

Doprowadzenie do należytego stanu technicznego ciągu komunikacyjnego, zlokalizowanego w granicach działek nr 80/1 i 80/2 obrębu Majmławki, gmina Sępól.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych o raz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r., poz.1129).

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przygotowania oferty przetargowej przez Wykonawcę,
- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie remontu odcinka drogi na działce nr 17-80/1 i 17-80/2, Gmina Sępól w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i pełnienie nadzoru autorskiego.

Przedmiotowe zadanie zlokalizowane jest w Województwie Warmińsko - Mazurskim, w powiecie bartoszyckim, we wschodniej części gminy Sępól.

W zakresie opracowania znajduje się odcinek drogi publicznej o nawierzchni z brukowca, zlokalizowany na działce nr 17-80/1 i 17-80/2, Gmina Sępól.

Odcinek drogi objęty opracowaniem jest drogą dojazdową do miejscowości Majmławki. Droga prowadząca do miejscowości Majmławki na działce nr 17-80/1 i 17-80/2, posiada bezpośrednie połączenie z

DP1394N Witki – Sępól – Dietrichowo - Gierkiny, która łączy tę miejscowość z miastem Sępól i dalej z miastem Bartoszyce.

Uwaga:

Remontowany odcinek drogi należy zaprojektować w taki sposób, aby dowiązać się wysokościowo do istniejących terenu w sposób funkcjonalny i zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi. Wszelkie ujawnione elementy sieci uzbrojenia terenu należy przewidzieć do regulacji wysokościowej dostosowując je do zaprojektowanej niwelety jezdni.

Celem inwestycji jest remont drogi w miejscowości Majmławki na działce nr 17-80/1 i 17-80/2, Gmina Sępól. Obecnie droga wykonana jest z brukowca.

Zamówienie obejmuje:

1. sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń;
2. sporządzenie projektów wykonawczych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich występujących branż;
3. wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych.

Wymagania odnośnie opracowania dokumentacji projektowej w następujących branżach:

- a. branża drogowa
- b. usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym jeżeli rozwiązania projektowe będą tego wymagały.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

1. Sporządzenia dokumentacji:

- a) wykonanie koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych remontu w ilości 4 egzemplarzy zawierającej:
 - część opisową (opis techniczny),
 - część graficzną: plan sytuacyjny.(zgodnie z wstępną koncepcją zakresu robót stanowiącą załącznik do niniejszego opracowania).
- Projekt koncepcyjny może być sporządzony na aktualnej kopii

mapy zasadniczej pozyskanej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bartoszych.

Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu koncepcji rozwiązań geometrycznych remontu przedmiotowego odcinka drogi, zawierającej ww. materiały i po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego, wystąpi o wydanie warunków branżowych usunięcia, bądź zabezpieczenia kolizji istniejącego uzbrojenia z planowanym remontem drogi do stosownych dysponentów sieci.

b) wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej: pozyskanie mapy sytuacyjno-wysokościowej dla celów projektowych w skali 1:500,

c) sporządzenie projektów budowlanych branży: drogowej oraz zabezpieczenia lub usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną (jeżeli okaże się niezbędna) - po 4 egz.,

d) sporządzenie projektów wykonawczych branży: drogowej oraz zabezpieczenia lub usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną (jeżeli okaże się niezbędna) - po 4 egz.,

e) przygotowanie dokumentów niezbędnych do złożenia przez Gminę zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 29 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.) wraz z wypełnionym wnioskiem,

f) uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym,

g) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do uzgodnienia szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorysów dla każdej z branż - po 4 egz.,

h) przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.rtf, *.xls, *.doc, *.odt, jak również w formacie *.pdf na nośniku CD.

Dokumentacja w formacie *.pdf powinna być przekazana jako jeden plik dla każdej branży.

Kosztorysy należy przedłożyć w formie pozwalającej na otwarcie pliku

w programie NORMA lub w plikach *.xls

1.Sprawowania nadzoru autorskiego:

- a) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r.,poz. 1333 z późn. zm.),
- b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- c) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- d) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- e) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- f) wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- g) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia - fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

1.1. Wykonania robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej:

- a) sporządzenie Tabeli Elementów Rozliczeniowych,
- b) wytyczenie robót przez uprawnionego geodetę,
- c) wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zasadami i warunkami bhp,
- d) uporządkowanie terenu przyległego po zakończeniu robót z odtworzeniem trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót,

- e) prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
- f) sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- g) przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST;
- h) przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać:
 - dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
 - dzienniki budowy (oryginały),
 - powykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym,
 - deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów zgodnie ze STWiOR,
 - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia zarejestrowanej we właściwym organie zgodnie z wymogami właściwych przepisów prawa.

1.2. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.);
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 470 ze zm.);
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 450 ze zm.);
- 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r., poz. 1609.);
- 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r., Nr 130, poz. 1389);
- 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1129);

- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 124 ze zm.);
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019r., poz.2311ze zm.);
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2019. poz. 2310 ze zm.)
- 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r poz. 784);
- 11) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000 r., Nr 63, poz. 735 ze zm.).

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Przyjęto następujące parametry przekrojów normalnych:

- szerokość jezdni: min. 4,0 m,
- długość odcinka do remontu ok. 240 m.

Droga planowana do remontu zaliczona jest do kategorii dróg gminnych i posiada klasę techniczną D(dojazdową).

Zgodnie z wydanymi przez Zamawiającego warunkami technicznymi do projektowania przyjęto kategorię ruchu KR1.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, dla drogi klasy D, przyjęto prędkość projektową $V_p=30\text{km/h}$.

Z uwagi na wymogi rozporządzenia MT i GM, przyjęto szerokość pasa ruchu równą 4,0 m.

Pozostawia się istniejący układ odwodnienia drogi tj. powierzchniowo poza obszar jezdni.

W obszarze objętym opracowaniem występuje sieć wodociągowa.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

Właściwości funkcjonalno-użytkowe wraz z orientacyjnym zakresem robót przewidzianych do wykonania przy remoncie drogi w miejscowości Majmławki przedstawiono w pkt. 1.1.

W powyższym zakresie robót należy uwzględnić także:

- wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wykonawczy),
- nadzór autorski,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z powykonawczą inwentaryzacyjną geodezyjną.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. Wymagania do dokumentacji

Dokumentacja projektowa dotycząca remontu drogi wewnętrznej powinna składać się z następujących branżowych projektów budowlanych i wykonawczych oraz innych opracowań:

- branża drogowa,
- usunięcie kolizji z uzbrojeniem technicznym
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż,
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla wszystkich branż.

Opracowania projektowe podlegają odbiorowi końcowemu.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie kompletnego opracowania projektowego zgodnego z programem funkcjonalno – użytkowym i ustaleniami zawartymi w projekcie umowy.

Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.

Zamawiający w terminie 7 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo - odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.

W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących

na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.

Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, traktuje się jako datę wykonania dokumentacji projektowej, o ile prawidłowość jej wykonania została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo -odbiorczego o którym mowa powyżej.

Podpisanie protokołu zdawczo -odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

2.2. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.)

Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Droga ma spełniać wymogi zawarte w „Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.

Efektem końcowym ma być uzyskanie drogi o minimalnej szerokości 4,0 m oraz nośności 80 kN /oś.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno- użytkowego,

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w programie funkcjonalno - użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

SZACUNKOWE ILOŚCI ROBÓT SKŁADAJĄCE SIĘ NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Lp.	Elementy rozliczeniowe	Jednostka miary	Ilość
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych przy liniowych robotach ziemnych - trasa w terenie równinnym wraz z wykonaniem mapy powykonawczej	km	0.240
PODBUDOWY			
2	Podbudowa zasadnicza z mieszanki O/31,5 nie związanych z kruszywem C 50/30 stabilizowanych mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	960,00
NAWIERZCHNIE			
3	Wykonanie nawierzchni jezdni z płyt drogowych betonowych o wymiarach 300x100x15 cm oraz 300x150x15 cm na podsypce cementowo- piaskowej gr. 5 cm, spoiny wypełnione piaskiem	m ²	960,00
ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
4	Uzupełnienie poboczy mieszanką O/31,5 niezwiązaną z kruszywem CNR stabilizowaną mechanicznie – grubość 20 cm	m ²	360,00

Wszystkie rodzaje robót i ilości są szacunkowe i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jak roboty dodatkowe.

Zamawiający wymaga, aby elementy konstrukcyjne remontowanej drogi miały zapewnioną trwałość nie mniejszą niż 20 lat.

Zamawiający wymaga, aby wszystkie parametry geometrii poziomej i pionowej przewidzianej do remontowania drogi odpowiadały parametrom założeń zawartych w niniejszym programie funkcjonalno - użytkowym.

Każde przekroczenie pasa drogowego projektowanymi elementami drogi projektant powinien zgłosić zamawiającemu do uzgodnienia na etapie projektowania. Rozwiązanie projektowe polegające na czasowym zajęciu terenu spoza pasa drogowego może być dopuszczalne wyłącznie po uzyskaniu przez projektanta stosownej zgody właściciela tego terenu.

2.3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość użytych wyrobów i jakość wykonania były na poziomie dobrym.

Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie działania wykonawcy.

W ramach przekazania placu budowy Zamawiający przekaze wykonawcy całość terenu objętego realizacją przedmiotowego zamierzenia tj. pas drogowy drogi w miejscowości Majmławki. Przed rozpoczęciem robót budowlanych, obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Dopuszcza się zamknięcie obydwu pasów ruchu na remontowanej drodze, ale tylko w przypadku zapewnienie objazdu.

Zjazdy do nieruchomości oraz dojścia do posesji nie mogą być wyłączone na czas dłuższy niż uzgodniony z użytkownikiem zjazdu.

Na czas prowadzenia prac należy opracować projekty czasowej organizacji ruchu.

Zabezpieczenie terenu pod zaplecze budowy należy do Wykonawcy robót. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyposażenie placu budowy w dojazd, oraz niezbędne do budowy i obsługi budowy media oraz odprowadzenie lub wywiezienie wszelkich odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa pozostaje w gestii wykonawcy i na jego koszt

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z terenu budowy na własny koszt wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót.

Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego,

a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2020r., poz. 797 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1219, ze zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1903).

W celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku

realizacji przedmiotu umowy.

Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 15 km.

Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

Miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki i nadających się do ponownego wykorzystania, oraz inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Robót tymczasowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie.

Jako roboty tymczasowe Zamawiający traktuje, drogi tymczasowe, szalunki, dźwigi budowlane, odwodnienie robocze itp.

Również koszty związane z placem budowy należą w całości do wykonawcy.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać wszystkie wymagane dokumenty oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

mgr inż. Mariusz Piórkowski
Uprawnienia budowlane do
kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjnej budowlanej
Nr ewid. 62198/0c