniu próby szczelności, można przystąpić do zasypywania wykopów z jednoczesnym usuwaniem szalunków. Przyjęto zasypkę wykopów gruntem dowiezionym z jednoczesnym zagęszczeniem ubijakami mechanicznymi warstwami max. 30 cm. Należy zwrócić uwagę na dokładne zagęszczenie wokół studni z

tworzywa sztuczne. Warunki wykonania wykopów zostały określone w normie PN-B-10736 z 1999 r. „Roboty ziemne – wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania”. Przy zasypywaniu wykopów konieczne jest doprowadzenie gruntu zasypowego do możliwie maksymalnego zagęszczenia – współczynnik $I_s = 0,98$ dlatego wykop należy ubijać warstwami max. 30 cm. W trakcie wykonywania robót montażowych należy na bieżąco (w odkrywce) dokonać pomiarów geodezyjnych inwentaryzacyjnych.

Po zakończeniu inwestycji teren działki należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia robót w okresie trwania realizacji przedsięwzięcia oraz odpowiada za bezpieczeństwo i zasady higieny pracy podczas ich trwania.

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z dołączonymi decyzjami, warunkami, uzgodnieniami i protokołami.

Dla wewnętrznej linii zasilającej 0,4kV zaprojektowano:

Kabel YKY5x6mm² o łącznej długości 12m (7m w ziemi) od złącza kablowo-pomiarowego (wg oddzielnego opracowania ENERGA-OPERATOR SA) do projektowanej szafki SR przepompowni. Kabel układać w rowie kablowym na głębokości 0,7 m i szerokości 0,4m pomiędzy dwoma 10 cm warstwami z piasku. Kabel na całej długości trasy układać w rurze osłonowej HDPE-50. Na kabel nałożyć co 10m odpowiednie opaski informacyjne z opisem typu kabla, roku ułożenia oraz przeznaczenia. Po ułożeniu kabla zasypać rów warstwą min. 15cm rodzimego gruntu i przykryć folią kablową koloru niebieskiego.

8.0 Informację o obszarze oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 20 pkt. 1 ust. 1c Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki obręb 0001-Sępopol nr gedez.: 44, 86/5, gmina Sępopol i mieści się na ich całości zgodnie z RMR Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 z dnia 19.09.2020 r., § 14 ust. 1 oraz Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późn. zmianami i Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

9.0 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

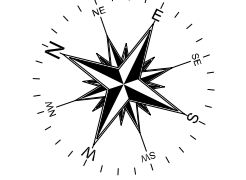
Na potrzeby opracowania dokumentacji wykonano badania istniejącego podłoża gruntowego. Rodzime mineralne grunty niespoiste są w stanie od luźnego do średniozagęszczonego. Rodzime mineralne grunty spoiste są w stanie od miękkoplastycznego do twardoplastycznego lub miejscami bardziej zwarte. Warunki gruntowe do projektowania sieci są proste, warunki wodne przeciętne. Projektowana sieć jako obiekt została zaklasyfikowana do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Opracował:
mgr inż. Tomasz Baranowski
upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14

mgr inż. Arkadiusz Fieducik
upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



LEGENDA:

- Projektowana wewnętrzna linia zasilająca nN (na głęb. 0,7m)
- 160-200PVC Projektowana sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- 90PE Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej
- Projektowana rura osłonowa na kablu energetycznym
- Projektowana rura osłonowa na kablu telekom.
- - - Zakres aktualizacji mapy
- - - Linia rozgraniczająca teren inwestycji decyzja Nr 7/1/2023
- 160PVC Projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej objęte odrębnym opracowaniem

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych. Protokół weryfikacji Nr GGN.6640.1.1103.2023 z dnia 12.12.2023 r.

USŁUGI PROJEKTOWE WIMAG
 Tomasz Baranowski
 ul. Kołłątajki 18
 11-200 Bartoszyce
 tel: 601 489 411, tbaranowski@data.pl

temat:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMIOWNIA W CZĘŚCI DZIAŁEJ O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SEPOPOL 1, GMINA SEPOPOL

adres inwestycji:
 dz. nr 44, 86/5
 obręb nr 0001-m. Sepopól

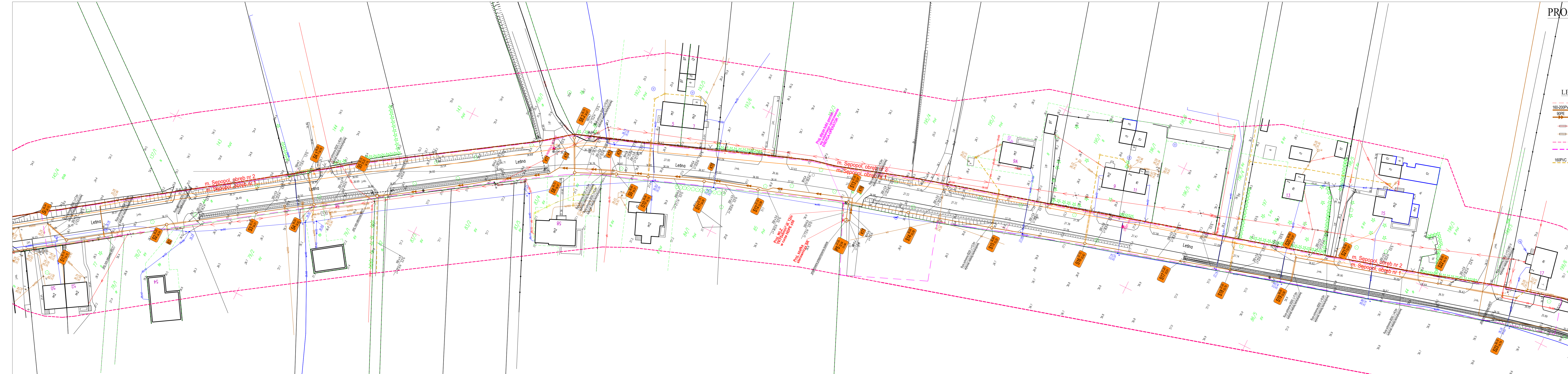
inwestor:
 Gmina Sepopól
 ul. 11 Listopada 7
 11-210 Sepopól

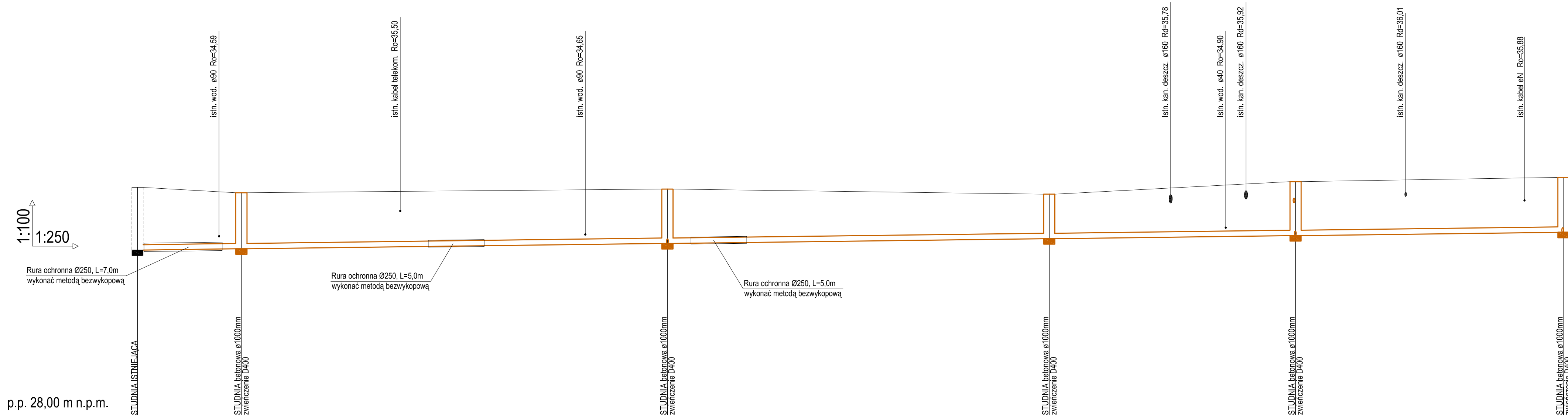
projektant:
mgr inż. Tomasz Baranowski
 upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14, specjalność instalacyjna

projektant:
mgr inż. Arkadiusz Fieducik
 upr. bud. nr WAM/0033/PWOE/18, specjalność instalacyjna

tytuł rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

stadium: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU** skala: **1:500** nr rys. **S-1**
 data: **11.2023**





p.p. 28,00 m n.p.m.

Rzędna terenu	36,34	36,15	36,28	36,10	36,55	36,70
Rzędna dna kanału	34,10	34,15	34,34	34,51	34,62	34,74
Zagłębienie dna kanału [m]	2,24	2,00	1,94	1,59	1,93	1,96
Rzędna dna studzienki	34,10	34,15	34,34	34,51	34,62	34,74
Odległości [m]	9,3	38,2	34,2	22,0	24,0	
Średnice	200×5,9					
Spadek	0,5 %					
Długość trasy [m]	0,0	9,3	47,5	81,7	103,7	127,7
Oznaczenie	Si	S1	S2	S3	S4	S5

USŁUGI PROJEKTOWE WIMAG
 Tomasz Baranowski
 ul. Kościuszki 18
 11-200 Bartoszyce
 tel: 601 489 411, tbaranowski@data.pl

temat:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ W CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SĘPOPÓL 1, GMINA SĘPOPÓL

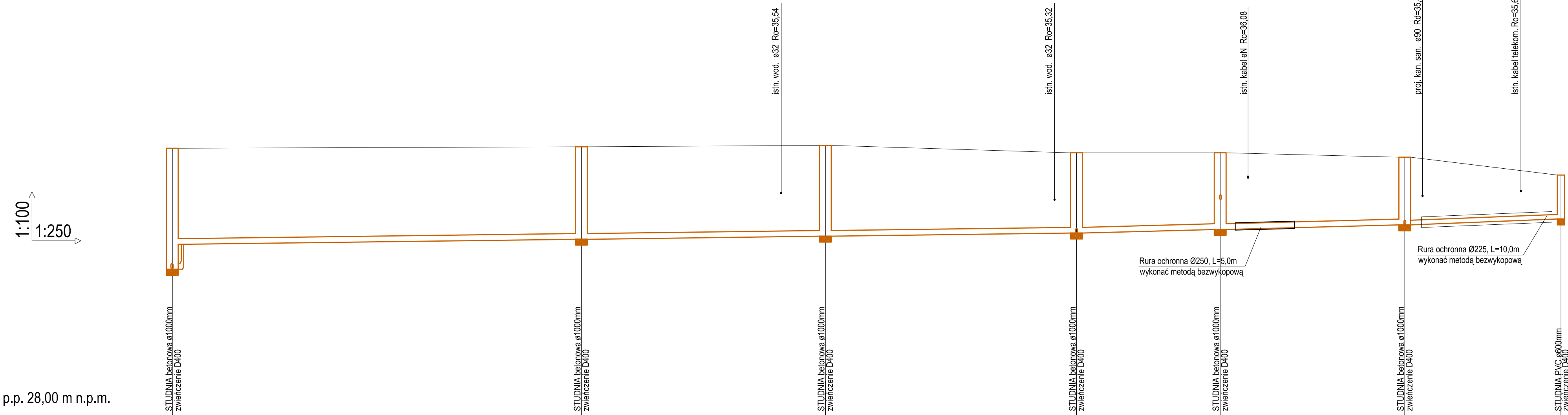
adres inwestycji:
 dz. nr 44, 86/5
 obręb nr 0001-m. Sępopól

inwestor:
Gmina Sępopól
 ul. 11 Listopada 7
 11-210 Sępopól

projektant:
mgr inż. Tomasz Baranowski
 upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14, specjalność instalacyjna

tytuł rysunku:
PROFIL SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

stadium: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
 skala: **1:100/250**
 data: **11.2023**
 nr rys. **S-2**



p.p. 28,00 m n.p.m.

Rzędna terenu	37.05	37.10	37.15	36.90	36.90	36.75	36.15
Rzędna dna kanału	32.97 33.81	33.99	34.09	34.19	34.31	34.47 35.44	34.67
Zagłębienie dna kanału [m]	4.08 3.24	3.11	3.06	2.71	2.59	2.28 1.31	1.48
Rzędna dna studzienki	32.97	33.99	34.09	34.19	34.31	34.47	34.67
Odległości [m]	34,5	20,6	21,1	12,1	15,5	13,2	
Średnice	200×5,9			200×5,9		160×4,7	
Spadek			0,5 %		1,0 %	1,5 %	
Długość trasy [m]	0.0	34.5	55.0	76.2	88.2	103.8	117.0
Oznaczenie	S13	S12	S11	S10	S9	S8	S8.2

USŁUGI PROJEKTOWE WIMAG
Tomasz Baranowski

ul. Kościuski 18
11-200 Bartoszyce
tel: 601 489 411, tbaranowski@data.pl

temat:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ W CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SĘPOPÓL 1, GMINA SĘPOPÓL

adres inwestycji:
dz. nr 44, 86/5
obręb nr 0001-m. Sępopól

inwestor:
Gmina Sępopól
ul. 11 Listopada 7
11-210 Sępopól

projektant:
mgr inż. Tomasz Baranowski
upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14, specjalność instalacyjna

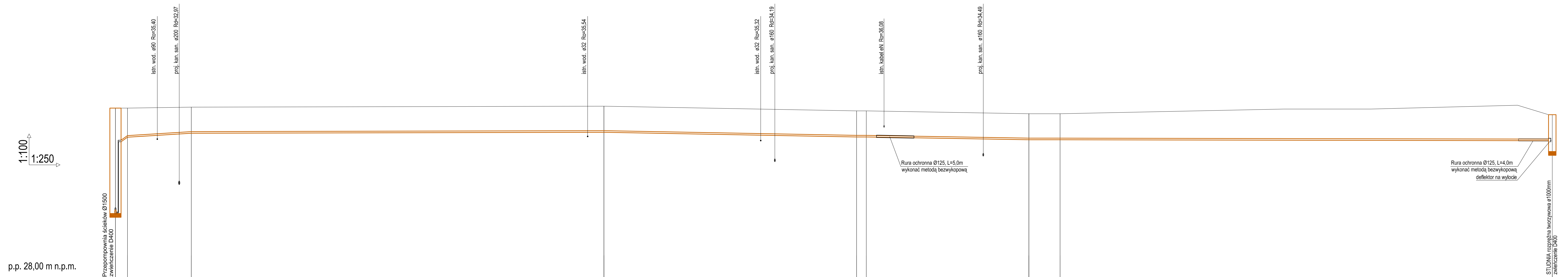
tytuł rysunku:
PROFIL SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

stadium: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

skala: **1:100/250**
data: **11.2023**

nr rys.

S-3



p.p. 28,00 m n.p.m.

Rzędna terenu	37,05	37,05	37,05	37,15	36,90	36,90	36,75	36,75	36,70
Rzędna dna kanału	31,44	35,28	35,50	35,72	35,52	35,52	35,37	35,37	34,74
Zagłębienie dna kanału [m]	5,61	1,79	1,55	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,98
Rzędna dna studzienki	31,44								34,74
Odległości [m]	1,6	8,5	55,0	33,6	1,3	21,7	4,1	65,5	
Średnice	90×54	90×5,4	90×5,4	90×5,4	90×5,4	90×5,4	90×5,4	90×5,4	90×5,4
Spadek	150%	2,5%		0,1%	0,7%	0,7%	0,0%		0,1%
Długość trasy [m]	0,0	1,6	10,1	66,1	98,7	100,0	121,7	125,8	191,3
Oznaczenie	PS KT7	KT6		KT5	KT4	KT3	KT2	KT1	S5

USŁUGI PROJEKTOWE WIMAG
Tomasz Baranowski
ul. Kościuszki 18
11-200 Bartoszyce
tel: 601 489 411, tbaranowski@data.pl

temat:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ W CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SĘPOPOL 1, GMINA SĘPOPOL

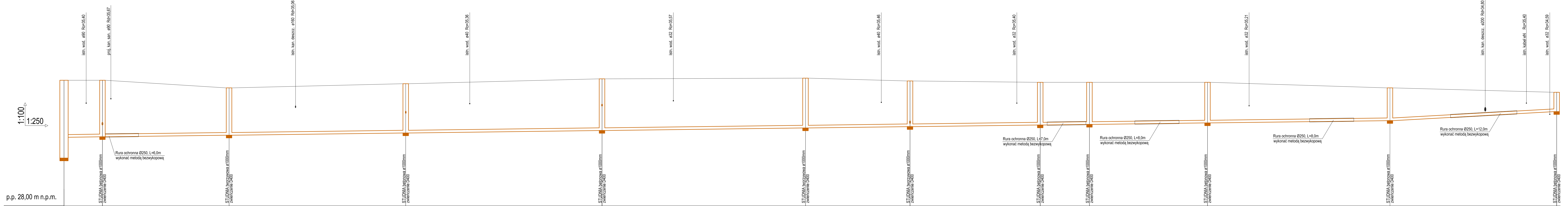
adres inwestycji:
dz. nr 44, 86/5
obręb nr 0001-m. Sępopol

inwestor:
Gmina Sępopol
ul. 11 Listopada 7
11-210 Sępopol

projektant:
mgr inż. Tomasz Baranowski
upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14, specjalność instalacyjna

tytuł rysunku:
PROFIL SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala: 1:100/250
data: 11.2023
nr rys. S4



p.p. 28,00 m n.p.m.	
Rzędna terenu	37,05
Rzędna dna kanału	33,14
Zagłębienie dna kanału [m]	3,91
Rzędna dna studzienki	33,14
Odstępek	0,00
Średnice	200x5,9
Długość trasy [m]	0,0
Oznaczenie	PS
	S13
	S14
	S15
	S16
	S17
	S18
	S19
	S20
	S21
	S22
	S23

USŁUGI PROJEKTOWE WIMAG
Tomasz Baranowski

temat:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ W CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SĘPOPOL 1, GMINA SĘPOPOL

adres inwestycji:
dz. nr 44, 86/5
obręb nr 0001-m. Sępopol

inwestor:
Gmina Sępopol
ul. 11 Listopada 7
11-210 Sępopol

projektant:
mgr inż. Tomasz Baranowski
upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14, specjalność instalacyjna

tytuł rysunku:
PROFIL SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala: 1:100/250
data: 11.2023
nr rys. S-5

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ NA CZĘŚCIACH DZIAŁEK O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SĘPOPOL 1, GMINA SĘPOPOL
Adres obiektu budowlanego	SĘPOPOL, GM. SĘPOPOL
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	DZIAŁKI OBRĘB 0001-SĘPOPOL NR .: 44, 86/5 JEDN. EWID. 280106_4
Dane Inwestora	GMINA SĘPOPOL, UL. 11 LISTOPADA 7 11-210 SĘPOPOL
Spis zawartości	WG ZAŁĄCZNIKA

L.p.	Stanowisko	Nazwisko	Nr upr.	Data	Podpis
1.	Projektant	mgr inż. Tomasz Baranowski	WAM/0033/PWOS/14	11-2023r.	
2	Projektant	mgr inż. Arkadiusz Fieducik	WAM/0033/PWOE/18	11-2023r.	

Upewnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

+ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Strona tytułowa	str.1
II. Zawartość opracowania	str.2
III. Warunki techniczne budowy sieci kanalizacji sanitarnej	str.3
IV. Decyzja celu publicznego	str.6
V. Protokół z narady koordynacyjnej	str.12
VI. Decyzja na lokalizację w pasie drogowym	str.16
VII. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ	str.20
VIII. Mapa do celów projektowych	str.24



LEŚNA 5
11-210 SĘPOPOL
ZK-T-7024.24.2023.WP

TEL. (0-89) 761 31 26
FAX. (0-89) 679 08 25
Sępopol, 11.12.2023 r.

WIMAG
ul. Kościuszki 18
11-200 Bartoszyce

Warunki budowy sieci kanalizacyjnej Nr 6/2023

Na podstawie § 27 regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, zatwierdzonego uchwałą Nr XXVII/157/05 Rady Miasta i Gminy Sępopol z dnia 24 listopada 2005 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko Mazurskiego z 2006 r. Nr 6, poz. 167), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.12.2023 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Usług Komunalnych w Sępopolu ustala następujące warunki wykonania sieci kanalizacyjnej w m. Sępopol, ul. Leśna dz. nr 44, 86/5 obręb Sępopol 1.

- 1. Miejsce i sposób przyłączenia:** do sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w działce nr 44 obręb Sępopol 1. Miejsce włączenia sieci zaznaczone na mapie.
- 2. Maksymalna ilość i jakość odprowadzanych ścieków:**
 - maksymalna ilość odprowadzanych ścieków zgodna z ilością pobranej wody,
 - do kanalizacji sanitarnej nie mogą być odprowadzane ścieki opadowe i wody drenażowe.
- 3. Parametry techniczne sieci kanalizacyjnej:**
 - sieć kanalizacyjną zaprojektować w układzie grawitacyjnym, jeżeli występuje brak możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków należy zaprojektować kanalizację tłoczną,
 - sieć kanalizacyjną należy wykonać z rur litych PVC-U min. DN 200 mm o klasie sztywności obwodowej SN8,
 - na przewodach kanalizacyjnych zastosować szczelne studnie betonowe min. DN 1000 mm z betonu klasy C35/45 z fabrycznie przygotowaną kinetą,
 - studnie kanalizacyjne dostosować do montażu w terenie w zależności od jego przeznaczenia, tj. poprzez zastosowanie odpowiedniej klasy włazów i pierścieni odciążających,

- włączenie do istniejącej studni wykonać za pomocą szczelnego przejścia (in situ) uniemożliwiając infiltrację wody gruntowej,
- w miejscach przechodzenia sieci przez drogi, chodniki, parkingi i inne place utwardzone oraz przy kolizji z innymi sieciami należy zastosować rury osłonowe o klasie sztywności obwodowej SN8,

4. Pozostałe warunki:

- projekt techniczny należy uzgodnić z ZGMiUK w Sępopolu,
- inwestor zobowiązany jest do uzyskania zgody na zajęcia pasa drogowego, prowadzenia w nim robót oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury podziemnej od zarządcy drogi,
- w przypadku przechodzenia sieci przez działki nie będące własnością Inwestora, zobowiązany jest on do uzyskania stosownych pozwoleń,
- teren na którym były przeprowadzone prace związane z budową sieci kanalizacyjnej należy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- dzień dokonania odbioru technicznego wykonanej przez wnioskodawcę sieci należy uzgodnić min. 7 dni przed planowanym terminem,
- Wykonaną sieć kanalizacyjną należy zgłosić do odbioru technicznego w trakcie wykonawstwa na otwartym wykopie tj. przed zasypaniem rurociągów.
- wykop należy zasypać po dokonaniu odbioru technicznego i naniesieniu dokładnej inwentaryzacji powykonawczej, którą należy dostarczyć do ZGMiUK w terminie 30 dni od daty odbioru.

5. Warunki przyjęcia sieci kanalizacyjnej do eksploatacji:

- protokół odbioru technicznego,
- powykonawcza mapa geodezyjna wykonana przez uprawnionego geodetę.

6. Warunkiem stałego odbioru ścieków będzie zawarcie pisemnej umowy z ZGMiUK w Sępopolu .

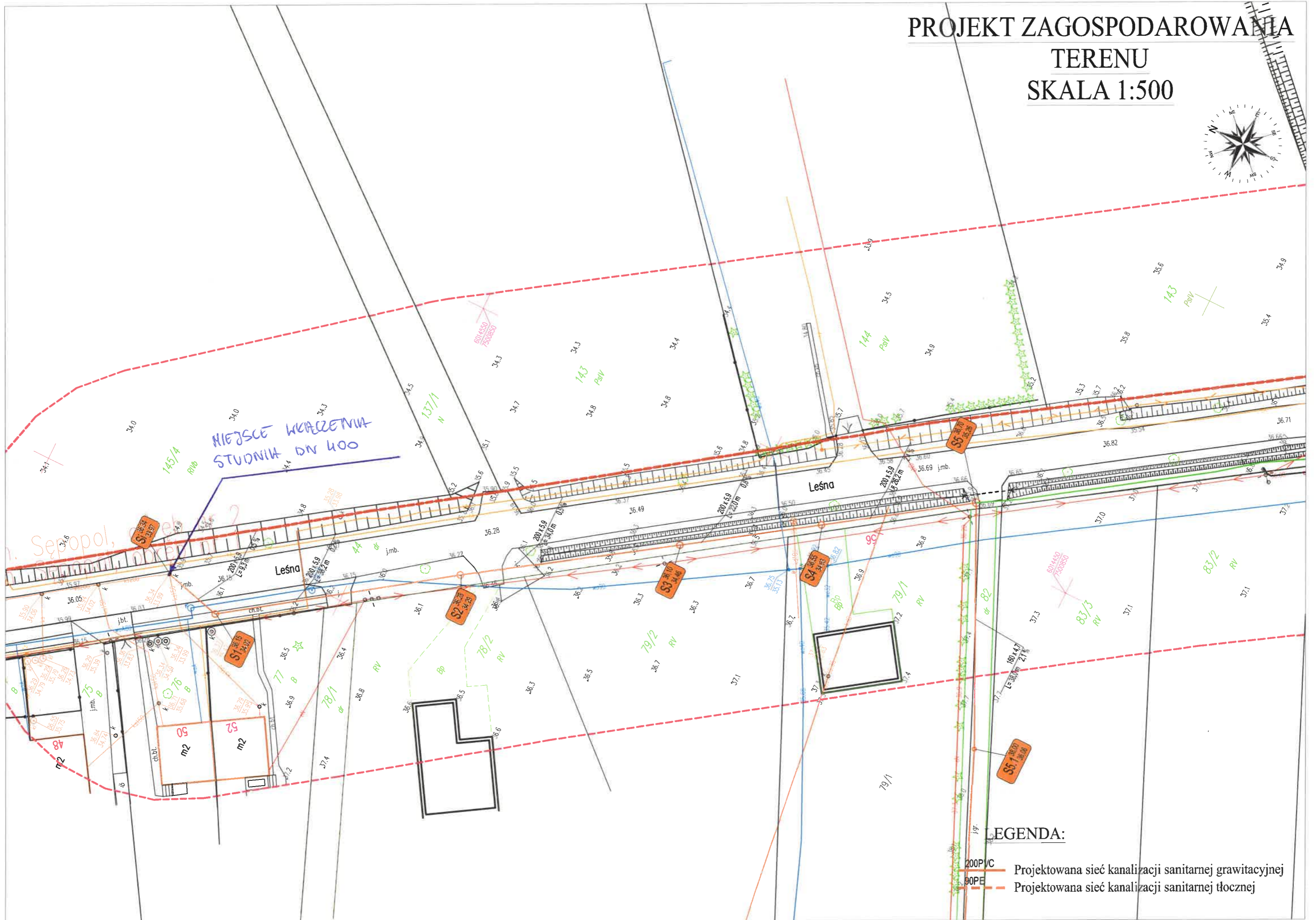
7. Okres ważności wydanych warunków określa się na 2 lata.

K I E R O W N I K
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
i Usług Komunalnych w Sępopolu

mgr inż. Włodzisław Pyrcz



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500



LEGENDA:

- 200PVC Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- 90PE Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej

ZNAK: GI.V.6733.7.23

**DECYZJA Nr 7/I/2023
o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 52, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.07.2023 r. (data wpływu wniosku: 11.08.2023 r.) złożonego przez Gminę Sępopol, ul. 11 Listopada 7, 11-210 Sępopol, w imieniu i na rzecz której występuje Pan Tomasz Baranowski

U S T A L A M

na rzecz Gminy Sępopol warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie Sępopol 1, gmina Sępopol.

- 1. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: Rurociągi sieci kanalizacyjnej rozdzielczej (kod PKOB: 2223).**
- 2. Rodzaj inwestycji: budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie Sępopol 1, gmina Sępopol - linie rozgraniczające teren inwestycji określają załączniki nr 1 i 2 do niniejszej decyzji.**
- 3. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.**
 - 3.1. Uwarunkowania przestrzenne.**
 - a) Dopuszcza się budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią.
 - b) Maksymalna długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej: maks. 600,0 m.
 - c) Maksymalna długość sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej: maks. 230,0 m.
 - d) Projektowana inwestycja nie może kolidować z innymi sieciami - usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu należy zrealizować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów sieci.
 - e) Projektowaną inwestycję należy wykonać zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
 - f) Dopuszcza się lokalizację innych obiektów, urządzeń i elementów niezbędnych do wykonania projektowanej inwestycji.
 - g) Przejścia pod drogami należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu sterowanego w rurach osłonowych z PE lub stali.
 - h) Należy spełnić wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
 - i) Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)).
 - j) Projekt budowlany powinien być sporządzony przez uprawnionego projektanta wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, w zakresie przewidzianym w Prawie budowlanym (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).
- 4. Warunki wynikające z ochrony środowiska oraz dziedzictwa kulturowego.**
 - 4.1. Warunki wynikające z ochrony środowiska.**
 - a) Teren inwestycji znajduje się na obszarze specjalnej ochrony Natura 2000 „Ostoja Warmińska” (kod obszaru: PLB280015), ustanowionego na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz.U.04.229.2313).
 - b) Projektowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.

M

w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

- c) Należy stosować przepisy m. in. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (T.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

4.2. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

- a) Na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.
- b) Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Sępól.

5. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

- 5.1. Projektowana inwestycja nie może kolidować z innymi sieciami - usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu należy zrealizować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów sieci.
- 5.2. Obsługa i konserwacja w oparciu o działki, przez które przebiega projektowa sieć, na warunkach określonych przez zarządców nieruchomości.
- 5.3. Przejście przez drogi należy zrealizować na warunkach określonych przez zarządcę drogi. Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.), trasę wzdłuż dróg publicznych lokalizuje się poza pasem drogowym. W szczególnych przypadkach, zgodnie z art. 39 ust. 3. ww. ustawy, dopuszcza się lokalizowanie urządzeń podziemnych w pasie drogowym za zgodą właściwego zarządcy drogi.
- 5.4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu – w przypadku dróg publicznych zgodnie z ustawą z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.).

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- 6.1. Inwestycję sytuować i roboty prowadzić przy uwzględnieniu wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich – w szczególności określonych w art. 5, ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).
- 6.2. Inwestycja nie powinna być uciążliwa dla otoczenia, nie może pogarszać warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich (dojazdy, parkowanie, funkcje obiektu). Uciążliwość inwestycji nie może wykraczać poza granice działki oraz ograniczać inwestowania na sąsiednich działkach, a także negatywnie wpływać na środowisko.
- 6.3. Przed rozpoczęciem budowy należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na realizowanie na ich gruntach inwestycji infrastrukturalnej. Inwestor winien zapewnić właścicielom nieruchomości pełną odbudowę uszkodzonego robotami budowlanymi zagospodarowania terenu. W czasie budowy winien zapewnić dojazd i dojście do wszystkich nieruchomości.
- 6.4. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.

7. Niezbędne dokumenty i uzgodnienia.

- 7.1. W zakresie uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia budowy i zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę - należy stosować przepisy ustawy Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).
- 7.2. W zależności od rodzaju inwestycji projekt budowlany wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752).

UZASADNIENIE

Dnia 11.08.2023 r. wpłynął wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie Sępopol 1, gmina Sępopol.

Zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) (tj. *Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: (...) „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania”*) przedmiotowe zamierzenie budowlane należy do inwestycji celu publicznego.

Z uwagi na fakt, iż wnioskowany teren nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należało ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego w drodze decyzji.

Na podstawie art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 53 ust. 1 i art. 53 ust. 4 pkt. 9 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono stosowne postępowanie administracyjne. W wyniku przeprowadzonej analizy materiałów źródłowych stwierdzono, że istnieje możliwość budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie Sępopol 1, gmina Sępopol.

Zgodnie z wymogami określonymi w art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji sporządzony został przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551).

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po upływie terminu 2 tygodni uzgodnienie z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie należy uznać za uzgodnione.

Na podstawie z art. 53 ust. 4 pkt 8 w związku z art. 60 ust.1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po upływie 21 dni uzgodnienie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie należy uznać za uzgodnione.

POUCZENIE

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem decyzji. Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia minęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio (art. 53 ust. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt. 4 Kpa, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia, zgodnie z art. 53 ust. 7 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Burmistrz Sępopola jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja niniejsza została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki wydane w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2023 r. 977), wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.

Załączniki.

1. Załącznik graficzny nr 1 - mapa w skali 1:1000.
2. Załącznik graficzny nr 2 - mapa w skali 1:1000.



Otrzymują:

1. Inwestor :Gmina Sępólno
Pełnomocnik: Tomasz Baranowski
Zam. ul. Kościuszki 18, 11-200 Bartoszyce
2. Strony postępowania wg rozdzielnika.
3. Starostwo Powiatowe w Bartoszycach
4. a/a UM w Sępólnu.

Projekt decyzji sporządził:

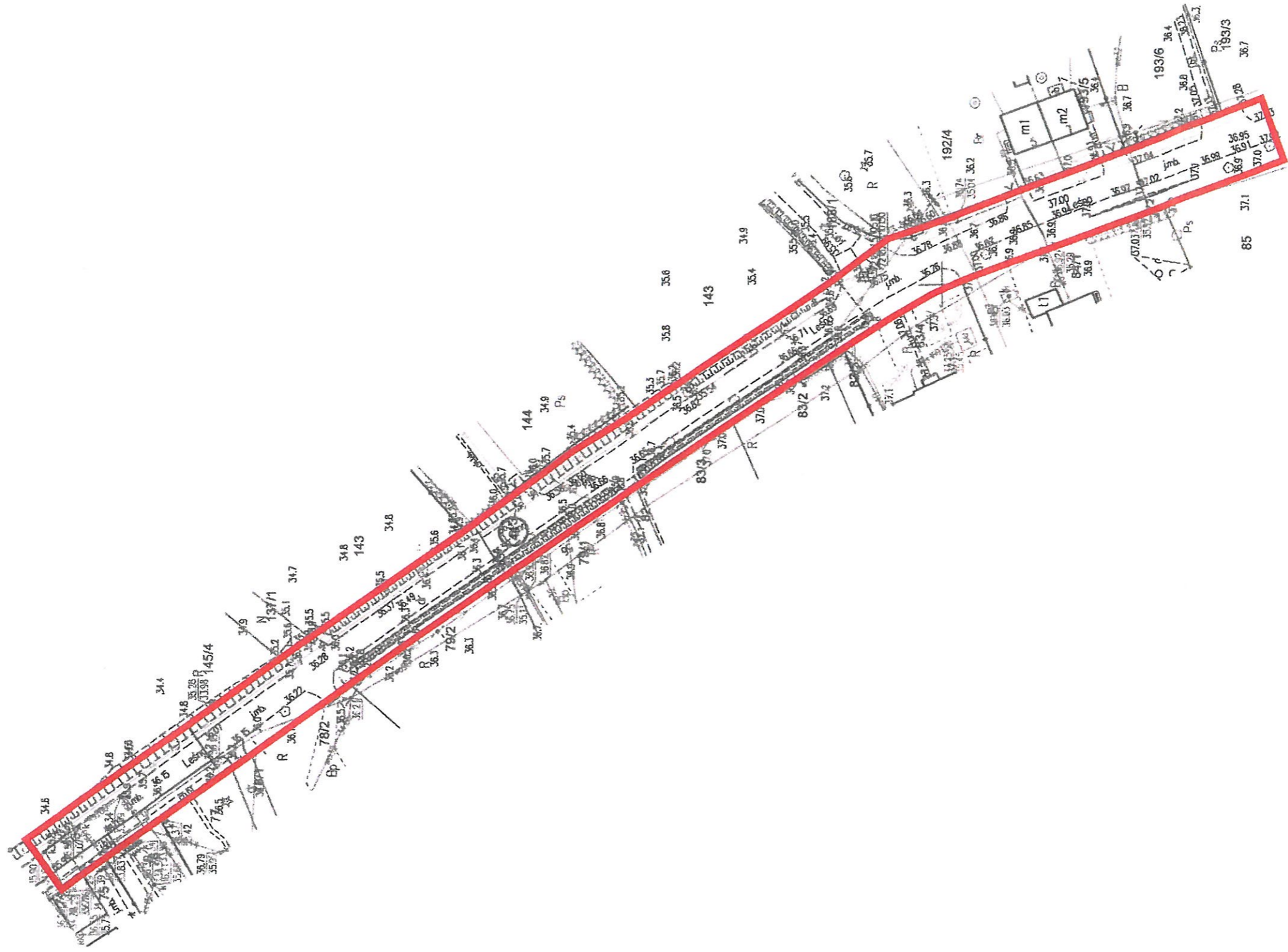
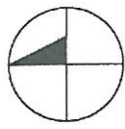
inż. urb. Wojciech Kwiatkowski

Kwalifikacje do wykonywania zawodu przyznane przez Północną Okręgową Izbę Urbanistów

Nr wpisu: G-272/2010

Potwierdzam treść adnotacji: insp. Elżbieta Roman

0 10 25 50 m



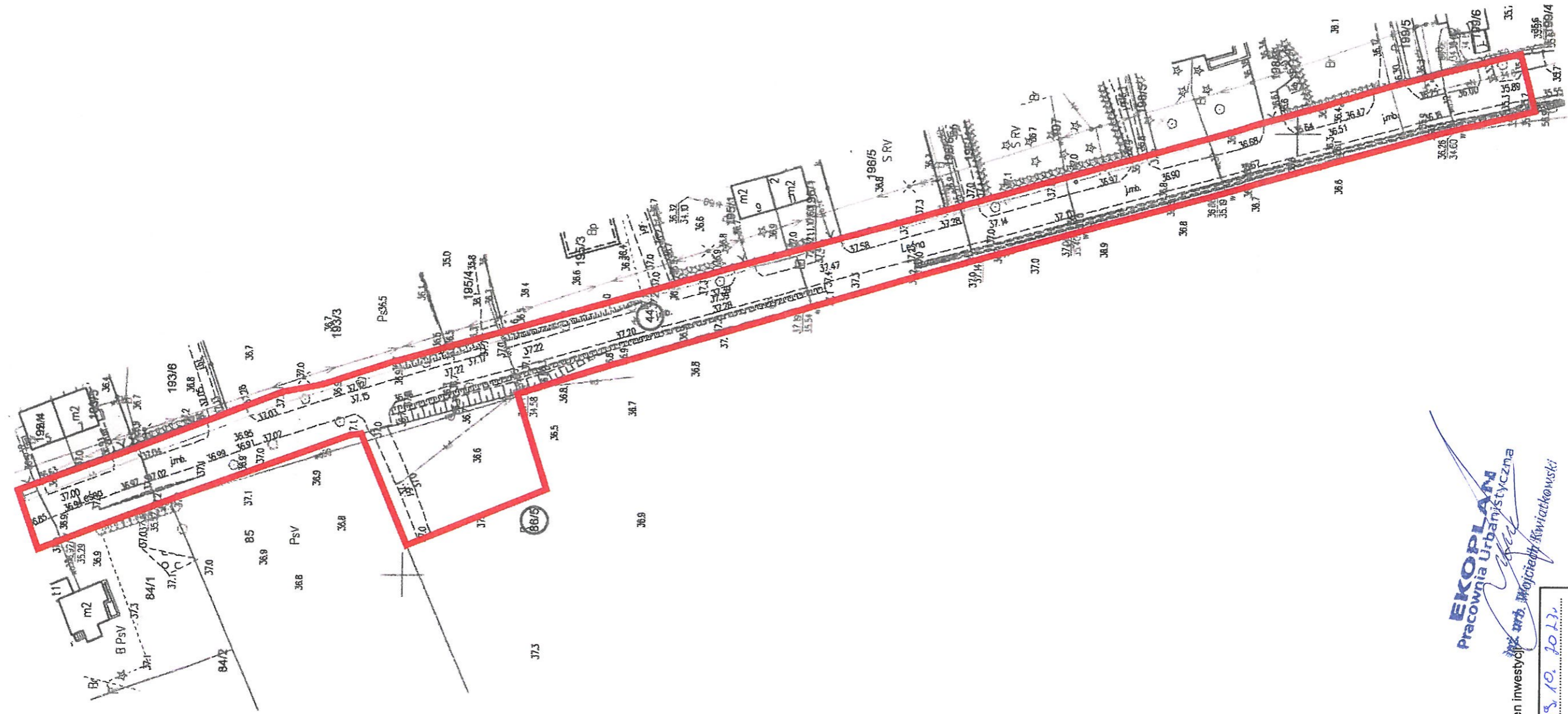
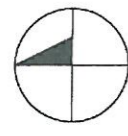
Handwritten mark resembling a stylized 'S' or signature.

EKOPLAN
Pracownia Urbanistyczna
mgr inż. Wiesław Kwiatkowski

Legenda: — Linie rozgraniczające teren inwestycji

ZNAK: <i>Q.V. 6733.4.23</i>	Z dnia: <i>05.10.2013</i>
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SĘPOPOL 1 GMINA SĘPOPOL	
SKALA 1:1000	

0 10 25 50 m



EKOPLAN
Pracownia Urbanistyczna
[Signature]
ul. Wojciecha Krwiatkowski

Legenda:

— Linie rozgraniczające teren inwestycyjny

ZNAK: CI.V.6733.1.23 Z dnia: 08.10.2017

ZACZĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI O USTALENIU
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
DLA CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EW. 44 I 86/5
W OBRĘBIE SEPOPOL 1
GMINA SEPOFÓL

SKALA
1:1000



STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce
|

Bartoszyce, dnia 2023-12-28

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GGN.6630.164.2023

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomoc rodków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Bartoszycach

Wnioskodawca: Usługi Projektowe
WIMAG Tomasz
Baranowski

Adres: 11-200 Bartoszyce
Ko ciuszki 18

Inwestor: Gmina S popol

Data zako czenia narady: 2023-12-28

Lokalizacja obiektu:

Nazwa gminy	Nr obr bu	Nazwa obr bu	Działka
S POPOL	1	obr b 1	44
S POPOL	1	obr b 1	82
S POPOL	1	obr b 1	83/4
S POPOL	1	obr b 1	86/5
S POPOL	2	obr b 2	192/4
S POPOL	2	obr b 2	193/5
S POPOL	2	obr b 2	195/3
S POPOL	2	obr b 2	195/1
S POPOL	2	obr b 2	196/1
S POPOL	2	obr b 2	196/4
S POPOL	2	obr b 2	197
S POPOL	2	obr b 2	198/5
S POPOL	2	obr b 2	198/3
S POPOL	2	obr b 2	199/6

Przedmiot narady kordynacyjnej:

- 1 sie elektroenergetyczna
- 2 sie kanalizacyjna
- 3 przył cze kanalizacyjne

Przewodnicz cy narady: Jacek Meszy ski

Inspektor - z-ca Przewodnicz cego Narad Koordynacyjnych

Uwagi przewodnicz cego:

- 1 Pouczenie:
Znaki geodezyjne i urz dzenia zabezpieczaj ce te znaki podlegaj ochronie. W celu zachowania

niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów. Art. 15 ust. 3 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2023.1752 t.j.).

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim	Mieczysław Duszak 2023-12-19 14:44:21	zał. cznik
2	Gmina S. popól		brak stanowiska
3	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Usług Komunalnych S. popól		brak stanowiska
4	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie	Ryszard Wojtkielewicz 2023-12-20 09:08:17	brak uwag
5	Orange Polska S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi		brak stanowiska

* Na podstawie art 28ba ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2020 poz.2052), który mówi, że nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zgłosić zawiadomionemu o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

*z up. Starosty Bartoszyckiego
Jacek Meszyński
Inspektor
(dokument podpisany cyfrowo)*

Lidzbark Warmiński, dn. 19.12.2023

Dot. Uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu

Objekt: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, przyłącza kanalizacyjnego oraz sieci elektroenergetycznej w miejscowości Sępopol ul. Leśna dz.nr 44, 82,83/4,86/5 obręb 0001 Miasto Sępopol ; dz.nr 192/4, 193/5, 195/3, 195/1, 196/1,196/4, 197, 198/5, 198/3, 199/6 obręb 0002 Miasto Sępopol .

Uzgodnienie nr ZUDP/001273/62MMD/23

ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim potwierdza występowani linii napowietrznej i kablowej nN 0,4 kV na mapie i uzgadnia w/w projekt z uwagami:

1. zachować minimalne odległości projektowanych sieci od istniejących urządzeń elektroenergetycznych
2. w miejscach skrzyżowania istniejących kabli z projektowymi sieciami zaprojektować i założyć na kabel nn 0,4 kV dwudzielną rurę osłonową Arota 110 koloru niebieskiego (kabel zasilający dz. nr 84/2 -przejście przez ulicę)

1. Odkryte w trakcie prowadzenia prac , podziemne elementy infrastruktury energetycznej ENERGA-OPERATOR SA niezainwentaryzowane geodezyjnie , należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić Rejon Dystrybucji Lidzbark Warmiński w celu określenia sposobu usunięcia kolizji.

2. Termin rozpoczęcia robót z 7-dniowym wyprzedzeniem zgłosić do ENERGA OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim, Dział Eksploatacji tel. 896121353, 866121352. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.

3. Prace ziemne przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z kablami prowadzić ręcznie. Szczegółowe przebiegi tras urządzeń elektroenergetycznych należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych. Miejsca skrzyżowań i zbliżeń do istniejących kabli zabezpieczyć zgodnie z normami PN 76/E 05125, N SEP-E-004. W miejscach skrzyżowań z czynnymi kablami energetycznymi założyć na kable osłonowe, dwudzielne rury Arota.

4.Prace w pobliżu czynnych napowietrznych urządzeń elektroenergetycznych wykonywać:

- zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),

5. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne (pod napięciem - mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa.

6. Koszty napraw i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.

7. Nie wyklucza się istnienia kabli elektroenergetycznych w innych miejscach niż oznaczono.

8. W trakcie prowadzenia prac zapewnić dostęp do istniejących urządzeń elektroenergetycznych.

9. Zakres prac w pobliżu urządzeń energetycznych dostosować do możliwości ich wyłączenia (o ile zajdzie taka konieczność).

10. Rury ochronne dzielone w miejscach skrzyżowań z urządzeniami elektroenergetycznymi należy bezwzględnie namierzyć i zainwentaryzować geodezyjnie powykonawczo.

11. Uzgodnienie ważne jest 2 lata.

Uzgodnienie wykonał:

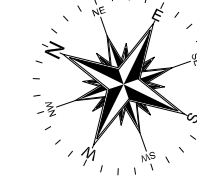
Mieczysław Duszak

☎ 896121331

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Mieczysław Duszak

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



LEGENDA:

- Projektowana wewnętrzna linia zasilająca nN (na głęb. 0,7m)
- 160-200PVC Projektowana sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- 90PE Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej
- Projektowana rura osłonowa na kablu energetycznym
- Projektowana rura osłonowa na kablu telekom.
- Zakres aktualizacji mapy

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych.
 Protokół weryfikacji Nr GGN.6640.1.1103.2023 z dnia 12.12.2023 r.

USŁUGI PROJEKTOWE WIMAG
 Tomasz Baranowski
 ul. Kościuszki 18
 11-200 Bartoszyce
 tel: 601 489 411, tbaranowski@data.pl

temat:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMIOWNIA W CZĘŚCI DZIAŁE O NR EW. 44 I 86/5 W OBRĘBIE SEPOPOL 1, GMINA SEPOPOL WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

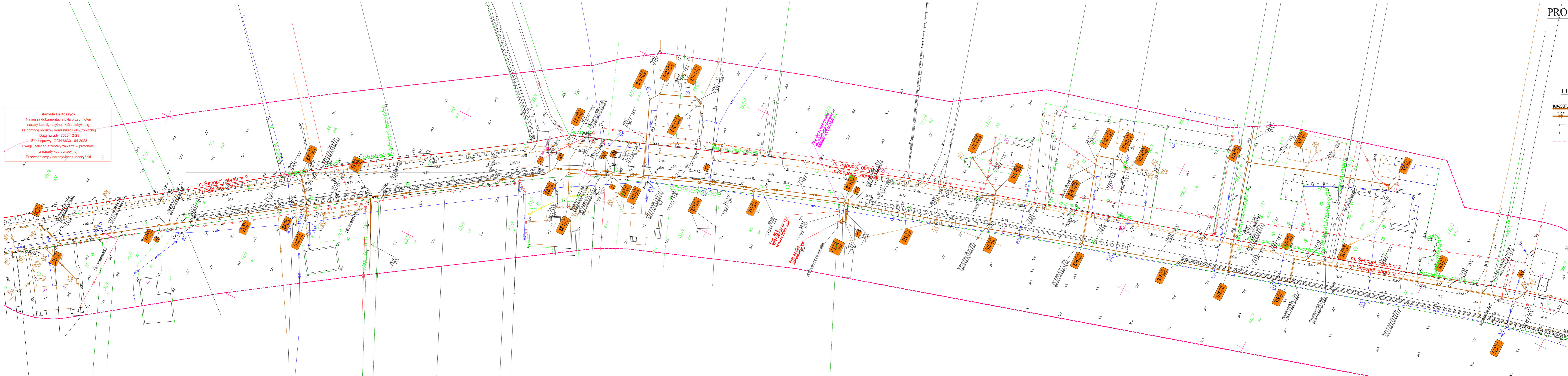
adres inwestycji: dz. nr 82, 44, 83/4, 86/5 obręb nr 0001-m. Sepopol dz. nr 193/5, 192/4, 195/3, 195/1, 196/4, 196/6, 197, 198/5, 198/3, 199/6, 199/1 obręb nr 0002-m. Sepopol	inwestor: Gmina Sepopol ul. 11 Listopada 7 11-210 Sepopol
--	--

projektant:
mgr inż. Tomasz Baranowski
 upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14, specjalność instalacyjna

projektant:
mgr inż. Arkadiusz Fieducik
 upr. bud. nr WAM/0033/PWOE/18, specjalność instalacyjna

tytuł rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala: 1:500	nr rys. S-1
	data: 11.2023	



Starosta Bartoszycki
 Niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej, która odbyła się za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
 Data narady: 2023-12-28
 Znak sprawy: GGN.6630.164.2023
 Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole z narady koordynacyjnej.
 Przewodniczący narady: Jacek Meszyński

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 1a, 3, 3a, art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 t.j. ze zm.) § 97 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 t.j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r., poz. 775 t.j. ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Sępapol w imieniu i na rzecz której działa Pan Tomasz Baranowski,

Z e z w a l a m

na lokalizację urządzenia obcego, tj. kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w pasie drogowym drogi gminnej publicznej nr **121064N** w działce nr 44, obręb nr 1 miasto Sępapol (ul. Leśna).

U z g a d n i a m

projekt przebiegu kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej przy zachowaniu następujących warunków:

1. Projektowaną sieć kanalizacyjną sanitarną grawitacyjną i tłoczoną należy usytuować zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
2. Ustala się następujące warunki umieszczenia urządzenia obcego tj. sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej i tłocznej w pasie drogowym drogi gminnej nr **121064N** **działka nr 44 obręb nr 1 miasto Sępapol,**
 - a) W przypadku kolizji w/w urządzenia z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej, inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń lub obiektów, inwestor ponosi koszty budowy lub przebudowy urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,

- b) Infrastrukturę przebiegającą w poprzek drogi gminnej należy wykonać metodą przecisku,
 - c) Zabrania się naruszania nawierzchni dróg,
 - d) Zabrania się lokalizacji wszelkich urządzeń pomiarowych w granicy pasa drogowego drogi gminnej,
 - e) Lokalizacja projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi oraz naruszać istniejących urządzeń odwadniających drogę,
 - f) Urządzenie obce sytuuje się w pasie drogowym zgodnie z przepisami o drogach publicznych i w taki sposób, aby uwzględnić potrzebę ochrony drogi i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu,
 - g) Podziemne urządzenie obce sytuuje się poza jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej i opaską wewnętrzną na głębokości która uniemożliwia naruszenie części i urządzeń drogi, drogowych budowli ziemnych oraz drogowych obiektów inżynierskich lub zmniejszenie ich stateczności,
 - h) Dopuszcza się usytuowanie podziemnego urządzenia obcego pod jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej lub opaską wewnętrzną, na ulicy w trudnych warunkach lub przejściu poprzecznym, pod warunkiem usytuowania zwieńczeń studni poza pasem przejazdu kół pojazdów,
 - i) Po wykonaniu kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tocznej teren pasów drogowych należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności, stwierdzonego protokołem odbioru ze strony Urzędu Miejskiego w Sępopolu,
3. Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę, ani nie stanowi zezwolenia na wejście z robotami na teren pasa drogowego.
4. Budowa projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej nie może naruszać prawa własności stron trzecich.

UZASADNIENIE

W dniu 14 grudnia 2023 r. wpłynął wniosek Gminy Sępopol w imieniu i na rzecz której działa Pan Tomasz Baranowski zam. w Bartoszczycach przy ul. Kościuszki 18, dotyczący wyrażenia zgody na lokalizację urządzenia obcego, tj. kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w pasie drogowym drogi gminnej nr 121064N w działce nr 44 obręb nr 1 miasta Sępopol.

Podczas analizy złożonego wniosku organ stwierdził, że działka oznaczona nr 44 położona w obrębie nr 1 miasta Sępólno stanowi drogę publiczną nr 121064N.

W związku z powyższym w dniu 18 grudnia 2023 r. organ wszczął postępowanie administracyjne dotyczące wydania zezwolenia na lokalizację urządzeń obcych tj. kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej na działce nr 44 obręb nr 1 miasto Sępólno stanowiącą drogę publiczną 121064N, zawiadamiając również o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań na każdym etapie postępowania stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 tj. ze zm.).

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 t.j. ze zm.) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyłączenie od tego zakazu stanowią urządzenia infrastruktury służące do doprowadzenia lub odprowadzania płynów na mocy ust. 1a w/w artykułu. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego artykułu zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

W uznaniu organu wydającego decyzję w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zgodnie z art. 39 ust. 1a, brak jest przesłanek określonych w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniających niewyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym dróg gminnych urządzenia o którym mowa w niniejszej decyzji.

Decyzja wydana jest zgodnie z wnioskiem strony.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 3a pkt. 1-3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 t.j. ze zm.) strona przed rozpoczęciem prac budowlanych jest zobowiązana do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych we właściwym urzędzie ds. budownictwa;
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego.



Zgodnie z art. 41 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego, pouczam, iż strony oraz ich przedstawiciele oraz pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W sytuacji zaniechania tego obowiązku, to w myśl przepisu art. 41 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny, będzie uznane za dokonane.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, za pośrednictwem Burmistrza Sępopola w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Stosownie do art. 127a §1 i §2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego stronom postępowania przysługuje również prawo do zrzeczenia się odwołania w trakcie biegu terminu do jego wniesienia. Z dniem doręczenia do tut. Urzędu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie części III pkt 44 kol. 4 pkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 t.j. ze zm.)

Otrzymują:

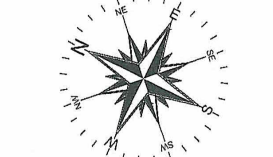
1. Gmina Sępopol-poprzez pełnomocnika
Pan Tomasz Baranowski
ul. Kościuszki 18
11-200 Bartoszyce
2. a/a



BURMISTRZ
Irena Wołoszuk



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



LEGENDA:

- Projektowana wewnętrzna linia zasilająca nN (na głęb. 0,7m)
- Projektowana sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej
- Projektowana rura osłonowa na kablu energetycznym
- Projektowana rura osłonowa na kablu telekom.
- - - Zakres aktualizacji mapy
- - - Linia rozgraniczająca teren inwestycji

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych. Protokół weryfikacji Nr GGN.6640.1.1103.2023 z dnia 12.12.2023 r.

mgr inż. Tomasz Baranowski
 Nr upraw. WAM/0033/PWOS/14
 w oparciu o: Instrukcja o sposobie i zakresie obrotów bud. bez ograniczeń w zakresie geodezji i kartografii, wdrożona 1.10.2017 r. (z dnia 12.12.2023 r.)

— zakres sieci kanalizacji sanitarnej prowadzonej w pasie drogowym ul. Leśna dz. nr 44, w pasie drogowym ul. Łąkowa dz. nr 82

USŁUGI PROJEKTOWE WIMAG
 Tomasz Baranowski
 ul. Kołuszki 18
 11-200 Bartoszyce
 tel. 601 499 411, baranowski@wimago.pl

temat:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ W CZĘŚCI DZIAŁEK O NR EW. 44.1.86/6 W OBRĘBIE SEPÓPOL 1, GMINA SEPÓPOL WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

adres inwestycji: dz. nr 82, 44, 83/4, 86/6 obrob nr 0001-m. Sepopol dz. nr 193/6, 192/4, 196/3, 196/1, 196/4, 196/6, 197, 198/5, 198/3, 199/6, 196/1 obrob nr 0002-m. Sepopol	inwestor: Gmina Sepopol ul. 11 Listopada 7 11-210 Sepopol
---	--

projektant:
 mgr inż. Tomasz Baranowski
 upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14, specjalność instalacyjna

projektant:
 mgr inż. Arkadiusz Fieducik
 upr. bud. nr WAM/0033/PW/OE/18, specjalność instalacyjna

tytuł rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala: 1:500	nr rys. S-1
data: 11.2023		

BURMISTRZ
Irma Wołoszak

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Obiekt: budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie Sępopol 1, gmina Sępopol

Miejscowość: działki obręb 0001-m. Sępopol nr geodez.: 44, 86/5, Gmina Sępopol

Inwestor: Gmina Sępopol, ul. 11 Listopada 7, 11-210 Sępopol

Projektant: mgr inż. Tomasz Baranowski
ul. Popieluszki 26/55, 10-693 Olsztyn
upr. bud. nr WAM/0033/PWOS/14
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

INFORMACJA BIOZ

dotyczy: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią na częściach działek o nr ew. 44 i 86/5 w obrębie Sępopol 1, gmina Sępopol.

1.0 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuje budowę sieci, przyłączy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz przepompownię ścieków na działki obręb 0001-Sępopol nr geodez.: 44, 86/5, gmina Sępopol.

Planowane roboty obejmować będą branże: instalacyjną oraz odtworzeniową.

Roboty budowlane wykonywane będą na terenie działek gminnych.

Kolejność wykonywanych robót:

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy
- 1.2. roboty ziemne
- 1.3. roboty budowlano-montażowe
- 1.4. roboty wykończeniowe
- 1.5. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy.

2.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Wykaz istniejących obiektów znajduje się na planie sytuacyjnym i projekcie zagospodarowania terenu.

3.0 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W rejonie projektowanych rozwiązań technicznych występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- wodociągowa;
- telekomunikacyjna;
- kanalizacji deszczowej
- elektroenergetyczna
- kanalizacji sanitarnej

W rejonie występowania kolizji wszystkie prace wykonywać ręcznie. Przed przystąpieniem do wykonywania prac poinformować gestorów sieci o terminie rozpoczęcia robót – zgodnie z uzgodnieniami.

4.0 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

4.1. Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu);
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu);
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektryczna/elektroenergetyczna;
- wodociągowa;
- teletechniczna/telekomunikacyjna,

- gazowa,
- kanalizacji deszczowej,
- kanalizacji sanitarnej,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym;
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu;
- grunt stanowią łąki skłonne do pęcznienia;
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych;
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy;
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

4.2. Roboty budowlano - montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych:

- przygnięcie pracownika poprzez osunięcie się skarp wykopu;
- upadek pracownika z wysokości;
- przygnięcie pracownika (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s;
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia. Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym;
- składowania materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub materiałów pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

podczas wykonywania prac np. ziemnych (wykopy), przewiduje się skalę zagrożenia zdrowia ludzi:

- dużą - przy wykonywaniu wykopów występuje ryzyko upadku z wysokości;
- małą - istnieje niebezpieczeństwo wpadnięcia do wykopu podczas układania instalacji podziemnych, występują roboty związane z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu, drobne urazy spowodowane używanymi narzędziami, porażenie prądem podczas eksploatacji elektronarzędzi itp.

Zakłada się, że powyższe elementy ewentualnego zagrożenia zdrowia ludzi zostaną wyeliminowane poprzez wcześniejsze przeprowadzenie odpowiedniego instruktażu oraz bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP.

5.0 Przeprowadzenie instruktażu pracowników

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży obuwia roboczego przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, stosowanie odzieży ochronnej, elementów zabezpieczających pracowników oraz sprawowanie stałego nadzoru w czasie prowadzenia robót budowlanych.

6.0 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wnikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Po uzgodnieniach z właścicielami terenu i analizie dokumentacji projektowej materiały budowlane oraz sprzęt budowlany winny być odpowiednio zabezpieczone przed osobami postronnymi (przed kradzieżą) i jednocześnie nie stwarzać utrudnienia dla komunikacji pieszej i samochodowej oraz nie tarasować dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii oraz innych zagrożeń. Teren w sąsiedztwie miejsca wykonania w/w prac należy zabezpieczyć poprzez odpowiednie oznakowanie i ogrodzenie na czas prowadzenia robót budowlanych. Szczegółowe wytyczne zawarte są w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Dokumentacja projektowa oraz inne materiały niezbędne do prawidłowego prowadzenia budowy (dot. eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych) winna być zabezpieczona przed zniszczeniem i osobami trzecimi na terenie budowy.

Opracował:
mgr inż. Tomasz Baranowski

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych **GGN.6640.1.431.2023**

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

**STAROSTA
BARTOSZYCKI**

Wykonawca prac geodezyjnych

**Pracownia Geodezyjna
Andrzej Ciuurko**

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji

**Protokół weryfikacji Nr
GGN.6640.1.431.2023_1
z dnia 25.05.2023 r.**

Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego

P.2801.2023.443

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

Nr GGN.6640.1.431.2023
województwo warmińsko-mazurskie
powiat bartoszycki
miasto Sępólno, 280106_4
obręb nr 1, 280106_4.0001, działka nr 44
arkusz mapy 7.218.21.01.1.4; 7.218.21.01.2.3; 7.218.21.01.4.1;
7.218.21.01.4.3
układ współrzędnych płaskich – PL-2000/7
układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1 : 500
ARKUSZ 1(2)

Mapę sporządził:
Geodeta uprawniony -Andrzej Ciuurko
Nr upr. geod. 12244

Stan aktualny w terenie dn. 22.05.2023 r.

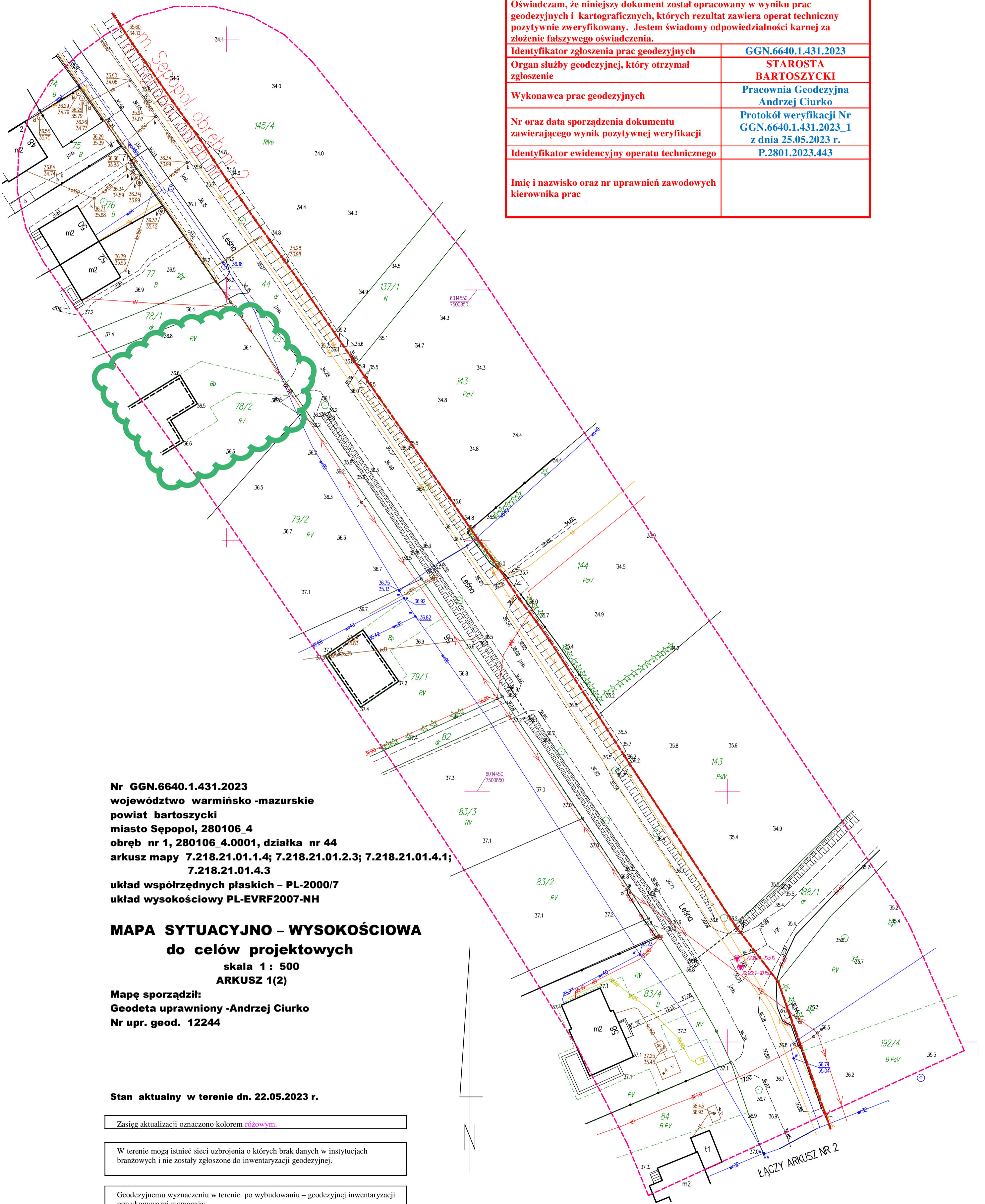
Zasięg aktualizacji oznaczono kolorem różowym.

W terenie mogą istnieć sieci uzbrojenia o których brak danych w instytucjach branżowych i nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej.

Geodezyjnym wyznaczeniu w terenie po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wymagają:

- obiekty budowlane wymagające decyzji o pozwoleniu na budowę;
- obiekty o których mowa w art. 29 ust. 1-4, 10 i 23 oraz w ust. 2 pkt 17 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 t.j.)

Na obszarze aktualizowanej mapy znajdują się punkty osnowy geodezyjnej które podlegają ochronie zgodnie z art. 15 ust. 3 z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j.)



ŁĄCZY ARKUSZ NR 2

Nr GGN.6640.1.431.2023
 województwo warmińsko-mazurskie
 powiat bartoszycki
 miasto Sępólno, 280106_4
 obręb nr 1, 280106_4.0001, działka nr 44
 arkusz mapy 7.218.21.01.1.4; 7.218.21.01.2.3; 7.218.21.01.4.1;
 7.218.21.01.4.3
 układ współrzędnych płaskich – PL-2000/7
 układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
 skala 1 : 500
 ARKUSZ 2(2)

Mapę sporządził:
 Geodeta uprawniony -Andrzej Czurko
 Nr upr. geod. 12244

Stan aktualny w terenie dn. 22.05.2023 r.

Zasięg aktualizacji oznaczono kolorem różowym.

W terenie mogą istnieć sieci uzbrojenia o których brak danych w instytucjach branżowych i nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej.

Geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wymagają:

- obiekty budowlane wymagające decyzji o pozwoleniu na budowę;
- obiekty o których mowa w art. 29 ust. 1-4, 10 i 23 oraz w ust. 2 pkt 17 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 t.j.)

Na obszarze aktualizowanej mapy znajdują się punkty osnowy geodezyjnej które podlegają ochronie zgodnie z art. 15 ust. 3 z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j.)

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGN.6640.1.431.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA BARTOSZYCKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownia Geodezyjna Andrzej Czurko
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr GGN.6640.1.431.2023_1 z dnia 25.05.2023 r.
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2801.2023.443
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

