

INWEST- BUD

Mariusz Piórkowski

Nowa Wieś Kętrzyńska 10A, 11-400 Kętrzyn

adres do korespondencji : ul. Mickiewicza 2/300, 11-400 Kętrzyn

tel. 604 261 584 e-mail: inwest-bud1@wp.pl

Egzemplarz Nr:

1	2
3	4

Remont świetlicy w m. Liski gmina Sępopol

Adres inwestycji:

działka nr 3/13 obręb 14 gmina Sępopol

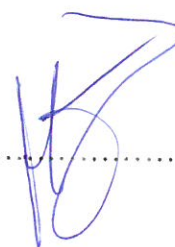
INWESTOR:

Gmina Sępopol

ul. 22 Lipca , 11-210 Sępopol

Opracował:

mgr inż. Mariusz Piórkowski



INWEST - BUD

mgr inż. Mariusz Piórkowski
11-400 Kętrzyn, Nowa Wieś Kętrzyńska 10a
NIP 7611152323, REGON 790290180
tel. 609 752 20 70, kom. 0 604 261 584

Kętrzyn , Wrzesień 2017 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Zawartość opracowania	- str. 2
2. Oświadczenie projektanta	- str. 3
3. Uprawnienia i przynależności do izby	- str. 4 - 5
4. Opis techniczny	- str. 6 - 8
5. Informacja BIOZ	- str. 9 - 12
6. Mapa z usytuowaniem budynku skala 1:500	- str. 13
7. Część Rysunkowa	
Projekt – Rzut piętra	A-1

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że **projekt Remontu świetlicy w m. Liski gmina Sępól** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami.

Dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

1. **mgr inż. Mariusz Piórkowski**
Uprawnienia budowlane do
kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid 52/98/Os

Nr ewid. 52/98/Os

ODPIS

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 13 i art. 14 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z 1994 r. z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1.- rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.):

Pan mgr inż.budow. MARIUSZ PIÓRKOWSKI syn Wacława
urodzony(a) 11 kwietnia 1971r. w Przasnyszu

otrzymuje

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.-

uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.-

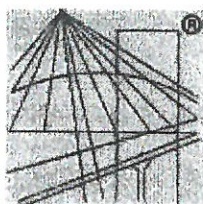


Z up. Wojewody

inż. Tadeusz Bączek
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej

Za zgodność z oryginałem
M.09.2017'
data
INWEST-BUD
Mariusz Piórkowski

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Uprawnienia budowlane do
kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 52/98/Os



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-DNH-H4Q-H8Z *

Pan Mariusz Piórkowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0029/06
adres zamieszkania m. Nowa Wieś Kętrzyńska 10 A, 11-400 Kętrzyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-06 roku przez:

Mariusz Dobrzeńiecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem
11.09.2017
data
INWEST-BUD
Mariusz Piórkowski

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

IZNR.5142.675.2017.wm

Olsztyn, 27.09.2017 r.

Na podstawie art. 104, art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1257) oraz art. 36 ust. 1, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1446 z późn. zmianami.)

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Sępole, ul. 11 Listopada 7, 11-210 Sępole

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie remontu budynku nr 19 A (o nr ewidencyjnym 14-3/13;8) w miejscowości Liski, gm. Sępole

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

orzeka

umorzyć postępowanie w w/w sprawie jako bezprzedmiotowe

Uzasadnienie

Budynek nr 19A (nr ewid. 14-3/13;8) w Liskach, gm. Sępole nie jest objęty indywidualnie ochroną konserwatorską, ani nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską, na podstawie art. 7 ust 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Organ konserwatorski prowadzi postępowanie administracyjne, zgodnie z regulacją Kpa, wyłącznie w oparciu o art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w stosunku do obiektów objętych prawną ochroną konserwatorską wg art. 7 ust. 1 w/w ustawy, tj. wpis do rejestru zabytków.

W związku z faktem, iż przedmiotowy budynek wchodzi w skład zespołu dworsko-folwarcznego w Liskach, który ujęty został w wykazie obiektów przewidzianych do umieszczenia w ewidencji zabytków, prowadzonej na podstawie art. 22 w/w ustawy o ochronie zabytków, zastosowanie mają przepisy odrębne, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. DzU z 2017 r., poz.1332).

Na podstawie art. 105 Kpa, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części, dlatego też orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 Kpa.

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Dariusz Barton

Otrzymują:

- ✓ 1. Gmina Sępole
ul. 11 Listopada 7, 11-210 Sępole
2. a/a

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano-wykonawczego remontu świetlicy w m Liski gmina Sępól
na działce nr 3/13 obręb 14.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja budowlana obiektu
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U 2004 nr: 2002 poz. 2072) z późn. zmianami
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr106, poz. 1126, z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r .w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /tekst jednolity (Dz.U. Nr 169 poz. 1650 z 2003 r z późn. zm.)
- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz. U. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych na podstawie informacji zawartych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- Inne obowiązujące przepisy pokrewne oraz zasady wiedzy budowlanej, związane z procesem budowlanym.

2. ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna świetlicy w m Liski gmina Sępólno na działce nr 3/13 obręb 14.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek świetlicy w m. Liski gmina Sępólno. Jest to budynek wolnostojący, wybudowany na początku XX wieku. Budynek jednokondygnacyjny z częściowo użytkowym poddaszem, murowany z cegły pełnej. Budynek posiada dach dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną. Okna drewniane. Drzwi drewniane, drzwi wewnętrzne płycinowe. Budynek, znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

4. STAN DOCELOWY

Zakres remontu :

W obiekcie świetlicy w m. Liski gmina Sępólno przewiduje się następujący zakres :

1. . Remont dachu nad świetlicą
 - a. Wymiana pokrycia dachowego (dachówka)
 - b. Wymiana deskowania oraz ołączenia dachu
 - c. Naprawa wzmocnienie krokwi o takich samych parametrach
 - d. Przemurowanie kominów ponad dachem
 - e. Wymiana obróbek blacharskich
 - f. Wymiana rynien i rur spustowych
2. Remont pomieszczeń świetlicy
 - a. Wymiana belek stropowych o takich samych parametrach
 - b. Naprawa pęknięć na ścianach z cegły
 - c. Uzupełnienie tynków na suficie i ścianach
 - d. Wykonanie napraw tynku
 - e. Naprawa podłogi drewnianej
 - f. Wymiana schodów drewnianych na poddasze
 - g. Szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów
 - h. Wykonanie napraw posadzki betonowej
 - i. Ułożenie terakoty i glazury w pomieszczeniach
 - j. Wymiana stolarki okiennej z drewnianej na PCV
 - k. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej
 - l. Biały montaż
3. Zagospodarowanie terenu
 - a. Remont schodów zewnętrznych – obłożenie ich płytkami antypoślizgowymi
 - b. Remont istniejących chodników i miejsc postojowych z polbruki na podbudowie
4. Instalacje wewnętrzne
 - a. Wymiana instalacji wodociągowej
 - b. Wymiana instalacji kanalizacyjnej
 - c. Wymiana instalacji C.O.
 - d. Wymiana opraw oświetleniowych LED
 - e. Wymiana instalacji elektrycznej

5. CEL wykonania Remontu

Remont świetlicy w m Liski gmina Sępolek na działce nr 3/13 obręb 14. ma na celu poprawienie stanu estetycznego istniejących pomieszczeń do zajęć metodycznych oraz powstanie nowoczesnych sal do zajęć plastycznych, miejsca spotkań mieszkańców oraz czytelní i punktu bibliotecznego.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I URZĄDZEŃ

Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji będą fabrycznie nowe, wolne od wad fabrycznych, posiadające odpowiednie atesty, deklaracje zgodności.

W Sali komputerowej zaplanowano wykładzinę PCV niepodatnego na elektryzację

Na klatce schodowej wewnętrznej zaplanowano wymianę okładzin schodów na gres antypoślizgowy oraz wymianę balustrady stalowej z pochwytom drewnianym.

Przy wejściu na klatkę zaplanowano montaż rolety antywłamaniowej.

W pomieszczeniu korytarza – galerii – zaplanowano naprawę posadzki oraz ułożenie gresu oraz montaż nowych drzwi do biblioteki .

Ustalenia końcowe

W przypadku wystąpienia w obiekcie w trakcie prowadzenia robót istotnych różnic materiałowych, wytrzymałościowych, wilgotnościowych, mogących mieć wpływ na jakość lub możliwość prowadzenia zaplanowanych robót należy zawiadomić projektanta w celu opracowania technologii zamiennej.

Opracował:

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Uprawnienia budowlane
Nr ew. 11/0038/Os

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor: **Gmina Sępapol**
ul. 22 Lipca 7
11-210 Sępapol

Opracował : **mgr inż. Mariusz Piórkowski**

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Uprawnienia budowlane
Nr 0112/08/05

Kętrzyn 09.2017 r.

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora.
- Projekt budowlano- wykonawczy remontu świetlicy w m. Liski gmina Sępól.

2. Przepisy prawa

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 12 poz 1126)
2. RMBIPMB z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 poz 93)
3. RMPiPS z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
4. RMPiPS z dnia 8 lutego 1994 roku w sprawie wprowadzania obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 37 poz. 138).

3. Zakres robót i kolejność ich wykonywania

- Mycie i czyszczenie powierzchni ścian
- Rozbiórka ścian działowych oraz montaż nowych
- Szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów
- Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- Roboty glazurnicze- podłogi z Gresu oraz PCV
- Roboty pokrywowe

4. Zagrożenia bezpieczeństwa mogące wystąpić podczas realizacji robót.

1. Prace na wysokościach- upadek z wysokości
2. Prace ze środkami chemicznymi- przy impregnacji i malowaniu
3. Porażenie prądem przy obsłudze urządzeń budowlanych
4. Niesprawne i nieatestowane elektronarzędzia i maszyny budowlane

5. Dopuszczanie do prac na wysokościach osób bez ważnych świadectw lekarskich
6. Stosowanie materiałów budowlanych bez atestów i świadectw bezpieczeństwa
7. Brak ubrań i sprzętu ochronnego
8. Niewłaściwy montaż rusztowań i nieodebranie przez służbę BHP
9. Dopuszczanie do prac brygad bez przeszkolenia BHP, w szczególności szkolenia instruktazowego związanego z poruszaniem się po oddziałach szpitalnych

5. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników na stanowiskach robotniczych

1. Zapoznanie z przepisami ogólnymi BHP i szczególnymi związanymi z pracą na terenie obiektu czynnego
2. Zapoznanie z przepisami i technologią wykonania robót:
 - a) Murarskie
 - b) Tynkarskie
 - c) Wykończeniowych
 - d) Malarskich
 - e) Montażu rusztowań
3. Zapoznanie z obsługą elektronarzędzi, urządzeń i maszyn budowlanych
4. Zapoznanie z planem BIOZ opracowanym przez kierownika budowy.
5. Zapoznanie z projektem organizacji robót

6. Przedsięwzięcia techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

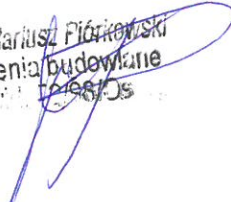
1. Techniczne
 - a) Wygrodzenie i oznakowanie terenu robót zabezpieczających dostępem osób trzecich
 - b) Urządzenie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami: wydzielenie miejsc składowania materiałów, dróg itp.
 - c) Stosowanie sprawnych i atestowanych narzędzi, elektronarzędzi, maszyn i urządzeń budowlanych
2. Organizacyjne
 - a) Opracowanie przez kierownika budowy planu BIOZ

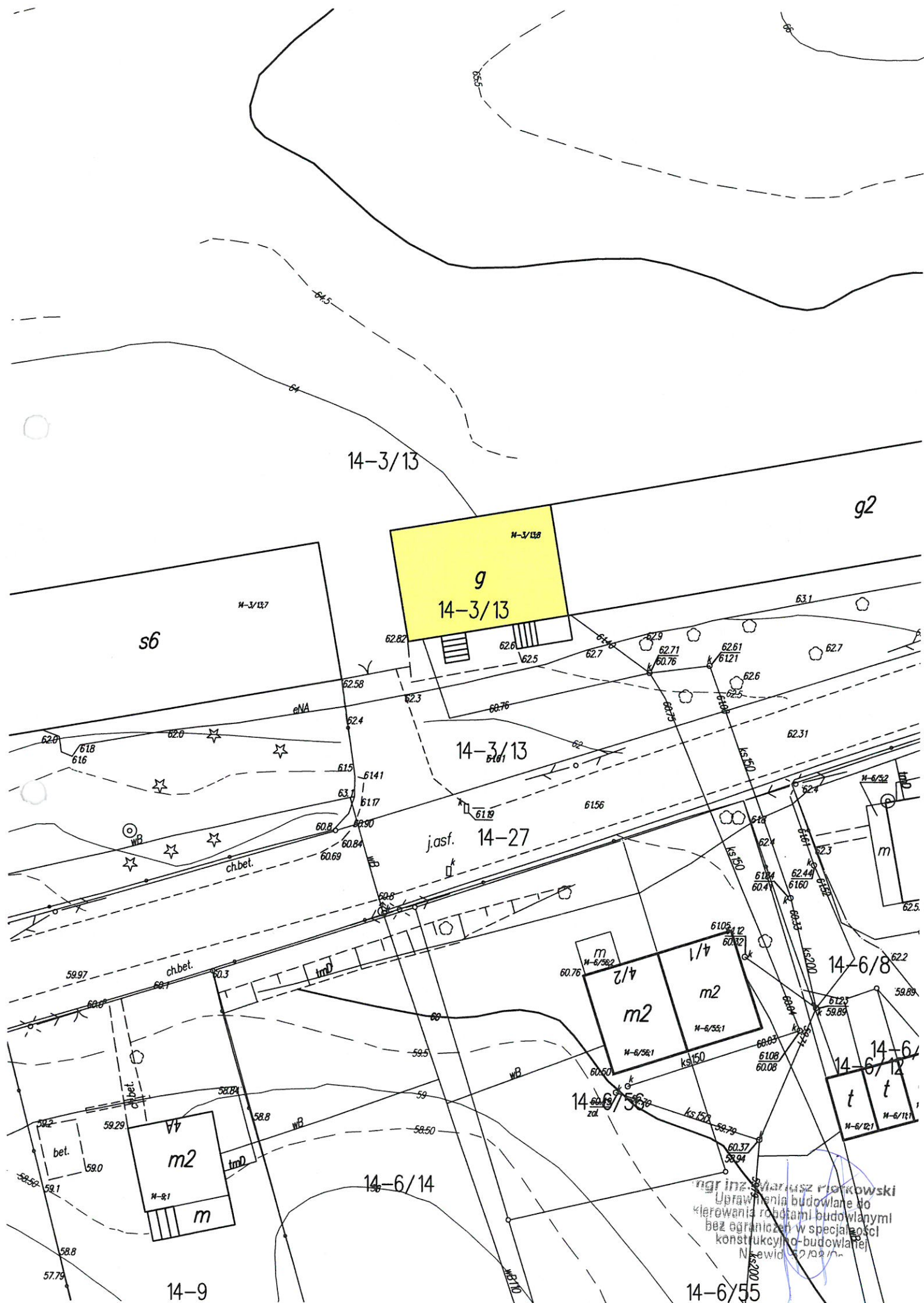
- b) Przeszkolenie brygad w zakresie BHP i technologii wykonywania robót
- c) Wyposażenie brygad w ubrania robocze i ochronne oraz sprzęt ochronny
- d) Zapewnienie stałego nadzoru nad brygadami przez służby techniczne wykonawcy
- e) Dopuszczenie do prac na wysokościach jedynie osób ze stosownymi świadectwami lekarskimi
- f) Prawidłowa organizacja robót
- g) Stosowanie się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie BHP.

Opracował:

Kętrzyn, wrzesień 2017

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Uprawnienia budowlane
Nr uprawnień: 12568/05





Architectural floor plan of a three-story building. The plan shows three main rooms: a top room (18.63m²), a middle room (17.92m²), and a bottom room (13.10m²). The middle room contains a staircase. Dimensions are provided for various sections: 11.0, 14.0, 40.0, and 80.0. The plan is oriented with North at the top.

Architectural floor plan of a building. The plan shows a central large hall (142.70m²) with two circular features. To the left is a room (30.96m²) and a staircase. Below the staircase is a room (12.37m²) and a small room (5.66m²). To the right of the central hall are several rooms: 11.68m², 11.84m², 7.67m², 8.05m², and 17.40m². The plan includes dimensions and a central circular feature.

Room/Feature	Area (m²)
Top Left Room	30.96
Top Middle Room	5.20
Central Hall	142.70
Top Right Room 1	11.68
Top Right Room 2	11.84
Middle Right Room	7.67
Bottom Right Room 1	8.05
Bottom Right Room 2	17.40
Bottom Left Room	12.37
Small Room (Left)	5.66
Staircase Area	9.76

JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA:	
INWEST-BUD Mariusz Piórkowski Nowa Wieś Kętrzyńska 10A, 11-400 Kętrzyn	
Świetlica w m Liski	ADRES INWESTYCJI: 11-210 SĘPOPOL DZIAŁKI NR 3/13 Gmina SĘPOPOL
Remont świetlicy w m. Liski Gmina Sępól	
	DATA: Wrzesień 2017
Rzuty - pomieszczeń do remontu	SKALA RYSUNKU: 1:500
mgr inż. Mariusz Piórkowski Upoważnienia budowlane 11-400 Kętrzyn	NUMER RYSUNKU: A - 1