

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

<i>1. Zawartość opracowania</i>	<i>- str. 2</i>
<i>2. Oświadczenie projektanta</i>	<i>- str. 3</i>
<i>3. Uprawnienia i przynależności do izby</i>	<i>- str. 4 - 5</i>
<i>4. Opis techniczny</i>	<i>- str. 6 - 8</i>
<i>5. Informacja BIOZ</i>	<i>- str. 9 - 12</i>
<i>6. Mapa z usytuowaniem budynku skala 1:500</i>	<i>- str. 13</i>
<i>7. Część Rysunkowa</i>	
<i>Projekt – Rzut piętra</i>	<i>A-1</i>

OŚWIADCZENIE

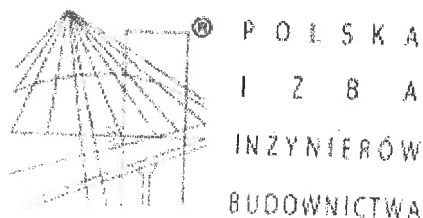
Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że **projekt Remontu pomieszczeń I piętra Domu Kultury w Sępopolu** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami.

Dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

1.

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Uprawnienia budowlane
Nr ewid. 52/98/Os



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-DNH-H4Q-H8Z *

Pan Mariusz Piórkowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0029/06
adres zamieszkania m. Nowa Wieś Kętrzyńska 10 A, 11-400 Kętrzyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-06 roku przez:

Mariusz Dobrzeńiecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Uprawnienia budowlane
Nr 21401. 229810s

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Nr ewid. 52/98/0s

ODPIS

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 13 i art. 14 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z 1994 r. z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.):

Pan mgr inż. budow. MARIUSZ PIÓRKOWSKI syn Wacława

urodzony(a) 11 kwietnia 1971r. w Przasnyszu

otrzymuje

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. -

uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń. -



mgr inż. Mariusz Piórkowski
Upewnienia budowlane
Nr ewid. 52/98/0s

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Upewnienia budowlane do
kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 52/98/0s

Z up. Wojewody

inż. Tadeusz Szczęcha
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano-wykonawczego remontu pomieszczeń I piętra Domu Kultury w Sępopolu na działce nr 46/3 przy ul. Mostowej 3 .

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja budowlana obiektu
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U 2004 nr: 2002 poz. 2072) z późn. zmianami
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr106, poz. 1126, z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r .w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /tekst jednolity (Dz.U. Nr 169 poz. 1650 z 2003 r z późn. zm.)
- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz. U. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych na podstawie informacji zawartych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- Inne obowiązujące przepisy pokrewne oraz zasady wiedzy budowlanej, związane z procesem budowlanym.

2. ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna remontu pomieszczeń I piętra w budynku Domu Kultury w Sępopolu.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek Domu Kultury Powierzchnia całkowita – około 2774,63 m², kubatura – około 7 934,70 m³. Jest to budynek wolnostojący, wybudowany na początku XX wieku. Budynek trójkondygnacyjny, murowany z cegły pełnej. Budynek posiada dach płaski kryty papą na szlachcie betonowej. Pokrycie z papy asfaltowej. Okna drewniane częściowo wymienione na PCV. Drzwi aluminiowe, drzwi do piwnicy stalowe. Budynek, znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

4. STAN DOCELOWY

Zakres remontu :

W obiekcie Domu Kultury w Sępopolu zakres remontu obejmuje m.in.

- Przemurowanie ścian działowych oddzielających korytarz od pomieszczeń sal zajęć praktycznych
- Wykonanie nowych ścian działowych
- Naprawa i wymiana posadzek w remontowanych pomieszczeniach
- Szpachlowanie i malowanie ścian
- Wymiana instalacji elektrycznej - wg oddzielnego opracowania
- Wymiana i montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej
- Wymiana glazury w pom. WC
- Biały montaż
- Montaż okien doświetlających w korytarzu
- Wymiana okładzin schodów wewnętrznych na płytki antypoślizgowe
- Wymiana balustrady przy schodach wewnętrznych

- Montaż rolety antywłamaniowej zamykającej wejście na schody

5. CEL wykonania Remontu

Remont pomieszczeń I piętra Domu Kultury w Sępopolu ma na celu poprawienie stanu estetycznego istniejących pomieszczeń do zajęć metodycznych oraz powstanie nowoczesnych sal metodycznych do zajęć plastycznych, komputerowych, muzycznych a także wykorzystanie korytarza jako galerii wystawowej.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH I URZĄDZEŃ

Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji będą fabrycznie nowe, wolne od wad fabrycznych, posiadające odpowiednie atesty, deklaracje zgodności.

W Sali komputerowej zaplanowano wykładzinę PCV niepodatnego na elektryzację

Na klatce schodowej wewnętrznej zaplanowano wymianę okładzin schodów na gres antypoślizgowy oraz wymianę balustrady stalowej z pochwytem drewnianym.

Przy wejściu na klatkę zaplanowano montaż rolety antywłamaniowej.

W pomieszczeniu korytarza – galerii – zaplanowano naprawę posadzki oraz ułożenie gresu oraz montaż nowych drzwi do biblioteki.

Ustalenia końcowe

W przypadku wystąpienia w obiekcie w trakcie prowadzenia robót istotnych różnic materiałowych, wytrzymałościowych, wilgotnościowych, mogących mieć wpływ na jakość lub możliwość prowadzenia zaplanowanych robót należy zawiadomić projektanta w celu opracowania technologii zamiennej.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor:

Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Sępopolu
ul. Mostowa 3
11-210 Sępopol

Opracował :

mgr inż. Mariusz Piórkowski

Kętrzyn 09.2017 r.

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora.
- Projekt budowlano- wykonawczy remontu pomieszczeń I piętra budynku Domu Kultury w Sępopolu.

2. Przepisy prawa

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 12 poz 1126)
2. RMBIPMB z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 poz 93)
3. RMPiPS z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
4. RMPiPS z dnia 8 lutego 1994 roku w sprawie wprowadzania obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 37 poz. 138).

3. Zakres robót i kolejność ich wykonywania

- Mycie i czyszczenie powierzchni ścian
- Rozbiórka ścian działowych oraz montaż nowych
- Szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów
- Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- Roboty glazurnicze- podłogi z Gresu oraz PCV

4. Zagrożenia bezpieczeństwa mogące wystąpić podczas realizacji robót.

1. Prace na wysokościach- upadek z wysokości

2. Prace ze środkami chemicznymi- przy impregnacji i malowaniu
 3. Porażenie prądem przy obsłudze urządzeń budowlanych
 4. Niesprawne i nieatestowane elektronarzędzia i maszyny budowlane
 5. Dopuszczanie do prac na wysokościach osób bez ważnych świadectw lekarskich
 6. Stosowanie materiałów budowlanych bez atestów i świadectw bezpieczeństwa
 7. Brak ubrań i sprzętu ochronnego
 8. Niewłaściwy montaż rusztowań i nieodebranie przez służbę BHP
 9. Dopuszczanie do prac brygad bez przeszkolenia BHP, w szczególności szkolenia instruktażowego związanego z poruszaniem się po oddziałach szpitalnych
- 5. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników na stanowiskach robotniczych**
1. Zapoznanie z przepisami ogólnymi BHP i szczególnymi związanymi z pracą na terenie obiektu czynnego
 2. Zapoznanie z przepisami i technologią wykonania robót:
 - a) Murarskie
 - b) Tynkarskie
 - c) Wykończeniowych
 - d) Malarskich
 - e) Montażu rusztowań
 3. Zapoznanie z obsługą elektronarzędzi, urządzeń i maszyn budowlanych
 4. Zapoznanie z planem BIOZ opracowanym przez kierownika budowy.
 5. Zapoznanie z projektem organizacji robót
- 6. Przedsięwzięcia techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.**
1. Techniczne
 - a) Wygrodzenie i oznakowanie terenu robót zabezpieczających dostępem osób trzecich
 - b) Urządzenie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami: wydzielenie miejsc składowania materiałów, dróg itp.

- c) Stosowanie sprawnych i atestowanych narzędzi, elektronarzędzi, maszyn i urządzeń budowlanych
- 2. Organizacyjne
 - a) Opracowanie przez kierownika budowy planu BIOZ
 - b) Przeszkolenie brygad w zakresie BHP i technologii wykonywania robót
 - c) Wyposażenie brygad w ubrania robocze i ochronne oraz sprzęt ochronny
 - d) Zapewnienie stałego nadzoru nad brygadami przez służby techniczne wykonawcy
 - e) Dopuszczenie do prac na wysokościach jedynie osób ze stosownymi świadectwami lekarskimi
 - f) Prawidłowa organizacja robót
 - g) Stosowanie się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie BHP.

Opracował:

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Uprawnienia budowlane
Nr ewid. 12/98/Os

Kętrzyn, wrzesień 2017